

ОПРЕДЕЛЕНИЕ О НАЗНАЧЕНИИ ДЕЛА №06-55/2016 О НАРУШЕНИИ
АНТИМОНОПОЛЬНОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА К РАССМОТРЕНИЮ

05 апреля 2016 года, г. Казань.

РХ-06/4791 от 06.04.2016 года.

Председатель Комиссии Татарстанского УФАС России по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства <...> – заместитель руководителя на основании приказа Татарстанского УФАС России от 21.03.2016 года № 02/91-к о возбуждении дела и создании Комиссии по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в отношении Исполнительного комитета муниципального образования города Казани Республики Татарстан, Комитета земельных и имущественных отношений Исполнительного комитета муниципального образования города Казани Республики Татарстан, ОАО «Эдельвейс Групп» по признакам нарушения статьи 16 Федерального закона от 26.07.2006 года №135-ФЗ «О защите конкуренции», в части осуществления согласованных действий при предоставлении земельного участка с кадастровым номером 16:50:150105:118, определил:

1. Назначить дело №06-55/2016 к рассмотрению на 12 мая 2016 года в 11 часов 00 минут, по адресу 420021, РТ, г. Казань, ул. Московская, 55, 2 этаж, зал заседаний, каб.№201.
2. Привлечь к участию в рассмотрении дела №06-55/2016 Исполнительный комитет муниципального образования города Казани Республики Татарстан в качестве ответчика.
3. В соответствии со статьей 25 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» отношении Исполнительному комитету муниципального образования города Казани Республики Татарстан представить в срок до 05 мая 2016 года следующие надлежащим образом заверенные копии документов и материалов:
 3. письменные пояснения по факту нарушения статьи 16 Федерального закона от 26.07.2006 года №135-ФЗ «О защите конкуренции», в части осуществления согласованных действий при предоставлении земельного участка с кадастровым номером 16:50:150105:118;
 3. информацию о земельных участках с кадастровыми номерами 16:50:150105:118, 16:50:150105:5490, расположенных по адресу: РТ, город Казань, ул. Чишмяле;
 3. письменные пояснения относительно того, на каком основании земельные участки с кадастровыми номерами 16:50:150105:118, 16:50:150105:5490 были предоставлены ОАО «Эдельвейс Групп», с приложением копий соответствующих документов;
 3. всю документацию (заявления, постановления, договора и т.д.) при предоставлении земельных участков с кадастровыми номерами 16:50:150105:118, 16:50:150105:5490, расположенных по адресу: РТ, город Казань, ул. Чишмяле;
 3. всю входящую и исходящую корреспонденцию между Исполнительным комитетом муниципального образования города Казани Республики Татарстан и ОАО «Эдельвейс Групп» относительно земельных участков с кадастровыми номерами 16:50:150105:118, 16:50:150105:5490, расположенных по адресу: РТ, город Казань, ул. Чишмяле;

