

29.04.2015г.

г. Иркутск

Резолютивная часть решения оглашена 15.04.2015г.

Полный текст решения изготовлен 29.04.2015г.

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Иркутской области по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе: Председатель Комиссии – (...); члены Комиссии: (.....), при участии представителя ответчика – администрации Ширяевского муниципального образования К.В.А. (удостоверение действительно до (.....), представителя заинтересованного лица ООО «Родник» - С.В.М. (доверенность № (.....) от (...), в отсутствие надлежащим образом уведомленного представителя заинтересованного лица ООО «Южнобайкальское», рассмотрев дело № 82 от 18.03.2015г. по признакам нарушения ч. 1 ст. 15 ФЗ «О защите конкуренции», в связи с бездействием администрации Ширяевского муниципального образования, в связи с не проведением конкурсов по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами, расположенными на территории Ширяевского муниципального образования, что приводит или может привести к устранению конкуренции на рынке управления многоквартирными домами на территории Ширяевского муниципального образования,

#### УСТАНОВИЛА:

Приказом № (...) от (...) Иркутского УФАС возбуждено дело в отношении администрации Ширяевского муниципального образования по признакам нарушения требований ч. 1 ст. 15 ФЗ «О защите конкуренции», в связи с не проведением конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными на территории Ширяевского муниципального образования, что приводит или может привести к устранению конкуренции на рынке управления многоквартирными домами на территории Ширяевского муниципального образования.

Основанием для возбуждения дела № 82 послужили материалы заявления от (...) вхд. № (...) Службы государственного жилищного и строительного надзора Иркутской области о необходимости проведения администрацией Уриковского муниципального образования открытого конкурса по отбору управляющей организации указанных домов, в соответствии с которыми ООО «Родник» в рамках агентского договора № (...) от (.....), заключенного с ООО «Южнобайкальское», за комиссионное вознаграждение, совершает от своего имени действия по заключению договоров на оказание коммунальных услуг, расчету, начислению и

приему платежей от физических лиц, проживающих в жилых помещениях, расположенных, в том числе, на территории Ширяевского муниципального образования, за предоставление ООО «Южнобайкальское» им коммунальных услуг, а также ведет претензионную работу по погашению задолженности.

При этом информация о выборе ООО «Южнобайкальское» в качестве управляющей компании в порядке установленном законодательством отсутствует.

Согласно пояснениям, предоставленным представителем Ширяевского муниципального образования, на территории Ширяевского муниципального образования многоквартирные дома отсутствуют.

ООО «Родник» в рамках агентского договора № (...) от (...), заключенного с ООО «Южнобайкальское», за комиссионное вознаграждение, совершает от своего имени действия по приему платежей за пользование водозаборными колонками от физических лиц, проживающих в жилых помещениях, расположенных, в том числе, на территории Ширяевского муниципального образования.

Таким образом, бездействие администрации Ширяевского муниципального образования, в связи с не проведением конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными на территории Ширяевского муниципального образования не

На основании вышеизложенного, учитывая, что на территории Ширяевского муниципального образования отсутствуют многоквартирные дома, комиссия не находит в бездействии ответчика признаков нарушения антимонопольного законодательства.

Руководствуясь ст. 23, ч. 1 ст. 39, ч. 1-4 ст. 41, ст. 48, ч. 1 ст. 49 Федерального закона от 26.07.2006г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» Комиссия

### **РЕШИЛА:**

1. Прекратить рассмотрение дела № 82 от 18.03.2015г., возбужденного в отношении администрации Ширяевского муниципального образования по признакам нарушения ч. 1 ст. 15 Федерального закона «О защите конкуренции» от 26.07.2006г. № 135-ФЗ, в связи с не проведением конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными на территории Ширяевского муниципального образования, что приводит или может привести к устранению конкуренции на рынке управления многоквартирными домами на указанной территории, в связи с отсутствием нарушения антимонопольного законодательства в рассматриваемом комиссией бездействии.

2. Решение направить сторонам по делу.

Председатель Комиссии

(.....)

Члены Комиссии

(.....)

(.....)

**Решение антимонопольного органа может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его принятия.**

**За невыполнение в установленный срок законного решения антимонопольного органа частью 2 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.**

**Привлечение к ответственности, предусмотренной законодательством Российской Федерации, не освобождает от обязанности исполнить решение и предписание антимонопольного органа**