

Уведомление о поступлении жалобы

<...>

Белгородское УФАС России в соответствии со ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закон о защите конкуренции) уведомляет о принятии к рассмотрению жалобы <...> на действия организатора торгов – комитета имущественных и земельных отношений администрации г. Белгорода при проведении электронного аукциона по продаже права на заключение договора аренды (ежегодный размер арендной платы) земельного участка, расположенного по адресу: г. Белгород, ул. Студенческая, земельный участок 1т/3, кадастровый номер 31:16:0210002:226 (извещение № 21000021630000000122 опубликовано на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru).

Информация о поступлении жалобы размещена в ГИС Торги и на официальном сайте ФАС России в разделе «База Решений» (<https://br.fas.gov.ru>).

В жалобе указывается, что организатор аукциона установил незаконные сроки для заключения договора аренды, не предоставил полную информацию о возможности подключения объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, не указал размер платы, взимаемой оператором ЭТП, нарушил требования, предъявляемые законом к защите персональных данных.

Белгородское УФАС России сообщает, что заседание Комиссии по рассмотрению жалобы <...> (дело № 031/10/18.1-248/2024) **состоится 22 мая 2024 года в 11 часов 30 минут** в Белгородском УФАС России по адресу: г. Белгород, ул. Преображенская, д.82.

Заявителю, комитету имущественных и земельных отношений администрации г. Белгорода необходимо обеспечить явку представителей с надлежащим образом оформленной доверенностью для участия в заседании Комиссии Белгородского УФАС России.

В соответствии с ч. 12 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов **в течение одного рабочего дня** с момента получения уведомления **обязан известить** лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

На основании ч. 15 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции **комитету имущественных и земельных отношений администрации г. Белгорода** представить на

рассмотрение жалобы в Белгородское УФАС России оригиналы (для обозрения) и надлежащим образом заверенные копии:

- документации об аукционе **в полном объеме**, изменений, внесенных в данную документацию;
- протоколов и иных документов, составленных в ходе организации аукциона (при наличии);
- отзыв в письменной форме на доводы, указанные в жалобе, с приложением подтверждающих документов.

В соответствии с ч. 13 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в закупке, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей. Возражение на жалобу должно содержать сведения, указанные в ч. 6 настоящей статьи. Возражение на жалобу направляется в антимонопольный орган не позднее, чем за два рабочих дня до дня рассмотрения жалобы.

Согласно ч. 18 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции со дня направления уведомления, предусмотренного ч. 11 настоящей статьи, торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу.

В силу ч. 19 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции в случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов, которому в порядке, установленном ч. 11 настоящей статьи, направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

Непредставление по требованию антимонопольных органов документов либо иной информации, а также представление заведомо недостоверных сведений, влечет за собой административную ответственность, предусмотренную ст. 19.8 КоАП РФ.

Приложение: копия жалобы на 5 листах.

<...>

<...>

2024-1881