

Решение по делу №Т04-166/2017

Исх. № 04-04/11399 от 12.07.2017 г.

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан по рассмотрению жалоб на торги в порядке статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Комиссия) в составе:

Председателя  
Комиссии: <...>;  
  
<...>;  
Членов Комиссии:  
  
<...>;

в присутствии представителя МКУ «Исполнительный комитет г. Набережные Челны» <...>, в присутствии заявителя <...>, в присутствии представителя заявителя <...>, рассмотрев жалобу <...> на действия МКУ «Исполнительный комитет г. Набережные Челны» в части отказа в предоставлении градостроительного плана земельного участка,

У С Т А Н О В И Л А:

Суть жалобы: по мнению Заявителя жалобы, МКУ «Исполнительный комитет г. Набережные Челны» неправоммерно было отказано Заявителю в выдачи градостроительного плана земельного участка.

16.05.2017г. <...> обратился в адрес Исполнительного комитета г. Набережные Челны с заявлением о подготовке и выдаче градостроительного плана земельного участка, расположенного по адресу пр. Мира, в районе д.92 (26-04) (кадастровый номер <...> :52:070303:4500), о чем имеется копия заявления с регистрационным номером Исполнительного комитета г. Набережные Челны вх.№Р14095-6 от 16.05.2017г.

Представитель Исполнительного комитета г. Набережные Челны пояснил следующее:

«В соответствии с пунктами 2.6 и 3.4 административного регламента предоставления муниципальной услуги по подготовке и выдаче градостроительного плана земельного участка утвержденного постановлением Исполнительного комитета от 27 сентября 2013 г. № 5858, в порядке межведомственного взаимодействия, была заказана выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним в отношении указанного земельного участка.

Согласно полученной выписке от 22.05.2017 №16/001/003/2017-283694, правообладателем земельного участка с кадастровым номером 16:52:070303:4500 было указано ООО «Нур НЧ».

В связи с вышеизложенным <...> 01.06.2017 исх.№05/2921 дан ответ о том, что с заявлением о получении градостроительного плана необходимо обратиться правообладателю земельного участка. В ответе также указано, что административным регламентом предоставления муниципальной услуги по

подготовке и выдаче градостроительного плана земельного участка утвержденным постановлением Исполнительного комитета от 27 сентября 2013 г. №5858 в приложении №1 установлена форма заявления о выдаче градостроительного плана земельного участка. Форма заявления к ответу приложена».

<...>

На момент рассмотрения обращения <...> в Управлении Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан, срок, предусмотренный законом для подготовки и выдачи градостроительного плана земельного участка органом местного самоуправления, истек.

Дополнительно представитель Исполнительного комитета г. Набережные Челны пояснил, что на день рассмотрения обращения <...> в Управлении Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан градостроительный план земельного участка с кадастровым номером 16:52:070303:4500 подготовлен и находится на стадии согласования.

Таким образом, в действиях Исполнительного комитета г. Набережные Челны присутствуют признаки нарушений требований части 6 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации относительно сроков, предусмотренных для подготовки и выдачи градостроительного плана земельного участка органом местного самоуправления.

На основании вышеизложенного, руководствуясь статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия,

**Р Е Ш И Л А:**

1. Признать жалобу <...> на действия МКУ «Исполнительный комитет г. Набережные Челны» в части отказа в предоставлении градостроительного плана земельного участка органом местного самоуправления, обоснованной.

2. Признать в действиях МКУ «Исполнительный комитет г.Набережные Челны» нарушение требований части 17 статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ (в редакции от 18.03.2017г., действующей на момент подачи заявления <...> от 16.05.2017г.), части 6 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ (в действующей редакции).

3. Выдать МКУ «Исполнительный комитет г. Набережные Челны» предписание об устранении нарушений действующего законодательства.

4. Передать материалы настоящего дела должностному лицу, уполномоченному рассматривать дела об административных правонарушениях, для возбуждения административного производства по фактам, указанным в настоящем решении.

Решение Комиссии может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех

месяцев со дня его принятия.

Председатель  
Комиссии <...>

<...>

Члены Комиссии  
<...>