

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Волгоградской области по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Комиссия) в составе:

Председатель Комиссии: Моисеев С.В. – заместитель начальника отдела контроля органов власти;

Члены Комиссии: Лосевская Е.В. – главный государственный инспектор отдела контроля органов власти;

Савинкова О.Л. – старший государственный инспектор отдела контроля органов власти;

рассмотрев по правилам статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закон о защите конкуренции) жалобу Немцева М.В. на действия аукционной комиссии – МУП «Берегоукрепление» при проведении открытого аукциона на право заключения договора срочного возмездного пользования частью объекта муниципального недвижимого имущества (здания, строения, сооружения), не являющейся самостоятельным объектом муниципального недвижимого имущества по лоту № 10 (извещение № 140818/11280202/01, опубликовано на сайте www.torgi.gov.ru),

УСТАНОВИЛА:

В Волгоградское УФАС России 07.09.2018 (вх. № 8008) поступила жалоба Немцева М.В. (далее – Заявитель) на действия аукционной комиссии – МУП «Берегоукрепление» при проведении открытого аукциона на право заключения договора срочного возмездного пользования частью объекта муниципального недвижимого имущества (здания, строения, сооружения), не являющейся самостоятельным объектом муниципального недвижимого имущества по лоту № 10 (извещение № 140818/11280202/01, опубликовано на сайте www.torgi.gov.ru).

Жалоба Заявителем подана в порядке статьи 18.1 Закона о защите конкуренции.

В соответствии с частью 11 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции уведомление о поступлении жалобы от 12.09.2018 (исх. № 03-8/6104) направлено Заявителю 12.09.2018 по электронной почте, Комитету 19.09.2018 по электронной почте.

Рассмотрение жалобы состоялось 17.09.2018 в 13 часов 00 минут, после перерыва 18.09.2018 в 9 часов 30 минут.

На рассмотрении жалобы присутствовали: Немцев М.В. (личность установлена по паспорту); представитель МУП «Берегоукрепление» - и.о. директора МУП «Берегоукрепление» Гачегов Валерий Юрьевич (постановление главы администрации Волгограда № 623 от 22.05.2018).

Обжалуемые торги – открытый аукцион на право заключения договора срочного возмездного пользования частью объекта муниципального

недвижимого имущества, не являющейся самостоятельным объектом муниципального недвижимого имущества (конструктивным элементом), закрепленного на праве хозяйственного ведения МУП «Берегоукрепление», расположенного на правом берегу реки Волга на участке: от «Оврага Крутого до устьевой части реки Пионерка», по адресу: г. Волгоград, Центральный район, в створе ул. 13-й Гвардейской Дивизии и ул. им. Наумова (в районе лестницы на стене Родимцева), (далее – Аукцион).

Организатором Аукциона является - МУП «Берегоукрепление» (далее также Предприятие, Организатор Аукциона).

Аукцион проведен на основании приказа ФАС России от 10.02.2010 № 67 «Об утверждении Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества» (далее – Правила № 67), документации об аукционе № 27 от 14.08.2018 «На право заключения договора срочного возмездного пользования частью объекта муниципального недвижимого имущества, не являющейся самостоятельным объектом муниципального недвижимого имущества (конструктивным элементом)» утверждена исполняющим обязанности директора МУП «Берегоукрепление» В. Гачеговым 13.08.2018 (далее – Аукционная документация).

Приказом № 96 от 11.09.2018 «О внесении изменений в состав аукционной комиссии» утверждена аукционная комиссия по проведению Аукциона (далее – Аукционная комиссия).

Извещение о проведении Аукциона и Аукционная документация опубликованы на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru (№ 140818/11280202/01).

Согласно протоколу № 27 рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе по извещению № 140818/11280202/01 (далее – Протокол № 27), на участие в Аукционе по лоту № 10 поданы 3 заявки: ООО СК «Крузиз», ООО «Техноопт Плюс» и Немцев М.В., которые решением Аукционной комиссии допущены к участию в Аукционе.

Из протокола проведения Аукциона на право заключения договора срочного возмездного пользования частью объекта муниципального недвижимого имущества, не являющейся самостоятельным объектом муниципального недвижимого имущества от 11.09.2018 следует, что предпоследнее и последнее предложение о цене договора поступило от Немцева М.В. Победителем Аукциона признан Немцев М.В. (далее – Протокол от 11.09.2018).

