

РЕШЕНИЕ №17Т/2015 Комиссии Управления ФАС России по Республике Дагестан по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Закона о защите конкуренции 06.08.2015г. объявлена резолютивная часть решения 11.08.2015 г. решение изготовлено в полном объеме г. Махачкала Комиссия Управления ФАС России по Республике Дагестан по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Закона о защите конкуренции в составе: Ведущей заседание Д.М Халлаевой Членов Комиссии: Т.А. Омаева А.М. Мамеднебиева М.И. Булаева рассмотрев жалобу Администрации муниципального района «Сулейман - Стальский район» в присутствии представителя Администрации муниципального района «Сулейман - Стальский район» xxx и представителя ГКУ РД «Спецгазстройсервис» xxx. У С Т А Н О В И Л А: В Дагестанское УФАС России поступила жалоба Администрации муниципального района «Сулейман - Стальский район» на действия ГКУ РД «Спецгазстройсервис» при проведении торгов на право аренды объектов газораспределения по Республике Дагестан, общей протяженностью 6534,76 км, в частности газовых сетей, расположенных в Сулейман-Стальском районе (извещение №260615/5026602/01 от 03.07.2015 г.) В жалобе Администрации муниципального района «Сулейман - Стальский район» указано, что объекты газификации протяженностью 262.617 км, общей стоимостью 99174729 рублей включены в реестр муниципальной собственности муниципального района «Сулейман-Стальский район». Основываясь на том, что 262.617 км, газораспределительных сетей принадлежат на праве собственности муниципальному району «Сулейман-Стальский район» Администрация муниципального района «Сулейман-Стальский район» просит признать незаконными действия организатора торгов ГКУ РД «Спецгазстройсервис» в части организации торгов на право аренды объектов газораспределения по Республике Дагестан, общей протяженностью 6534,76 км без согласия собственника объекта. Исследовав материалы дела, проведя анализ информации, представленной на рассмотрение дела Комиссия Дагестанского УФАС России по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Закона о защите конкуренции, установила: жалоба Администрации муниципального района «Сулейман - Стальский район» обоснованна. При этом Комиссия Управления ФАС России по Республике Дагестан по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Закона о защите конкуренции, руководствовалась следующим. 03.07.2015г. ГКУ РД «Спецгазстройсервис» опубликовано на официальном сайте www.forgi.gov.ru извещение о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды имущества, находящегося в государственной собственности Республики Дагестан, общей протяженностью 6534,76 км, в том числе и газовых сетей, расположенных в Сулейман - Стальском районе РД (извещение №260615/5026602/01 от 03.07.2015 г.). начальная (максимальная) цена за договор – 385480515,75 рублей. Согласно извещению от 03.07.2015г. данное имущество не обременено правами третьих лиц. В соответствии с актом документальной и фактической инвентаризации газораспределительных сетей в РД, по состоянию на 30.04.2013г. общая протяженность газовых сетей в Сулейман - Стальском районе Республики Дагестан составляет 380 569 км. Объекты газификации протяженностью 262.617 км, общей стоимостью 99174729 рублей включены в реестр муниципальной собственности муниципального района «Сулейман-Стальский район» решениями Собрания депутатов муниципального района «Сулейман-Стальский район» №96 от 01 июня 2009 года и №17 от 06.02.2012 года «О внесении изменений в решение Собрания депутатов муниципального района №96 от 01 июня 2009 года «Об установлении права собственности на объекты газификации, находящиеся на территории района», которыми

установлено право собственности муниципального района «Сулейман-Стальский район». 28.07.2009г. на газораспределительные сети протяженностью 262617 метров, обеспечивающие транспортировку природного газа потребителям в границах муниципального района «Сулейман-Стальский район», зарегистрировано право собственности муниципального района, о чем в ЕГРП 28.07.2009 г. сделаны записи регистрации № 05-05-27/006/2009-028, 05-05-27/006/2009-029, 05-05-27/006/2009-044. Кроме того, на земельные участки для эксплуатации газопроводов, общей площадью 33089,56 кв.м., зарегистрированы права собственности муниципального района, которые подтверждаются свидетельствами о государственной регистрации права от 28.07.2009 года серии 05-00 №№211241, 211243, 211245, 211247, 211249, 211251, 211253, 211255, 211257, 211259, 211261, 211263, 211265, 211267, 211269, 211271, 211273. Согласно договору от 12.01.2011 года №06-00980 газораспределительные сети Сулейман-Стальского района, протяженностью 262.617 км., переданы в аренду и эксплуатируются ООО «Дагестангазсервис». Согласно акту балансовой принадлежности объектов газораспределения РД от 09.01.2014 г. за № 33 ,на основании правоустанавливающих и правоудостоверяющих документов определена балансовая принадлежность ГКУ РД «Спецгазстройсервис» на объекты газораспределения, расположенные на территории Сулейман-Стальского района РД, с остаточной балансовой стоимостью 57574,46 тыс. руб. и протяженностью 102,252 км. 17.07.2015г. администрация МР «Сулейман – Стальский район» обратилась с заявлением в ГКУ РД «Спецгазстройсервис» о снятии с открытого аукциона извещения № 260615/5026602/01 лот 1, в части касающейся МР «Сулейман – Стальский район», так как 262.617 км газораспределительных сетей принадлежат МР «Сулейман – Стальский район» на праве собственности. Однако обращение МР «Сулейман – Стальский район» ГКУ РД «Спецгазстройсервис» оставлено без реагирования и ответа. В соответствии с пунктом 4 Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденных Приказом ФАС России от 10.02.2010г. №67, организатором конкурсов и аукционов являются, при проведении конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, указанного в части 3 статьи 17.1 Федерального закона "О защите конкуренции", - уполномоченный собственником обладатель права хозяйственного ведения или оперативного управления (государственное или муниципальное унитарное предприятие, учреждение) или иное лицо, обладающее правами владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества. Комиссия Дагестанского УФАС России пришла к выводу о том, что ГКУ РД «Спецгазстройсервис» при проведении торгов на право аренды объектов газораспределения по Республике Дагестан, общей протяженностью 6534,76 км, не имело оснований для реализации газораспределительных сетей принадлежащих МР «Сулейман – Стальский район», так как не являлось уполномоченным собственником обладатель права хозяйственного ведения или оперативного управления, или лицом обладающим правами владения и (или) пользования в отношении указанного имущества. Согласно части 20 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции», по результатам рассмотрения жалобы по существу комиссия антимонопольного

