В Управление Федеральной антимонопольной службы по Пензенской области поступило обращение (от 12.05.2022 вх. № 1067) Регионального фонда капитального ремонта многоквартирных домов Пензенской области (ул. Некрасова, д. 24, г. Пенза, 440018, ИНН 5836900772, ОГРН 1135800001424) (далее – Региональный фонд, Заказчик) о включении сведений в реестр недобросовестных подрядных организаций в отношении ООО «ФАРАД» (432035, Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Амурская, д.2, кв.8, ИНН 7328010796) (далее – ООО «ФАРАД») в связи с расторжением договора № 4411/СП2021, заключенного 30.06.2021 между Региональным фондом и ООО «ФАРАД» на осуществление строительного контроля за оказанием услуг и (или) выполнением работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу: **Пензенская область, г. Пенза, ул. Силикатная, д. 8** (далее – Договор).

Заседание Комиссии Управления в соответствии с уведомлением-требованием от 16.05.2022 № 1466-3 назначено и проведено 25.05.2022 в 11 часов 30 минут.

В соответствии с пунктом 260 Постановления Правительства РФ от 01.07.2016 N 615 "О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах" (вместе с "Положением о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме") в случае если при рассмотрении документов и информации, предусмотренных пунктами 257 и 258 настоящего Положения, органу, уполномоченному на ведение реестра недобросовестных подрядных организаций, необходимо получить дополнительные документы и (или) информацию срок рассмотрения вопроса о включении в реестр недобросовестных подрядных организаций, предусмотренный в пункте 261 настоящего Положения, может быть продлен однократно на 10 рабочих дней.

На основании вышеизложенного заседание Комиссии Пензенского УФАС России по вопросу включения (либо не включения) сведений в реестр недобросовестных подрядных организаций в отношении ООО «ФАРАД» состоится **8 июня 2022 года в**
14 часов 30 минут.

Региональному фонду капитального ремонта многоквартирных домов

Пензенской области в срок до 2 июня 2022 года необходимо представить:

- копию журнала строительных работ по многоквартирному дому, расположенному по адресу: Пензенская область, г. Пенза, ул. Силикатная, д. 8;

- копии актов осмотра многоквартирного дома, расположенного по адресу: Пензенская область, г. Пенза, ул. Силикатная, д. 8, составленных Региональным фондом;

- указать какая информация, отраженная в отчетах ООО «ФАРАД», послужила основанием для непринятия Фондом отчетов по причине, содержащей в них недостоверную информацию.

ООО «ФАРАД» в срок до 2 июня 2022 года необходимо представить:

- документы по закреплению обязанностей в рамках исполнения Договора, в том числе по направлению отчётов в Фонд, за соответствующим лицом (сотрудником) Общества;

- доказательства исполнения Обществом обязанностей в соответствии с п. 5.1.15 Договора, в том числе: выезды на объект по Договору, фотофиксация строительных работ, направление отчётов и материалов фотофиксации заказчику (с приложением подтверждающих документов).

Рассмотрение настоящего обращения будет осуществлено в дистанционном режиме, без очного участия сторон, в порядке, предусмотренном письмом ФАС России от 03.04.2020 № ИА/27984/20.

Для целей принятия участия в заседании Комиссии, сторонам необходимо перейти по гиперссылке: **https://fas3.tconf.rt.ru/c/3215273047**