

Муниципальное учреждение
«Комитет имущественных
отношений» МО «Город Ленск»

ЭТП «Фабрикант»

ПРЕДПИСАНИЕ

по жалобе №014/10/18.1-1111/2024

г. Якутск

«23» июля 2024

года

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Саха (Якутия) по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), в составе:

*** – временно исполняющего обязанности руководителя Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Саха (Якутия), председателя Комиссии;

*** – главного специалиста-эксперта отдела антимонопольного контроля Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Саха (Якутия), члена комиссии;

*** – старшего государственного инспектора отдела антимонопольного контроля Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Саха (Якутия), члена комиссии;

При участии в дистанционном режиме посредством интернет-видеоконференции:

*** – представитель Муниципального учреждения «Комитет имущественных отношений» МО «Город Ленск» по доверенности № 597 от 06.06.2024;

В отсутствие представителя заявителя, уведомленного надлежащим образом.

Заявлений о невозможности подключения к видеоконференцсвязи, а также возражений относительно рассмотрения жалобы посредством видеоконференцсвязи от лиц, участвующих в деле, которым направлялось уведомление о принятии жалобы к рассмотрению в Управление не поступало.

Таким образом, учитывая, что указанные лица надлежащим образом извещены о способе рассмотрения жалобы заблаговременно, Комиссия Якутского УФАС России считает возможным провести дистанционное рассмотрение жалобы в отсутствие представителя от Заявителя,

рассмотрев жалобу № 014/10/18.1-1111/2024 *** на действия (бездействие)

организатора торгов Муниципального учреждения «Комитет имущественных отношений» МО «Город Ленск» при организации и проведении электронного аукциона на право заключения договора аренды земельного участка: Годовая сумма арендной платы за земельные участки: ул. Мелиораторов, 27, 14:14:050083:428, площадью 12390 кв.м., ул. Мелиораторов, 27/1, 14:14:050083:82, площадью 500 кв.м. (извещение № 21000028780000000094, лот №1, лот №2 на Официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru>), на основании решения по жалобе №014/10/18.1-1111/2024 от 23 июля 2024 года,

ПРЕДПИСЫВАЕТ:

Организатору торгов в лице Муниципального учреждения «Комитет имущественных отношений» МО «Город Ленск» (юридический адрес: ***) в течение **10 календарных дней** устранить допущенные нарушения подпункта 9 пункта 21 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, для чего:

1. Отменить протокол № 2100002878000000009400101 рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка: Годовая сумма арендной платы за земельные участки: ул. Мелиораторов, 27, 14:14:050083:428, площадью 12390 кв.м (извещение № 21000028780000000094, лот №1) в электронной форме от 08.07.2024г;

2. Отменить протокол № 2100002878000000009400102 о результатах аукциона на право заключения договора аренды земельного участка: Годовая сумма арендной платы за земельные участки: ул. Мелиораторов, 27, 14:14:050083:428, площадью 12390 кв.м (извещение № 21000028780000000094, лот №1) в электронной форме от 16.07.2024г;

3. Вернуть заявки участникам, о чем уведомить участников, подавших заявки об отмене протоколов и о возможности подать новые заявки;

4. Установить новые сроки начала подачи, окончания подачи заявок, проведения аукциона, подведения итогов процедуры на официальном сайте <https://torgi.gov.ru/>, на сайте электронной торговой площадки, извещении (аукционной документации) в соответствии с требованиями Земельного кодекса РФ и решением Якутского УФАС России №014/10/18.1-1111/2024 от 23.07.2024г.

Все изменения надлежит опубликовать на официальном сайте Российской Федерации по размещению информации о торгах www.torgi.gov.ru и на сайте и ЭТП «Фабрикант» <https://www.fabrikant.ru/>.

Электронной площадке «Фабрикант» обеспечить исполнение настоящего Предписания организатору торгов.

В течение 3 рабочих дней с момента исполнения настоящего Предписания, представить в Якутское УФАС России подтверждение его исполнения в письменном виде и по электронной почте: to14@fas.gov.ru (продублировать на электронную почту to14-***@);

Предписание может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его выдачи.

Примечание: За невыполнение в установленный срок законного предписания

антимонопольного органа статьей 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность. Привлечение к административной ответственности не освобождает от обязанности исполнить предписание антимонопольного органа.