

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

о прекращении производства по делу об административном правонарушении

№ 048/04/9.21-53/2020

«20» февраля 2020  
Липецк

город

Я, <...>, рассмотрев материалы административного расследования по делу об административном правонарушении № 048/04/9.21-53/2020, возбужденного в отношении ПАО «Квадра» - «Генерирующая компания» в лице филиала ПАО «Квадра» - «Липецкая генерация» (ОГРН 1056882304489, ИНН/КПП 6829012680/710701001, адрес: ул. Тимирязева, д. 99В, г. Тула, 300012; ул. Московская, д. 8а, г. Липецк, 398600),

## УСТАНОВИЛА:

В адрес Липецкого УФАС России поступило заявление АО Специализированный застройщик «Ремстройсервис» (вх. № 9167 от 27.12.2019г.) по вопросу подключения к системе теплоснабжения «Жилого здания 2-19 микрорайон Елецкий» г. Липецка.

Согласно части 1 статьи 23.48 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях (далее - КоАП РФ) Федеральный антимонопольный орган, его территориальные органы рассматривают дела об административных правонарушениях, предусмотренных ст. 9.21 КоАП РФ.

В соответствии с ч. 1 ст. 9.21 КоАП РФ нарушение субъектом естественной монополии правил (порядка обеспечения) недискриминационного доступа или установленного порядка подключения (технологического присоединения) к магистральным нефтепроводам и (или) магистральным нефтепродуктопроводам, электрическим сетям, тепловым сетям, газораспределительным сетям или централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и водоотведения, либо нарушение собственником или иным законным владельцем объекта электросетевого хозяйства правил недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии, либо препятствование собственником или иным законным владельцем водопроводных и (или) канализационных сетей транспортировке воды по их водопроводным сетям и (или) транспортировке сточных вод по их канализационным сетям влечет наложение

административного штрафа на юридических лиц - от ста тысяч до пятисот тысяч рублей.

Из материалов следует, что 18.10.2019 года АО Специализированный застройщик «Ремстройсервис» обратился в ПАО «Квадра» - «Генерирующая компания» в лице филиала ПАО «Квадра» - «Липецкая генерация» с просьбой выдать технические условия на присоединение к сетям теплоснабжения «Жилого здания 2-19 микрорайон Елецкий» г. Липецка. Данный дом заявитель достраивает на основании Соглашения о сотрудничестве между Администрацией Липецкой области и АО Специализированный застройщик «Ремстройсервис» от 04.09.2019 г. о достраивании проблемного объекта и на основании договора о передаче прав и обязанностей застройщика от 06.09.2019 г.

Письмом от 27.11.2019 г. ПАО «Квадра» - «Генерирующая компания» в лице филиала ПАО «Квадра» - «Липецкая генерация» сообщило АО Специализированный застройщик «Ремстройсервис» что между АО «ЛИК» и ПАО «Квадра» - «Генерирующая компания» в лице филиала ПАО «Квадра» - «Липецкая генерация» заключен договор от 15.11.2013 № 41 о подключении к системе теплоснабжения объектов капитального строительства в микрорайоне «Елецкий», в том числе «Жилое здание 2-19 микрорайона «Елецкий» в г. Липецке, неотъемлемой частью которого являются условия подключения от 15.11.2013 г. № 341/37-Т, которые считаются действительными при наличии заключенного Договора и в соответствии с п. 8.1 Договора действуют до полного выполнения Сторонами своих обязательств. Поэтому, в целях заключения нового договора о подключении к системе теплоснабжения вышеназванного объекта, АО Специализированный застройщик «Ремстройсервис» необходимо заключить соглашение об уступке права на использование мощности (тепловой нагрузки) с АО «ЛИК» и направить в ПАО «Квадра» - «Генерирующая компания» в лице филиала ПАО «Квадра» - «Липецкая генерация».

В соответствии с п. 3 ст. 14 Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" При наличии технической возможности подключения (технологического присоединения) к системе теплоснабжения и при наличии свободной мощности в соответствующей точке подключения (технологического присоединения) отказ потребителю, в том числе застройщику, в заключении договора на подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства, находящегося в границах определенного схемой теплоснабжения радиуса эффективного теплоснабжения, не допускается. Нормативные сроки подключения (технологического присоединения) к системе теплоснабжения этого объекта капитального строительства устанавливаются [правилами](#) подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации.

Однако, согласно материалам дела, срок действия условий подключения от 15.11.2013 г. № 460/37-Т неоднократно продлевался по запросам АО «ЛИК»

письмами: исх. от 28.12.2015 № ВВ-341/13238 на два года, с даты продления; исх. от 28.11.2017 № ВВ-341/13336 на два года, с даты продления; исх. от 30.01.2020 № ВВ-341/01037 на год, с даты продления.