3. информацию о разрешенном использовании земельных участков с кадастровыми номерами 16:50:150105:118, 16:50:150105:5490, расположенных по адресу: РТ, город Казань, ул. Чишмяле;
 3. информацию о собственниках земельных участков с кадастровыми номерами 16:50:150105:118, 16:50:150105:5490, расположенных по адресу: РТ, город Казань, ул. Чишмяле;
 3. информацию о зданиях находящихся на земельных участках с кадастровыми номерами 16:50:150105:118, 16:50:150105:5490, расположенных по адресу: РТ, город Казань, ул. Чишмяле;
 3. информацию о собственниках зданий находящихся на земельных участках с кадастровыми номерами 16:50:150105:118, 16:50:150105:5490, расположенных по адресу: РТ, город Казань, ул. Чишмяле;
 3. информацию о фактической (зарегистрированной) площади зданий, находящихся на земельных участках с кадастровыми номерами 16:50:150105:118, 16:50:150105:5490, расположенных по адресу: РТ, город Казань, ул. Чишмяле;
 3. копии всех заключенных договоров аренды (купли-продажи) земельных участков с кадастровыми номерами 16:50:150105:118, 16:50:150105:5490, расположенных по адресу: РТ, город Казань, ул. Чишмяле;
 3. информацию о том, проводился ли аукцион или конкурс на право заключения договоров аренды (купли-продажи) земельных участков с кадастровыми номерами 16:50:150105:118, 16:50:150105:5490, расположенных по адресу: РТ, город Казань, ул. Чишмяле (в случае проведения торгов, представить все заявки, поступившие на участие в торгах, опубликованные извещения о проведении торгов, извещения об итогах торгов, протоколы рассмотрения и приема заявок на участие, протоколы об отказе в допуске к участию в торгах, аудио-, видео-записи процедуры проведения торгов);
 3. копии публикаций в печатных изданиях, интернет-ресурсах о предоставлении земельных участков с кадастровыми номерами 16:50:150105:118, 16:50:150105:5490, расположенных по адресу: РТ, город Казань, ул. Чишмяле;
 3. копии всех разрешений на строительство и ввода объектов в эксплуатацию на территории земельных участков с кадастровыми номерами 16:50:150105:118, 16:50:150105:5490, расположенных по адресу: РТ, город Казань, ул. Чишмяле;
 3. информацию о том, подавались ли заявки на предоставление земельных участков с кадастровыми номерами 16:50:150105:118, 16:50:150105:5490, расположенных по адресу: РТ, город Казань, ул. Чишмяле (в случае если подавались, предоставить копии данных заявлений);
 3. иные документы и информацию, необходимые для полного и всестороннего рассмотрения данного дела.
4. Привлечь к участию в рассмотрении дела №06-55/2016 Комитет земельных и имущественных отношений Исполнительного комитета муниципального образования города Казани Республики Татарстан в качестве ответчика.
 5. В соответствии со статьей 25 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» Комитету земельных и имущественных отношений Исполнительного комитета муниципального образования города Казани Республики Татарстан представить в срок до 05 мая 2016 года следующие надлежащим образом заверенные копии документов и материалов:
 5. письменные пояснения по факту нарушения статьи 16 Федерального

закона от 26.07.2006 года №135-ФЗ «О защите конкуренции», в части осуществления согласованных действий при предоставлении земельного участка с кадастровым номером 16:50:150105:118;

5. информацию о земельных участках с кадастровыми номерами 16:50:150105:118, 16:50:150105:5490, расположенных по адресу: РТ, город Казань, ул. Чишмяле;
5. письменные пояснения относительно того, на каком основании земельные участки с кадастровыми номерами 16:50:150105:118, 16:50:150105:5490 были предоставлены ОАО «Эдельвейс Групп», с приложением копий соответствующих документов;
5. всю документацию (заявления, постановления, договора и т.д.) при предоставлении земельных участков с кадастровыми номерами 16:50:150105:118, 16:50:150105:5490, расположенных по адресу: РТ, город Казань, ул. Чишмяле;
5. всю входящую и исходящую корреспонденцию между Комитетом земельных и имущественных отношений Исполнительного комитета муниципального образования города Казани Республики Татарстан и ОАО «Эдельвейс Групп» относительно земельных участков с кадастровыми номерами 16:50:150105:118, 16:50:150105:5490, расположенных по адресу: РТ, город Казань, ул. Чишмяле;
5. информацию о разрешенном использовании земельных участков с кадастровыми номерами 16:50:150105:118, 16:50:150105:5490, расположенных по адресу: РТ, город Казань, ул. Чишмяле;
5. информацию о собственниках земельных участков с кадастровыми номерами 16:50:150105:118, 16:50:150105:5490, расположенных по адресу: РТ, город Казань, ул. Чишмяле;
5. информацию о зданиях находящихся на земельных участках с кадастровыми номерами 16:50:150105:118, 16:50:150105:5490, расположенных по адресу: РТ, город Казань, ул. Чишмяле;
5. информацию о собственниках зданий находящихся на земельных участках с кадастровыми номерами 16:50:150105:118, 16:50:150105:5490, расположенных по адресу: РТ, город Казань, ул. Чишмяле;
5. информацию о фактической (зарегистрированной) площади зданий, находящихся на земельных участках с кадастровыми номерами 16:50:150105:118, 16:50:150105:5490, расположенных по адресу: РТ, город Казань, ул. Чишмяле;
5. копии всех заключенных договоров аренды (купли-продажи) земельных участков с кадастровыми номерами 16:50:150105:118, 16:50:150105:5490, расположенных по адресу: РТ, город Казань, ул. Чишмяле;
5. информацию о том, проводился ли аукцион или конкурс на право заключения договоров аренды (купли-продажи) земельных участков с кадастровыми номерами 16:50:150105:118, 16:50:150105:5490, расположенных по адресу: РТ, город Казань, ул. Чишмяле (в случае проведения торгов, представить все заявки, поступившие на участие в торгах, опубликованные извещения о проведении торгов, извещения об итогах торгов, протоколы рассмотрения и приема заявок на участие, протоколы об отказе в допуске к участию в торгах, аудио-, видео-записи процедуры проведения торгов);
5. копии публикаций в печатных изданиях, интернет-ресурсах о предоставлении земельных участков с кадастровыми номерами 16:50:150105:118, 16:50:150105:5490, расположенных по адресу: РТ, город

