

УВЕДОМЛЕНИЕ

о поступлении жалобы 014/10/18.1-2998/2020 и о приостановлении заключения договора до рассмотрения жалобы по существу.

Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Саха (Якутия) (далее – Управление) в соответствии с частью 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) настоящим уведомляет Вас о том, что 29 октября 2020 года поступила жалоба от ИП ***** на действия Администрации муниципального образования «Саньяхтахский наслег» Олекминского района Республики Саха (Якутия) на проведение конкурса на право заключения договора аренды муниципального имущества муниципального образования «Саньяхтахский наслег» Олекминского района Республики Саха (Якутия), включенного в перечень муниципального имущества, предназначенного для предоставления субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства имущественный комплекс, расположенный по адресу: Республика Саха (Якутия), Олекминский район, с. Малыкан, ул. Лесная, д.7 (далее – конкурс) (извещение 170920/26278189/01 на официальном сайте торгов torgi.gov.ru).

Доводы жалобы:

ИП ***** являясь участником указанного конкурса, считает необходимым заявить о действии(бездействии) организатора торгов:

В нарушение срока и времени подачи заявок, установленного п. 2.3.3 конкурсной документации №1К-20, заявка второго участника ООО «САНЭКЭТ» поданная в письменной форме на бумажном носителе (конверте), принята и зарегистрирована в выходной день 18 октября в 15:00, (протокол вскрытия конвертов №1К-20/В от 19.10.2020), что может указывать на взаимовыгодную связь между сотрудником организатора торгов, принявшим заявку и участником конкурса.

По нашему запросу о предоставлении аудио- или видеозаписи вскрытия конвертов с заявкам на участие в конкурсе на сегодняшний день ничего не предоставлено, из чего мы делаем вывод, что указанное действие не проводилось и организатором торгов был нарушен п. 2.4.9 конкурсной документации №1К-20

Согласно протоколов №1К-20/В от 19.10.2020 г. и №1К-20/Р от 20.10.2020 г. на заседаниях комиссии по вскрытию конвертов и комиссии по рассмотрению заявок участников от организатора конкурса указано присутствие члена комиссии ***** но на дату заседаний комиссии ***** уже не являлся

сотрудником (представителем) Администрации МО «Саняхтахский наслег», так как срок его полномочий в качестве Главы администрации истек 28 сентября 2020 г. по результатам выборов и фактически он не присутствовал на заседаниях комиссии, а также он не мог являться контактным лицом от организатора конкурса. Считаем, что указание в протоколах на его присутствие является неправомерным.

Из протокола оценки и сопоставления заявок 1К-20/И от 21.10.2020 г. видно, что участники конкурса предложили условия исполнения договора по одному и тому же критерию оценки заявок – долгосрочным параметрам государственного регулирования, а именно показателям энергосбережения и энергетической эффективности, показатели в различных единицах измерения. Считаем, что сравнение показателей представленных в разных единицах измерения не является правильным и повлияло на результат рассмотрения и оценки заявок в пользу конкурента.

АДМИНИСТРАЦИИ МО «САНЯХТАХСКИЙ НАСЛЕГ» ОЛЕКМИНСКОГО РАЙОНА РС (Я) на основании ч. 1 ст. 25, ч. 15 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 «О защите конкуренции» надлежит **в срок не позднее 03 ноября 2020 года** направить на электронный адрес to14@fas.gov.ru:

1. письменное мотивированное нормами права возражение относительно **каждого довода** заявителя;
2. доказательства в обоснование возражений;
3. правовое основание проведения торгов;
4. извещение о проведении торгов в отсканированном/электронном виде;
5. положение о торгах в отсканированном/электронном виде;
6. документацию о торгах в отсканированном/электронном виде;
7. протоколы работы комиссии в отсканированном/электронном виде;
8. заявки участников в отсканированном/электронном виде;
9. аудио, видеозаписи составленные в ходе организации и проведения торгов;
10. информацию о заключении договоров по результатам торгов (с предоставлением копий договоров с подписями сторон);
11. акт в соответствии с которым ***** являлся Главой МО «Саняхтахский наслег» Олекминского района РС (Я) в период с 19.10.2020 по 20.10.2020 (либо являлся сотрудником (представителем));

12. постановление заместителя главы муниципального образования «Саняхтахский наслег» Олекминского района Республики Саха (Якутия) на утверждение Комиссии по проведению конкурса на право заключения договора аренды муниципального имущества муниципального образования «Саняхтахского наслега» Олекминского района Республики Саха (Якутия);

13. иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов.

В соответствии с ч. 12 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции, организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

Согласно ч. 18 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции со дня направления уведомления, предусмотренного частью 11 настоящей статьи, торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу. В случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов, которому в порядке, установленном частью 11 настоящей статьи, направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе.

Частью 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции устанавливается запрет на заключение договора до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

Согласно части 13 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей. Возражение на жалобу должно содержать сведения, указанные в части 6 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции.

Рассмотрение жалобы N 014/10/18.1-2998/2020 по существу состоится **09 ноября 2020 г. в 15 час. 00 мин. (время местное)** в помещении Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Саха (Якутия) по адресу: Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Октябрьская, д. 22.

Согласно письму ФАС России от 03.04.2020 №ИА/27895/20 «О дистанционном рассмотрении жалоб, проведении внеплановых проверок, рассмотрении обращений о включении сведений в отношении участников закупок, поставщиков (подрядчиков, исполнителей) в реестр недобросовестных поставщиков» в целях предотвращения распространения коронавирусной

инфекции (2019-nCoV) и обеспечения реализации прав на участие в рассмотрении жалоб на действия субъектов контроля при осуществлении закупок рассмотрение жалоб в рамках статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» проводится исключительно в дистанционном режиме, без очного участия представителей субъектов контроля и заявителя (далее – Стороны).

Для участия в дистанционном рассмотрении жалобы Сторонам (иным заинтересованным лицам) необходимо пройти по ссылке для входа в конференцию <https://fas1.tconf.rt.ru/c/6751962788> и выполнить предлагаемые действия по установке при первом входе в конференцию.

Интернет-видеоконференции проходят непосредственно в браузере, на веб-странице портала видеоконференций, либо с использованием приложения для мобильных телефонов. Инструкция будет так же приложена к настоящему Уведомлению.

В целях соблюдения процессуальных требований статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», в части порядка рассмотрения жалоб Сторонам посредством электронной почты необходимо направить в антимонопольный орган документы, подтверждающие полномочия лиц, участвующих в рассмотрении жалобы, а также документы и информацию, которые Стороны обязаны или вправе представить на рассмотрение жалобы. Такие документы и информация должны быть подписаны ЭЦП, за исключением случаев ее отсутствия по уважительной причине.

Заказчику на рассмотрение жалобы направить все необходимые документы **заблаговременно** до начала рассмотрения жалобы.

Обращаем Ваше внимание, что в соответствии с частью 5 статьи 19.8 КоАП РФ, непредставление или несвоевременное представление в антимонопольный орган сведений (информации), предусмотренных антимонопольным законодательством Российской Федерации, влечёт наложение административного штрафа на должностных лиц – от десяти тысяч до пятнадцати тысяч рублей, на юридических лиц – от пятидесяти тысяч до пятисот тысяч рублей.

Информация по рассмотрению указанной жалобы размещена на сайте Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Саха (Якутия) <http://sakha.fas.gov.ru>.

Приложение: «Инструкция для участника веб-ВКС 2.docx»

Врио руководителя

Управления
