

Постановление
о прекращении производства по делу №71-А
об административном правонарушении

31 июля 2012 г.

г. Брянск

Я, заместитель руководителя – начальник отдела естественных монополий и рекламы Брянского УФАС России <...>, рассмотрев материалы об административном правонарушении по делу №71-А, протокол об административном правонарушении, составленный в отношении должностного лица – председателя МУ Комитета по управлению муниципальным имуществом Брянского района <...>, паспорт <...> выдан <...>, <...> года рождения, проживающей по адресу: <...>

Установила:

Брянским УФАС России в рамках [государственного контроля](#) за соблюдением антимонопольного законодательства органами местного самоуправления были выявлены действия МУ Комитетом по управлению муниципальным имуществом Брянского района, нарушающие требования п.3 ч.1 ст.17 Федерального закона от 26.07.2006г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», при проведении торгов в форме конкурса по продаже права на заключение договора аренды нежилого помещения, площадью 16,9 кв.м., расположенного на первом этаже здания администрации по адресу: г. Брянск, ул. Красноармейская, 156 каб. №18.

По результатам торгов в форме конкурса 01.08.2010г. между арендодателем - МУ Комитетом по управлению муниципальным имуществом Брянского района в лице председателя Комитета <...>, балансодержателем - администрацией Брянского района Брянской области в лице главы администрации Брянского района Брянской области <...>, с одной стороны, и арендатором – ООО «Росгосстрах» в лице Филиала ООО «Росгосстрах» в Брянской области, с другой стороны, был заключен договор на аренду нежилых помещений №29 на нежилое помещение площадью 16,9 кв.м., расположенное по адресу: г. Брянск, улица Красноармейская, 156 сроком аренды с 01.08.2010г. по 31.07.2015г.

Совершенные действия <...>, противоречат пункту 3 части 1 статьи 17 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции», в соответствии с которым при проведении торгов запрещаются действия, которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению или устранению конкуренции, в том числе к нарушению порядка определения победителя или победителей торгов, запроса котировок.

Таким образом, проведение торгов в форме конкурса по продаже права на заключение договора аренды нежилого помещения, площадью 16,9 кв.м., расположенное на первом этаже здания администрации по адресу: г. Брянск, ул. Красноармейская, 156 каб. №18, является недопустимым в соответствии с антимонопольным законодательством Российской Федерации и приводит к ограничению и устранению конкуренции.

27.06.2012г. Управлением Федеральной антимонопольной службы по Брянской области было возбуждено дело о нарушении антимонопольного законодательства №107.

13.07.2012г. решением Комиссии Управления Федеральной антимонопольной службы по Брянской области по делу о нарушении антимонопольного законодательства №107 в отношении МУ Комитета по управлению муниципальным имуществом Брянского района был признан факт нарушения пункта 3 части 1 статьи 17 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции».

На основании вышеизложенного установлено событие административного правонарушения, выразившееся в совершении председателем МУ КУМИ Брянского района – <...> действий, которые недопустимы в соответствии с антимонопольным законодательством Российской Федерации и приводят к недопущению и устранению конкуренции при выборе формы конкурса при проведении торгов по продаже права на заключение договора аренды нежилого помещения. Административная ответственность за совершение указанного правонарушения предусмотрена ч. 1 ст. 14.9 КоАП РФ.

Время совершения административного правонарушения: 01.08.2010 г.

Место совершения административного правонарушения: 241037, Брянская область, г. Брянск, ул. Красноармейская, 156.

Информационное сообщение, конкурсная документация на проведение торгов в форме конкурса по продаже права на заключение договора аренды нежилого помещения, площадью 16,9 кв.м., расположенное на первом этаже здания администрации по адресу: г. Брянск, ул. Красноармейская, 156 каб. №18 были утверждены председателем МУ КУМИ Брянского района – <...>, следовательно, указанное лицо является субъектом административного правонарушения.

Обстоятельств, отягчающих административную ответственность, не установлено.

Представитель <...>, <...>, действующая на основании доверенности, пояснила, что председатель МУ Комитета по управлению муниципальным имуществом Брянского района <...> признала факт нарушения и выразила раскаяние, что в силу ст.4.2 КоАП РФ является обстоятельством, смягчающим административную ответственность.

Также установлено такое смягчающее обстоятельство как предотвращение лицом, совершившим административное правонарушение, вредных последствий административного правонарушения, путем расторжения 20.07.2012г. договора на аренду нежилых помещений от 01.08.2010г. №29, заключенного в результате проведения конкурса, относящихся к объектам муниципальной собственности Брянского муниципального района (Соглашение от 20.07.2012г. о прекращении

договора аренды нежилых помещений от 01.08.2010г. №29, заключенное между МУ КИМИ (Арендодателем), администрацией Брянского района (Балансодержателем) и ООО «Росгосстрах» (Арендатором); акт сдачи нежилых помещений по адресу: г. Брянск, ул. Красноармейская, д. 156 от 20.07.2012 г., согласно которому нежилое помещение, расположенное по адресу: г. Брянск, ул. Красноармейская, 156 площадью 16,9 кв.м., передано Балансодержателю – администрации Брянского района Брянской области).

Оценивая доказательства по делу в их совокупности, учитывая раскаяние лица, предотвращение вредных последствий административного правонарушения, заместитель руководителя – начальник отдела естественных монополий и рекламы Брянского УФАС России <...>, руководствуясь ст.2.9, ч.1 ст.29.9, ст. 29.10 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях,

Постановила:

1. Производство по делу об административном правонарушении №71-А, возбужденное в отношении председателя МУ Комитета по управлению муниципальным имуществом Брянского района – <...>, прекратить в виду малозначительности правонарушения.

2. В соответствии со ст. 2.9 КоАП РФ объявить председателю МУ Комитета по управлению муниципальным имуществом Брянского района – <...> устное замечание.

В соответствии с п.3 ч.1, ч.3 ст. 30.1, ст. 30.2 и ст. 30.3 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях постановление по делу об административном правонарушении может быть обжаловано в вышестоящий орган, вышестоящему должностному лицу либо в арбитражный суд в течение десяти дней со дня вручения или получения копии постановления.

В соответствии со ст. 31.1 КоАП РФ постановление по делу об административном правонарушении вступает в законную силу после истечения срока, установленного для обжалования постановления по делу об административном правонарушении, если указанное постановление не было обжаловано или опротестовано.

Заместитель руководителя –

начальник отдела естественных

монополий и рекламы

Брянского УФАС России

<...>