Казань, ул. Чишмяле;

5. копии всех разрешений на строительство и ввода объектов в эксплуатацию на территории земельных участков с кадастровыми номерами 16:50:150105:118, 16:50:150105:5490, расположенных по адресу: РТ, город Казань, ул. Чишмяле;
 5. информацию о том, подавались ли заявки на предоставление земельных участков с кадастровыми номерами 16:50:150105:118, 16:50:150105:5490, расположенных по адресу: РТ, город Казань, ул. Чишмяле (в случае если подавались, предоставить копии данных заявлений);
 5. иные документы и информацию, необходимые для полного и всестороннего рассмотрения данного дела.
6. Привлечь к участию в рассмотрении дела №06-55/2016 ОАО «Эдельвейс Групп» (ИНН: 1659072129, 420111, РТ, город Казань, ул. Пушкина, д. 11) в качестве ответчика.
 7. В соответствии со статьей 25 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» отношении ОАО «Эдельвейс Групп» представить в срок до 05 мая 2016 года следующие надлежащим образом заверенные копии документов и материалов:
 7. письменные пояснения по факту нарушения статьи 16 Федерального закона от 26.07.2006 года №135-ФЗ «О защите конкуренции», в части осуществления согласованных действий при предоставлении земельного участка с кадастровым номером 16:50:150105:118;
 7. всю документацию касающуюся земельных участков с кадастровыми номерами 16:50:150105:118, 16:50:150105:5490, расположенных по адресу: РТ, город Казань, ул. Чишмяле;
 7. информацию о зданиях находящихся на земельных участках с кадастровыми номерами 16:50:150105:118, 16:50:150105:5490, расположенных по адресу: РТ, город Казань, ул. Чишмяле;
 7. всю входящую и исходящую корреспонденцию между ОАО «Эдельвейс Групп» Исполнительным комитетом муниципального образования города Казани Республики Татарстан относительно земельных участков с кадастровыми номерами 16:50:150105:118, 16:50:150105:5490, расположенных по адресу: РТ, город Казань, ул. Чишмяле;
 7. всю входящую и исходящую корреспонденцию между ОАО «Эдельвейс Групп» и Комитетом земельных и имущественных отношений Исполнительного комитета муниципального образования города Казани Республики Татарстан относительно земельных участков с кадастровыми номерами 16:50:150105:118, 16:50:150105:5490, расположенных по адресу: РТ, город Казань, ул. Чишмяле;
 7. копию свидетельства о государственной регистрации в качестве юридического лица ОАО «Эдельвейс Групп»;
 7. иные документы и информацию, необходимые для полного и всестороннего рассмотрения данного дела.

При формировании ответа на определение о назначении дела №06-55/2016 просим отвечать пунктно, согласно перечню запрашиваемой информации.

В случае если вышеуказанные пункты не реализованы, указать мотивированную причину, в том числе со ссылкой на действующее законодательство.

Явка представителей ответчиков с доверенностью на участие в рассмотрении

дела №06-55/2016 в Татарстанском УФАС России обязательна.

За непредставление или несвоевременное предоставление сведений, а равно предоставление заведомо недостоверных сведений в антимонопольный орган физические, должностные и юридические лица несут административную ответственность, предусмотренную Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

Заместитель руководителя <...>