

Управление Федеральной антимонопольной службы по Ленинградской области (далее – Ленинградское УФАС России) на основании частей 1, 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) уведомляет о поступлении жалобы (вх. от 24.02.2016 №1284) Общества с ограниченной ответственностью «Нордфорестгрупп» на действия Организатора торгов и Аукционной комиссии - Комитета по природным ресурсам Ленинградской области (далее – Комитет) при организации открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды лесных участков (изв. от 15.01.2016 № 150116/0543402/01, далее – аукцион).

Организатору торгов и Аукционной комиссии до рассмотрения жалобы по существу запрещается предпринимать дальнейшие действия по проведению аукциона, в том числе заключать договор.

Договор, заключенный с нарушением требования, установленного частью 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, является ничтожным.

Организатору торгов и Аукционной комиссии до рассмотрения жалобы по существу запрещается предпринимать дальнейшие действия по проведению аукциона, в том числе, заключать договор по результатам торгов. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного частью 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, является ничтожным.

ООО «Нордфорестгрупп» в своей жалобе указывает на то, что аукционной комиссией было незаконно отказано Заявителю в допуске к участию в аукционе, а именно:

Организатор аукциона указывает, что «в нарушение установленных требований в форме заявки заявителя не достоверно указаны сведения о предмете аукциона, в частности, указаны несуществующие кварталы № 4650 8186 Подпорожского лесничества Пригородного участкового лесничества».

Указанные ошибки носят технический характер, каких-либо разночтений при определении предмета аукциона ни у заявителя, ни у Организатора аукциона, ни у любого другого лица возникнуть не может.

Кроме того, сведения, содержащиеся в заявке, прямо не указанные в Лесном кодексе Российской Федерации и Методических указаниях по подготовке, организации и проведению аукционов по продаже права на заключение договоров аренды лесных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, либо права на заключение договора купли-продажи лесных насаждений в соответствии со статьями 78-80 Лесного кодекса, указываются Заявителем по желанию и контролю Организатором аукциона не подлежат.

Дополнительно в Отказе указано, что «согласно документации об аукционе условием участия в аукционе является внесение заявителем задатка на счет организатора аукциона. При этом соглашение о задатке заключается в течение двух дней. В нарушение установленных требований заявителем подано соглашение о задатке за пределами установленного срока».

Заявитель обратился к Организатору аукциона с соответствующей Заявкой, к

которой было приложено подписанное со стороны Заявителя Соглашение о задатке, сумма задатка к тому моменту была перечислена Заявителем и поступила на счет Организатора аукциона.

Таким образом, решение Организатора аукциона об отказе Заявителю в допуске к участию в аукционе не соответствует закону и нарушает права и законные интересы ООО «Нордфорестгрупп».

Рассмотрение жалобы ООО «Нордфорестгрупп» состоится 02.03.2016 в 16:20 по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Смольного, д. 3, каб. №3-150. Оформление пропусков осуществляется за день до рассмотрения жалобы по телефону (812) 274 30 70.