

УВЕДОМЛЕНИЕ

о поступлении жалобы № 074/10/18.1-332/2020

и о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу

«20» февраля 2020 года г. Челябинск, пр. Ленина, 59

Управление Федеральной антимонопольной службы по Челябинской области (далее – Челябинское УФАС России), руководствуясь частью 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135 – ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), сообщает о поступлении жалобы физического лица (далее – Заявитель) на неправомерные действия муниципального учреждения Администрации Тимирязевского сельского поселения (далее – Администрация, организатор торгов), выразившиеся в нарушении порядка организации и проведения открытого конкурса на право заключения договора аренды муниципального имущества (нежилые помещения № 7, 8 и 9, расположенные по адресу: Челябинская область, Чебаркульский район, п. Тимирязевский, ул. Мичурина, д. 1 (2-й этаж), извещение № 090120/0425131/01 (далее – Конкурс, торги),

ТРЕБУЕТ приостановить торги на право заключения договора аренды муниципального имущества в части подписания договора по результатам проведения Конкурса организатором торгов,

УВЕДОМЛЯЕТ о рассмотрении жалобы на заседании Комиссии Челябинского УФАС России по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Закона о защите конкуренции (далее – Комиссия). **28 февраля 2020 года в 15 часов 30 минут** по адресу: г. Челябинск, пр. Ленина, 59, каб. 324.

Администрации необходимо **до 27 февраля 2020 года** представить в Челябинское УФАС России (с сопроводительным письмом и описью документов) следующие, надлежащим образом заверенные, копии документов и информацию по торгам (**должны быть прошиты и пронумерованы**):

- 1) размещенное в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» извещение о проведении Конкурса (с указанием наименования сайта, даты и времени его размещения), а также все изменения, дополнения к ним, подписанные соответствующим должностным лицом;
- 2) Конкурсную документацию, со всеми изменениями, дополнениями, приложениями, утвержденную соответствующим должностным лицом;
- 3) приказ о создании комиссии на проведение Конкурса и утверждении ее персонального состава;
- 4) письменные сведения о нормативных правовых актах, которыми руководствовалась Администрация при организации и проведении Конкурса;
- 5) правовой акт органа местного самоуправления о проведении Конкурса (распоряжение, решение, постановление и т.д.);
- 6) выписку из журнала приема заявок на участие в Конкурсе;
- 7) заявки на участие в Конкурсе со всеми приложенными к ним документами (надлежащим образом заверенные копии для приобщения к материалам дела, оригиналы на обозрение Комиссии);
- 8) все протоколы, составленные в ходе проведения Конкурса, подписанные членами комиссии;
- 9) извещение лиц, подавших заявки на участие в Конкурсе, о поступлении жалобы, с указанием способа их уведомления;
- 10) аудио (видео) записи, производимые при проведении Конкурса;
- 11) договор аренды, заключенный по итогам проведения Конкурса, либо сведения об его отсутствии;
- 12) отчет оценки рыночной стоимости предмета Конкурса;
- 13) письменные пояснения с правовым обоснованием **по каждому доводу** Заявителя, с приложением подтверждающих документов;
- 14) иные документы и информацию, имеющие отношение к рассматриваемым торгам.

Дополнительно сообщаем следующее.

На основании части 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной площадки, аукционная или аукционная комиссия, действия (бездействия) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления **обязаны** известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

В соответствии с частью 18 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции со дня направления настоящего уведомления торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу.

Согласно части 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, в случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

Жалоба Заявителя размещена в сети Интернет на сайте Челябинского УФАС России www.chel.fas.gov.ru (в разделе Решения), а также на сайте www.torgi.gov.ru.

Как следует из части 11 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, направление настоящего уведомления посредством факсимильной связи или электронной почты является надлежащим уведомлением о месте и времени рассмотрения жалобы.