органа принимает решение о признании жалобы обоснованной или необоснованной и в случае, если жалоба признана обоснованной, либо в случае установления иных не являющихся предметом обжалования нарушений (нарушений порядка организации и проведения торгов, заключения договоров по результатам торгов или в случае признания торгов несостоявшимися) принимает решение о необходимости выдачи предписания, предусмотренного пунктом 3.1 части 1 статьи 23 настоящего Федерального закона. На основании изложенного, руководствуясь ст.18.1 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия Дагестанского УФАС России по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Закона о защите конкуренции, Р Е Ш И Л А:

1. Жалобу Администрации муниципального района «Сулейман –Стальский район» на действия организатора торгов ГКУ РД «Спецгазстройсервис» при проведении торгов на право аренды объектов газораспределения по Республике Дагестан, общей протяженностью 6534,76 км, в частности газовых сетей, расположенных в Сулейман-Стальском районе извещение №260615/5026602/01 от 03.07.2015г. признать обоснованной. 2. Признать ГКУ РД «Спецгазстройсервис» нарушившей п. 4 Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденных Приказом ФАС России от 10.02.2010г. №67. 3. Выдать ГКУ РД «Спецгазстройсервис» предписание об устранении на-рушения порядка организации и проведения торгов. Решение может быть обжаловано в арбитражный суд в течение трех ме-сяцев со дня его вынесения. Ведущий заседание Д.М. Халлаева Члены Комиссии: Т.А. Омаев А.М. Мамеднебиев М.И. Булаев Исп. М.И. Булаев Тел: 51-72-04 Предписание №17Т/2015 о совершении действий по устранению нарушения порядка организации и проведения торгов 11 августа 2015г. г. Махачкала Комиссия Управления ФАС России по Республике Дагестан по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Закона о защите конкуренции в составе: Ведущей заседание Д.М Халлаевой Членов Комиссии: Т.А. Омаева А.М. Мамеднебиева М.И. Булаева на основании своего Решения от 11.08.2015г. по делу №17Т/2015, вынесенного по итогам рассмотрения жалобы Администрации муниципального района «Сулейман –Стальский район» на действия организатора торгов ГКУ РД «Спецгазстройсервис» при проведении торгов на право аренды объектов газораспределения по Республике Дагестан, общей протяженностью 6534,76 км, в частности газораспределительных сетей, расположенных в Сулейман-Стальском районе извещение №260615/5026602/01 от 03.07.2015г. ПРЕДПИСЫВАЕТ: 2. ГКУ РД «Спецгазстройсервис» в течении 3 дней устранить нарушения порядка организации и проведения торгов на право аренды объектов газораспределения по Республике Дагестан, общей протяженностью 6534,76 км, в частности газовых сетей, расположенных в Сулейман-Стальском районе (извещение №260615/5026602/01 от 03.07.2015 г.), а именно отменить торги в отношении газораспределительных сетей указанных в лоте №1, которые согласно свидетельствам о государственной регистрации права от 28.07.2009 года серии 05-00 №№211241, 211243, 211245, 211247, 211249, 211251, 211253, 211255, 211257, 211259, 211261, 211263, 211265, 211267, 211269, 211271, 211273, находятся в собственности МР «Сулейман – Стальский район». 1. Об исполнении предписания сообщить в Дагестанское УФАС России, представив в срок до 18.08.2015г. подтверждение исполнения настоящего предписания в письменном виде, а так же по факсимильной связи (67-21-41) и электронной почте to05@fas.gov.ru. Предписание может быть обжаловано в арбитражный суд в течение трех месяцев

со дня его вынесения. Председатель комиссии Д.М. Халлаева Члены комиссии: Т.А. Омаев А.М. Мамеднебиев М.И. Булаев Исп. М.И. Булаев 51-72-04