Заявитель на заседании Комиссии поддержал доводы, изложенные в жалобе. Считает, что Аукционная комиссия неправильно в Протоколе № 27

указала, что участником Аукциона признан ИП Немцев М.В., тогда как он подавал заявку как физическое лицо. Также, просит проверить заявки остальных участников Аукциона.

Представитель МУП «Берегоукрепление» просит признать жалобу необоснованной, указание в Протоколе № 27 участника Аукциона ИП Немцев М.В. является опечаткой. Представил на заседание Комиссии Приказ № 101 от 17.09.2018 «О внесении изменений в протокол № 27 о рассмотрении заявок на участие в открытом аукционе по извещению 140818/11280202/01».

Исследовав имеющиеся в материалах дела сведения и документы, заслушав и исследовав доводы лиц, участвующих в рассмотрении жалобы, Комиссия пришла к следующим выводам.

Порядок проведения аукционов на право пользования публичным имуществом, установлен Приказом Федеральной антимонопольной службы России от 10 февраля 2010 года № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» (далее – Правила № 67).

Согласно пункту 130 Правил № 67, аукционная комиссия рассматривает заявки на участие в аукционе на предмет соответствия требованиям, установленным документацией об аукционе, и соответствия заявителей требованиям, установленным пунктом 18 данных Правил.

По результатам рассмотрения заявок аукционной комиссией принимается решение о допуске заявителя к участию в аукционе и о признании его участником аукциона или об отказе в допуске такого заявителя к участию в аукционе в порядке и по основаниям, предусмотренным пунктами 24 - 26 названных Правил, которое оформляется протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе (пункт 133 Правил № 67).

На основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе единой (аукционной) комиссией принимается решение о допуске к участию в аукционе заявителя и о признании заявителя участником аукциона или об отказе в допуске такого заявителя к участию в аукционе в порядке и по основаниям, предусмотренным Аукционной документацией, которое оформляется протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе. Протокол ведется единой (аукционной) комиссией и подписывается всеми присутствующими на заседании членами единой (аукционной) комиссии в день окончания рассмотрения заявок (пункт 15.7 Аукционной документации).

Из Протокола № 27, что Аукционной комиссией рассмотрены следующие

заявки на участие в аукционе:

| № п/п | Рег. № заявки | Наименование заявителя и почтовый адрес | Решение | Причина отказа |
|-------|---------------|---|-----------|----------------|
| 1. | 3 | Немцев Михаил Владимирович ООО "Техноопт Плюс" 400120, Волгоградская обл, г. Волгоград, ул. Липецкая, д.6 | Допущен - | |
| 2. | 2 | ООО СК "Круиз" | Допущен - | |
| 3. | 1 | | Допущен - | |

Ниже опубликовано решение Аукционной комиссии о допуске к участию в Аукционе трех претендентов: ООО СК «Круиз», ООО «Техноопт Плюс», ИП Немцев М.В.

В Протоколе от 11.09.2018 также поименован победитель Аукциона Немцев М.В.

Таким образом, довод Заявителя об указании его как ИП Немцев М.В. в Протоколе № 27 обоснован. В свою очередь, указанная опечатка МУП «Берегоукрепление» устранена, и не повлекла для победителя Аукциона – Немцева М.В. негативных последствий.

Указанный Заявителем в рассматриваемой жалобе довод о возможном несоответствии заявок ООО СК «Круиз», ООО «Техноопт Плюс» безоснователен. Заявитель на заседании Комиссии также не обосновал свои требования.

На основании вышеизложенного, руководствуясь статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия

РЕШИЛА:

Признать жалобу Немцева М.В. на действия аукционной комиссии – МУП «Берегоукрепление» при проведении открытого аукциона на право заключения договора срочного возмездного пользования частью объекта муниципального недвижимого имущества (здания, строения, сооружения), не являющейся самостоятельным объектом муниципального недвижимого имущества по лоту № 10 (извещение № 140818/11280202/01, опубликовано на сайте www.torgi.gov.ru) обоснованной.

Решение может быть обжаловано в Арбитражный суд Волгоградской области в течение трех месяцев со дня его принятия.