

РЕШЕНИЕ АНТИМОНОПОЛЬНОГО ОРГАНА О ДАЧЕ СОГЛАСИЯ НА ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРЕФЕРЕНЦИИ С ВВЕДЕНИЕМ ОГРАНИЧЕНИЙ В ОТНОШЕНИИ
ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ

ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРЕФЕРЕНЦИИ

В соответствии с пунктом 4 части 3 статьи 20 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), по результатам рассмотрения заявления Департамента по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 27.08.2015 №13-Исх-9900 о даче согласия на предоставление государственной преференции открытому акционерному обществу «Северречфлот» (ул.Бориса Щербины, д.3, г.Ханты-Мансийск, ХМАО-Югра, Тюменская обл., 628001) в целях обеспечения жизнедеятельности населения в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях (п.1 ч.1 ст.19 Закона о защите конкуренции), путем передачи по договору аренды:

– комплекс зданий автовокзала. Инженерный корпус, расположенный по адресу: г.Ханты-Мансийск, ул. Б.Щербины, 1, площадью 3224,9 кв.м., балансовой стоимостью 116 854 697,01 рублей, инвентарный номер <...> ;

– помещение расположенное по адресу: г.Ханты-Мансийск, ул. Б.Щербины, 3, площадью 4350,1 кв.м., этаж: 1,2,3,4,5,6,7, чердак, подвал, балансовой стоимостью 213 363 196,2 рублей, инвентарный номер <...> ,

принято решение о даче согласия на предоставление государственной преференции с учетом введения ограничений, а именно:

– предельный срок предоставления государственной преференции - на 3 (три) года с даты принятия настоящего решения;

– по кругу лиц, которому может быть предоставлена государственная преференция и цели предоставления государственной преференции - государственная преференция может использоваться исключительно открытым акционерным обществом «Северречфлот» (ул.Бориса Щербины, д.3, г.Ханты-Мансийск, ХМАО-Югра, Тюменская обл., 628001), передача прав на использование имущества иным хозяйствующим субъектам, в том числе субаренда недопустима.

Одновременно обращаю Ваше внимание, что рассмотрение вопроса о возможности заключения арендатором договоров, в соответствии с Приказом ФАС России от 10.02.2010 №67, не представляется возможным, поскольку передача прав владения и (или) пользования в отношении государственного и муниципального имущества, полученного путем предоставления преференции, иным хозяйствующим субъектам изменяет субъектный состав получателей преференции и приводит к изменению цели ее предоставления.

При этом, в силу статьи 21 Закона о защите конкуренции в случае установления фактов предоставления преференций в нарушение порядка, установленного [статьей 20](#) настоящего Федерального закона, или несоответствие ее использования заявленным в заявлении целям, антимонопольный орган выдает хозяйствующему субъекту, которому предоставлена такая преференция, органу исполнительной власти субъекта Российской Федерации, предоставившим такую

преференцию, предписание о принятии мер по возврату имущества.

Таким образом, передача имущества в субаренду, полученного путем предоставления преференции, запрещена действующим законодательством.

В соответствии с частью 2 статьи 20 Закона о защите конкуренции, Департаменту по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа - Югры необходимо предоставить в адрес Управления Федеральной антимонопольной службы по Ханты-Мансийскому автономному округу-Югре документы, подтверждающие соблюдение введенного ограничения (заверенные копии договора) в срок, не превышающий одного месяца, с даты предоставления государственной преференции.