АО «ЛИК» в адрес «Квадра» - «Генерирующая компания» в лице филиала ПАО «Квадра» - «Липецкая генерация» с предложением о расторжении договора от 15.11.2013 г. № 41 о подключении к системе теплоснабжения объектов капитального строительства микрорайона «Елецкий», в том числе «Жилого здания 2-19 г. Липецка» не обращалось.

Таким образом, вышеназванный договор и технические условия к нему являются действующими.

Согласно пункту 54 Правил подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, включая правила недискриминационного доступа к услугам по подключению (технологическому присоединению) к системам теплоснабжения, утв. Постановлением Правительства РФ от 05.07.2018 N 787 (далее – Правила № 787) уступка права на использование мощности осуществляется путем:

- заключения потребителем, ранее подключенным к системе теплоснабжения, и новым потребителем в установленном порядке соглашения об уступке права на использование мощности;

- заключения новым потребителем и исполнителем договора о подключении.

Согласно пункту 55 Правил № 787 новый потребитель направляет заявку на подключение организации, к тепловым сетям которой подключены теплопринимающие установки указанного лица.

В заявке на подключение помимо сведений, предусмотренных [пунктом 25](#) настоящих Правил, указываются сведения об уступке права на использование мощности, в том числе наименование и местонахождение каждой из сторон соглашения, точка подключения и объем уступаемой мощности.

К указанной заявке помимо документов, предусмотренных [пунктом 26](#) настоящих Правил, прилагаются копии акта о подключении или иных документов, подтверждающих параметры подключения, заверенная сторонами копия соглашения об уступке права на использование мощности, а также документы, удостоверяющие размер снижения тепловой нагрузки. Допускается уступка несколькими лицами в пользу 1 лица мощности в пределах зоны действия источника тепловой энергии.

Согласно пункту 56 Правил № 787 в соглашении об уступке права на использование мощности предусматриваются следующие обязательства лица (лиц), которое уступает право на использование мощности:

- выполнение технических действий, обеспечивающих подключение;

- внесение изменений в документы, предусматривающие размер

подключенной тепловой нагрузки лица (лиц), уступающего право на использование мощности, в срок до осуществления фактического подключения теплотребляющих установок нового потребителя.

В случае если новый потребитель в дальнейшем не осуществит подключение объекта по каким-либо причинам, право на использование мощности может быть по решению сторон возвращено лицу, которое уступило этому новому потребителю право на использование мощности, путем внесения изменений в соглашение об уступке права на использование мощности.

Таким образом, выдача условий подключения для присоединения объекта капитального строительства «Жилое здания 2-19 г. Липецка» и нового договора о подключении к системе теплоснабжения в адрес АО Специализированный застройщик «Ремстройсервис», как нового потребителя, с учетом требований пунктов 54,55 Правил № 787, может быть произведена после предоставления новым потребителем соглашения об уступке права на использование мощности, заключенного между АО «ЛИК» и АО Специализированный застройщик «Ремстройсервис».

На основании вышеизложенного, в действиях ПАО «Квадра» - «Генерирующая компания» в лице филиала ПАО «Квадра» - «Липецкая генерация» отсутствует состав административного правонарушения.

В силу пункта 2 части 1 статьи 24.5 КоАП производство по делу об административном правонарушении не может быть начато, а начатое производство подлежит прекращению при отсутствии состава административного правонарушения.

Согласно части 1 статьи 28.9 при наличии хотя бы одного из обстоятельств, перечисленных в статье 24.5 КоАП, орган, должностное лицо, в производстве которых находится дело об административном правонарушении, выносят постановление о прекращении производства по делу об административном правонарушении с соблюдением требований, предусмотренных статьей 29.10 КоАП.

На основании вышеизложенного, руководствуясь [ст. 24.5](#), [ст. 28.7](#), [ст. 28.9](#) и [ст. 29.10](#) КоАП,

## **ПО С Т А Н О В И Л А:**

Производство по делу об административном правонарушении № 048/04/9.21-53/2020, возбужденному в отношении отношении ПАО «Квадра» - «Генерирующая компания» в лице филиала ПАО «Квадра» - «Липецкая генерация» (ОГРН 1056882304489, ИНН/КПП 6829012680/710701001, адрес: ул. Тимирязева, д. 99В, г. Тула, 300012; ул. Московская, д. 8а, г. Липецк, 398600),

определением о возбуждении дела об административном правонарушении № № 048/04/9.21-53/2020 и проведении административного расследования от 21.01.2020 прекратить в связи с отсутствием состава административного правонарушения.

В соответствии частью 3 статьи 30.1 и частью 1 статьи 30.3 КоАП РФ постановление по делу об административном правонарушении, вынесенное должностным лицом в отношении юридического лица, может быть обжаловано в арбитражный суд в соответствии с арбитражным процессуальным законодательством в течение 10 дней со дня вручения или получения копии постановления.

Согласно части 1 статьи 31.1 КоАП РФ постановление по делу об административном правонарушении вступает в законную силу после истечения срока, установленного для обжалования постановления по делу об административном правонарушении, если указанное постановление не было обжаловано или опротестовано.

<...>

