

Я, врио руководителя Управления <...>, изучив материалы дела об административном правонарушении № 056/04/7.32.4-489/2022 и рассмотрев постановление и. о. прокурора Курманаевского района Оренбургской области советника юстиции <...> от 17.06.2022 г. о возбуждении дела об административном правонарушении в отношении должностного лица – главы администрации муниципального образования Васильевский сельсовет Курманаевского района Оренбургской области <...> (<...>), по факту административного правонарушения, ответственность за которое установлена ч. 10 ст. 7.32.4 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях (далее – КоАП РФ), в отсутствие <...>, извещенного надлежащим образом, заявившего ходатайство о рассмотрении дела в его отсутствие (вх. № 6274 от 01.07.2022),

УСТАНОВИЛА:

В Оренбургское УФАС России в порядке ст. 23.48 КоАП РФ направлено постановление и. о. прокурора Курманаевского района Оренбургской области советника юстиции <...> от 17.06.2022 г. о возбуждении дела об административном правонарушении (далее – постановление прокуратуры), ответственность за которое предусмотрена ч. 10 ст. 7.32.4 КоАП РФ, в отношении должностного лица – главы администрации муниципального образования Васильевский сельсовет Курманаевского района Оренбургской области <...> (далее – <...>).

Из постановления прокуратуры следует, что глава администрации муниципального образования Васильевский сельсовет Курманаевского района Оренбургской области <...> допустил нарушение требований ч. 4 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, что влечет административную ответственность, предусмотренную ч. 10 ст. 7.32.4 КоАП РФ.

Определением (исх. № 4961 от 27.06.2022) рассмотрение дела № 056/04/7.32.4 – 489/2022 назначено на 06 июля 2022 г. в 14 ч. 30 мин.

01 июля 2022 года в Оренбургское УФАС России поступило ходатайство <...> (вх. № 6274 от 01.07.2022) о рассмотрении дела в его отсутствие.

Изучив материалы дела, оценив имеющиеся доказательства по правилам ст. 26.11 КоАП РФ, изучив пояснения <...>, должностное лицо, рассматривающее настоящее дело, приходит к следующему.

19.04.2022 на сайте torgi.gov.ru администрацией муниципального образования Васильевский сельсовет Курманаевского района Оренбургской области размещено извещение № 190422/14061555/01 о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков:

Лот № 1: кадастровый номер 56:16:0306001:222 с местоположением: Российская Федерация, Оренбургская область, Курманаевский район, с/с Васильевский, колхоз «Чапаева». Площадь 720000 кв. м., Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства; начальная цена 64 814,61 рублей, шаг аукциона 1944,44 рублей, сумма задатка 12962,92 рублей.

Лот № 2: кадастровый номер 56:16:00000000:563 с местоположением: Российская Федерация, Оренбургская область, Курманаевский район, с/с Васильевский, земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала 56:16:0306008 и в западной части кадастрового квартала № 56:16:0307010. Площадь 125000 кв. м., Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, Разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства; начальная цена 12354,38 рублей, шаг аукциона 370,63 рублей, сумма задатка 2470,88 рублей.

Согласно извещению № 190422/14061555/01, местом проведения аукциона является с. Васильевка, ул. Школьная, 2 (кабинет главы Администрации Васильевский сельсовет Курманаевского района).

Дата и время проведения аукциона: 27 мая 2022 в 11.00 часов.

Время приема заявок: с 20 апреля 2022 года по 19 мая 2022 года в рабочие дни с 9.00 до 17.00 местного времени (с 13.00 до 14.00 местного времени перерыв на обед) по адресу: с. Васильевка, ул. Школьная, 2, кабинет 1.

Срок поступления задатков на счет Администрации до 19 мая 2022 года (до 17.00 часов местного времени).

Согласно пункта 4 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ, прием документов прекращается не ранее чем за пять дней до дня проведения аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности.

В соответствии с извещением о проведении аукциона прием заявок на его участие заканчивается 19.05.2022, аукцион проводится 27.05.2022.

Следовательно, Организатором торгов в нарушение пункта 4 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ установлен временной промежуток между датой окончания приема заявок и датой проведения аукциона превышающий пятидневный срок, а именно 7 дней.

