

19.10.2017г.  
Жаворонкова, 2

г. Тула, ул.

Настоящим уведомляю, что Тульским УФАС России принята к рассмотрению жалоба Карцева С.В. (далее – Заявитель) на действия Организатора торгов – комитета имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования Богородицкий район при организации и проведении торгов – аукциона по продаже муниципального недвижимого имущества (далее – Аукцион).

Предмет Аукциона по лоту № 2 - здание плодохранилища, общей площадью 887,3 кв.м, с земельным участком площадью 1487 кв.м., расположенное по адресу: Тульская область, г.Богородицк, ул.Волынкина, д.7.

Информация о проведении торгов (Аукционе) была размещена на официальном сайте торгов – <https://torgi.gov.ru/>.

Информация о поступлении жалобы размещена на официальном сайте Тульского УФАС России – <http://tula.fas.gov.ru>.

Сканированный текст жалобы размещен во вложении к настоящему уведомлению.

#### Краткое содержание жалобы (предмет рассмотрения).

По мнению Заявителя, организация и проведение Аукциона было осуществлено с нарушением сроков, установленных нормами действующего законодательства Российской Федерации, извещение о проведении Аукциона и протоколы составлены задним числом.

Жалоба Карцева С.В. принята к рассмотрению.

В связи с изложенным:

1. Заявителю – Карцеву С.В., Организатору торгов (комитет имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования Богородицкий район), администрации муниципального образования Богородицкий район, председателю и членам аукционной комиссии по проведению Аукциона **надлежит явиться "23" октября 2017г. в 11<sup>00</sup> часов** по адресу: г. Тула, ул. Жаворонкова, д.2, каб. 40 для дачи объяснений по

факту нарушения, а также **для рассмотрения жалобы по существу.**

2. Организатору торгов, администрации муниципального образования Богородицкий район, председателю и членам аукционной комиссии по проведению Аукциона **в срок до 15<sup>00</sup> часов 20 октября 2017 года** **представить пояснения и надлежащим образом заверенные копии:**

1. Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества на 2017 год и решений об условиях приватизации муниципального имущества, а также документы (в том числе - скриншоты), подтверждающие публикацию указанных документов на официальных сайтах в сети "Интернет".
2. Документов, наделяющих комитет имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования Богородицкий район правами организатора торгов по проведению Аукциона.
3. Распорядительных и/или иных документов, послуживших основанием проведения Аукциона (распоряжение, приказ, постановление и т.п.).
4. Извещения о проведении Аукциона со всеми приложениями, изменениями, дополнениями, а также сведений о размещении извещения (приложений, изменений, дополнений к нему) на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на официальном сайте муниципального образования Богородицкий района, в официальном печатном издании муниципального образования Богородицкого района.
5. Аукционной документации со всеми приложениями, изменениями, дополнениями, а также сведений о размещении аукционной документации (приложений, изменений, дополнений) на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на официальном сайте муниципального образования Богородицкого района, в официальном печатном издании муниципального образования Богородицкого района.
6. Всех запросов о разъяснении положений аукционной документации о проведении Аукциона.
7. Всех разъяснений аукционной документации о проведении Аукциона с документами, подтверждающими их направление.
8. Документов, подтверждающих размещение разъяснений положений аукционной документации о проведении Аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на официальном сайте муниципального образования Богородицкого района, в официальном печатном издании муниципального образования Богородицкого района.
9. Журнала приема (регистрации) заявок на участие в Аукционе.
10. Заявок на участие в Аукционе, включая документы, приложенные

и/или входящие в состав заявок.

11. Всех протоколов, составленных в ходе проведения Аукциона, в том числе аудио-, видеозаписи.
12. Документов, определяющих персональный состав комиссии по проведению Аукциона, а также положение о комиссии по проведению Аукциона.
13. Письменно указать: Ф.И.О., должность лиц, ответственных за составление и размещение на официальных сайтах в сети «Интернет» информационного сообщения и документации об Аукционе. Копии соответствующих документов (в том числе – приказов, распоряжений, должностных инструкций и т.д.).
14. Иных документов, составленных в ходе организации и проведении Аукциона.
15. **Письменные пояснения по всем доводам, изложенным в жалобе Карцева С.В.**

3. Заявителю – Карцеву С.В. **до 15<sup>00</sup> часов 20 октября 2017 года** представить пояснения:

1. Письменно, по каждому доводу жалобы представить развернутые пояснения, со ссылками на конкретные пункты, статьи нормативных и/или ненормативных актов (копии актов, не зарегистрированных в Минюсте РФ).
2. Письменно пояснить, подавал ли Карцев С.В. заявку на участие в Аукционе. Если да – копии подтверждающих документов.

4. В соответствии с требованиями, установленными частью 18 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции", со дня направления настоящего уведомления торги (**Аукцион**) **приостанавливаются до рассмотрения жалобы** на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии **по существу**.

**Неявка лиц, уведомленных по правилам части 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции" о времени и месте рассмотрения жалобы по существу, не является препятствием для такого рассмотрения.**

1. В соответствии с частью 12 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции" организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, **в течение одного рабочего дня** с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

2. В соответствии с частью 13 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции" конкурсная комиссия, организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, вправе **не позднее, чем за 2 рабочих дня до дня рассмотрения жалобы** направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей. Возражения на жалобу должны содержать сведения, указанные в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции".