

Решение по результатам рассмотрения жалобы

№ 003/01/18.1-828/2020

«14» октября 2020 года

город Улан-Удэ

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Бурятия по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров (далее - Комиссия) в составе:

<...>,

в присутствии представителей:

Республиканского агентства лесного хозяйства (далее – Организатор торгов, Агентство) <...> (доверенность от 13.10.2020 № 242/2020), <...> (доверенность от 20.01.2020 № 113 /2020), председателя аукционной комиссии <...>,

ООО «Маятник» в лице генерального директора <...>,

рассмотрев жалобу ООО «Маятник» (вх. от 05.10.2020 № 7075) на действия аукционной комиссии Республиканского агентства лесного хозяйства (Организатор торгов) при проведении аукциона по продаже права на заключение договоров купли-продажи лесных насаждений (лот № 22), номер извещения – 240820/0961436/02 (далее – Аукцион), в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

УСТАНОВИЛА:

По мнению заявителя, при проведении Аукциона аукционная комиссия была в составе четырех человек, вместо требуемого количества – пять человек. В нарушение пп. «д» ст. 35 Лесного кодекса РФ аукционная комиссия допустила нарушение со стороны ООО «Мегаспорт», сделавшего «шаг аукциона» в размере 2000%. ООО «Маятник» вынуждено было сделать «шаг аукциона» в размере 2040%, поскольку оплатило работы по отводу лесосек на землях лесного фонда и работы по выполнению комплекса услуг в области лесных отношений на сумму 261 475,37 руб. Просит признать аукцион несостоявшимся.

Представители Организатора торгов с доводами жалобы не согласились, пояснили, что указанный аукцион проведен Организатором торгов в соответствии с требованиями ст. 78 - 79 Лесного кодекса РФ. Всего на Аукционе из 5 членов аукционной комиссии присутствовали 4 члена комиссии, кворум имелся, комиссия была правомочна. Участник аукциона может заявлять цену, кратную «шагу аукциона». Просят признать жалобу необоснованной.

Изучив имеющиеся материалы и заслушав доводы лиц, участвующих в рассмотрении жалобы, Комиссия приходит к следующему выводу:

24.08.2020 г. на официальном сайте <http://torgi.gov.ru> в сети "Интернет" организатором торгов опубликовано извещение о проведении Аукциона, номер извещения 240820/0961436/02. По лоту № 22 предметом аукциона являются лесные насаждения:

Местоположение:	Бурятия Респ, Кабанский р-н, Кабанск с, 3-й кв-л, Согласно Информации о проведении аукциона
Площадь (Гектар):	7,7
Объем заготовок (Кубический метр):	622
Начальная цена заготавливаемой древесины в валюте лота:	76 786,19 руб.
Шаг аукциона в валюте лота:	3 839 руб.

Шаг аукциона в валюте лота: 76 786,19 руб.

1. **Частью 1 статьи 78** Лесного кодекса РФ предусмотрено, что решение о проведении аукциона на право заключения договора аренды лесного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо на право заключения договора купли-продажи лесных насаждений (далее также - аукцион) принимается органом государственной власти или органом местного самоуправления в пределах полномочий, определенных в соответствии со статьями 81 - 84 настоящего Кодекса, в том числе по заявлениям граждан и юридических лиц о проведении аукциона на право заключения договора аренды лесного участка для заготовки древесины или договора купли-продажи лесных насаждений, заключаемого в соответствии с частью 4 статьи 29.1 настоящего Кодекса (далее - заявление о проведении аукциона).

В соответствии с частью 1 статьи 79 ЛК РФ организатор аукциона на право заключения договора аренды лесного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо на право заключения договора купли-продажи лесных насаждений создает комиссию по проведению аукциона (далее - аукционная комиссия), определяет регламент ее деятельности и утверждает ее состав. Аукционная комиссия состоит из председателя аукционной комиссии, его заместителя, членов аукционной комиссии и секретаря аукционной комиссии, осуществляющего организационное обеспечение работы аукционной комиссии.

Республиканским агентством лесного хозяйства 27.08.2020 издан приказ № 958 «О проведении аукциона № 51 на право заключения купли продажи лесных насаждений», расположенных в границах Бичурского, Верхне-Баргузинского, Кабанского, Кудунского, Муйского, Мухоршибирского, Романовского лесничеств, с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, относящимися в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» для субъектов малого и среднего предпринимательства.

Приказом Республиканского агентства лесного хозяйства от 05.08.2019 № 1018 (далее – Приказ № 1018) утвержден состав комиссии по проведению аукциона на право заключения договора купли-продажи лесных насаждений и регламент деятельности комиссии по проведению аукциона на право заключения договора купли-продажи лесных насаждений, в том числе проводимого в электронной форме (далее – Регламент).

В соответствии с Приказом Агентства от 10.08.2020 № 887 внесены изменения в Приказ №1018, утвержден состав аукционной комиссии Кабанского лесничества в составе: председатель Аукционной комиссии – <...>, заместитель председателя Аукционной комиссии – <...>, секретарь Аукционной комиссии – <...>, члены Аукционной комиссии – <...>, <...>.

Согласно пункту 8.2 Регламента заседание аукционной комиссии считается правомочным, если присутствует более половины ее членов.

Согласно протоколу о результатах аукциона № 51 от 23.09.2020 на заседании присутствовало 4 члена аукционной комиссии из 5. Кворум имеется. Аукционная комиссия правомочна. Довод заявителя признается необоснованным.

2. **Частью 2 статьи 79** ЛК РФ установлено, что аукцион проводится путем повышения начальной цены предмета аукциона (начального размера арендной платы или начальной цены заготавливаемой древесины) на «шаг аукциона».

Согласно части 3 статьи 79 ЛК РФ победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наиболее высокую цену предмета аукциона.

Приказом Министерства сельского хозяйства Российской Федерации, являющимся в период издания приказа таким уполномоченным федеральным органом исполнительной власти, от

24.02.2009 № 75 утверждены Методические указания по подготовке, организации и проведению аукционов по продаже права на заключение договоров аренды лесных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, либо права на заключение договора купли-продажи лесных насаждений в соответствии со статьями 78 - 80 Лесного кодекса Российской Федерации (далее - Методические указания).

Согласно пп. «ж» пункта 35 Методических указаний после объявления аукционистом начальной цены предмета аукциона по аукционной единице участникам аукциона предлагается заявить эту цену путем поднятия карточек. После заявления участниками аукциона начальной цены аукционист предлагает участникам аукциона заявлять свои предложения по цене продажи, превышающей начальную цену. Каждая последующая цена, превышающая предыдущую цену на «шаг аукциона», заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек. В случае заявления цены, кратной «шагу аукциона», эта цена называется участниками аукциона путем поднятия карточек и ее оглашения.

Таким образом, при проведении аукциона допускается заявление участником аукциона цены, кратной «шагу аукциона»

По лоту № 22 начальная цена - 76 786,19 руб. Цена, предложенная победителем (ООО «Маятник») составила 1 643 098,19 руб.

Нарушение порядка проведения Аукциона не установлено. Довод заявителя признается необоснованным.

На основании изложенного Комиссия, руководствуясь [частью 20 статьи 18.1](#), Федерального закона "О защите конкуренции",

решила:

Признать жалобу ООО «Маятник» необоснованной.

Настоящее решение может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.