Решением Совета депутатов муниципального образования Васильевский сельсовет Курманаевского района Оренбургской области четвертого созыва от 23.11.2020 № 15 главой администрации муниципального образования Васильевский сельсовет Курманаевского района

Оренбургской области избран <...>

Постановление администрации муниципального образования Васильевский сельсовет Курманаевского района Оренбургской области от 19.04.2022 № 24-п, в соответствии с которым установлены дата окончания приема заявок и дата проведения аукциона, подписано главой администрации муниципального образования Васильевский сельсовет Курманаевского района Оренбургской области <...>, контроль за исполнением постановления <...> оставлен за собой.

Учитывая положения статьи 2.4 КоАП РФ административной ответственности подлежит должностное лицо в случае совершения административного правонарушения в связи с неисполнением либо ненадлежащим исполнением им своих служебных обязанностей.

На момент совершения указанных нарушений <...> являлся должностным лицом, в понимании ст. 2.4 КоАП РФ.

Обстоятельства, исключающие возможность соблюдения <...>, требований, предусмотренных законодательством в сфере передачи в аренду земельных участков, законодательства о торгах, а также обстоятельства, свидетельствующие о принятии должностным лицом всех зависящих мер по соблюдению указанных требований при организации и проведении аукциона, должностным лицом не выявлены. Документов, свидетельствующих о наличии указанных обстоятельств, в антимонопольный орган не представлено.

Таким образом, должностным лицом – главой администрации муниципального образования Васильевский сельсовет Курманаевского района Оренбургской области <...> совершено административное правонарушение, предусмотренное ч. 10 ст. 7.32.4 КоАП РФ - нарушение установленных законодательством Российской Федерации процедуры и порядка организации и проведения обязательных в соответствии с законодательством Российской Федерации торгов, продажи государственного или муниципального имущества.

Место совершения правонарушения – местонахождение администрации муниципального образования Васильевский сельсовет Курманаевского района Оренбургской области: Российская Федерация, Оренбургская область, Курманаевский район, с. Васильевка, ул. Школьная, 2.

Время совершения правонарушения – 19.04.2022 г. – дата размещения извещения № 190422/14061555/01 о проведении аукциона на официальном сайте www.torgi.gov.ru.

В соответствии со ст. 2.1 КоАП РФ, административным правонарушением признается противоправное, виновное действие (бездействие) физического или юридического лица, за которое настоящим Кодексом или законами

субъектов Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.

Согласно ч. 1 ст. 1.5 КоАП РФ лицо подлежит административной ответственности только за те административные правонарушения, в отношении которых установлена его вина.

Факт правонарушения и наличие вины <...> в совершении административного правонарушения, предусмотренного частью 10 статьи 7.32.4 Кодекса РФ об административных правонарушениях, подтверждаются материалами дела.

В действиях должностного лица присутствует состав правонарушения, ответственность за которое установлена ч. 10 статьи 7.32.4 Кодекса об административных правонарушениях.

Исследовав вопрос о возможности освобождения <...> от административной ответственности в соответствии со статьей 2.9 КоАП РФ, должностное лицо не находит оснований для признания малозначительности совершенного административного правонарушения, учитывая формальный состав совершенного административного правонарушения. В этой связи, а также учитывая обстоятельства дела, должностное лицо считает необходимым подвергнуть <...> административному штрафу.

Проверяя соблюдение гарантий прав лица, в отношении которого осуществляется производство по делу об административном правонарушении, должностное лицо, рассматривающее дело, приходит к выводу о том, что срок привлечения должностного лица к административной ответственности не истек, обстоятельства, исключающие производство по делу об административном правонарушении, не установлены. Также не установлены обстоятельства смягчающие и отягчающие административную ответственность.

С учетом изложенного, руководствуясь статьями 3.1, 4.1, 4.2, 23.48, 29.9, 29.10 кодекса РФ об административных правонарушениях, на основании ч. 10 статьи 7.32.4 Кодекса РФ об административных правонарушениях,

ПОСТАНОВИЛА:

Признать должностное лицо – главу администрации муниципального образования Васильевский сельсовет Курманаевского района Оренбургской области <...> виновным в совершении административного правонарушения, предусмотренного ч. 10 ст. 7.32.4 Кодекса РФ об административных правонарушениях и назначить ему административное наказание в виде административного штрафа в размере 3 000 (три тысячи) рублей.

