

Исх. №АЯ-04/7001 от 27.05.2020 г.

В адрес Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан поступила жалоба <...> – (физическое лицо) на действия организатора торгов – <...> (вх. 7336 от 26.05.2020 г.) при проведении торгов №4841935 от 30.03.2020 г. по лоту № 1: земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: под дачное строительство и ведение садоводства, общая площадь 806+/-20 кв.м, кадастровый номер <...> :39:102405:729, адрес объекта: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка Республика Татарстан, Тукаевский муниципальный район, Малошильнинское сельское поселение, по лоту № 3: земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: под дачное строительство и ведение садоводства, общая площадь 995+/-22 кв.м, кадастровый номер <...> :39:102405:733, адрес объекта: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка Республика Татарстан, Тукаевский муниципальный район, Малошильнинское сельское поселение (сайт <https://bankrot.fedresurs.ru>).

Руководствуясь требованиями части 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) сообщаем, что данная жалоба будет рассматриваться Комиссией Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан по рассмотрению жалоб в порядке статьи 18.1 Закона о защите конкуренции 03.06.2020г. в 14 часов 00 минут местного времени по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, ул. Московская, д. 55, 2 этаж, зал заседаний.

В целях предотвращения угрозы распространения вируса COVID-19 (коронавирус) в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 02.04.2020 № 239 «О мерах по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения на территории Российской Федерации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции (COVID-19)» Управление рекомендует представлять свои интересы путем направления письменных пояснений.

Кроме этого, обращаем внимание, что Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан в обязательном порядке проводит заседания Комиссии по рассмотрению жалоб в режиме видеоконференции.

В целях получения возможности участия в видеоконференции необходимо предварительно установить программное обеспечение по ссылке: <https://vcs01fas.cloud.rt.ru/service/download/> (Инсталлятор Videomost Lite).

Для участия в конференции по рассмотрению жалобы необходимо в назначенное в уведомлении о рассмотрении жалобы время в установленном на Вашем компьютере интернет-браузере перейти по ссылке: Вход в конференцию: <http://vcs01fas.cloud.rt.ru/service/join/?confid=952551&confpass=6746> (ID конференции: 952551 | Пароль: <...>) и войти в конференцию.

Запрашиваемую информацию, в том числе документы, подтверждающие полномочия необходимо предварительно (за день до заседания Комиссии) направить на электронную почту ответственного исполнителя.

В соответствии со статьей 25 Закона о защите конкуренции организатору торгов представить в адрес Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан оригиналы на обозрение имеющихся материалов (документов), а также на электронном носителе (CD-диск):

- документов, предусмотренных частью 15 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, в том числе:
- выписку с расчетного счета по поступлениям задатков,
- информацию о том, где были опубликованы сообщения о проведении торгов по реализации вышеуказанного имущества, а также копии данных сообщений;
- документации вышеуказанных торгов;
- всех протоколов, составленных при проведении вышеуказанных торгов;
- проекта договора (контракта) со всеми сопутствующими приложениями по вышеуказанным торгам;
- проекта договора о задатке со всеми сопутствующими приложениями по вышеуказанным торгам;
- всех договоров о задатке, заключенных с претендентами на участие в данных торгах;
- всех платежных поручений, направленных претендентами на расчетный счет организатора торгов либо иных документов, подтверждающих внесения задатка, в том числе представить выписку из банка с расчетного счета;
- всех заявок на участие в вышеуказанных торгах со всеми приложениями, представленных участниками торгов (прошитых, пронумерованных и скрепленных печатью);
- заключенных договоров (контрактов) по вышеназванным торгам со всеми дополнениями и приложениями, в случае наличия;
- письменные пояснения по доводам жалобы, со ссылками на нормативно-правовые акты;
- иные документы по данным торгам, в том числе документы, связанные с реализацией вышеуказанного имущества.

В случае если какие-либо пункты не реализованы (отсутствуют), указать мотивированную причину со ссылками на действующее законодательство.

Запрашиваемую информацию, в том числе документы, подтверждающие полномочия, необходимо предварительно до 02.06.2020 г. 17 часов 00 минут направить на электронную почту ответственного исполнителя to16-<...>@fas.gov.ru.

За непредставление информации по требованию антимонопольного органа предусмотрена административная ответственность в соответствии со статьей 19.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Согласно части 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, организатор торгов не вправе заключить контракт (договор) до рассмотрения жалобы по существу. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

<...>

(Должностное лицо)