

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

О ВОЗБУЖДЕНИИ ДЕЛА № 373-05-1/2015 ПО ПРИЗНАКАМ НАРУШЕНИЯ

ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

О РЕКЛАМЕ

«24» августа 2015г.

Председатель Комиссии Управления Федеральной антимонопольной службы по Рязанской области по рассмотрению дел по признакам нарушения законодательства о рекламе <...>, рассмотрев представленные материалы о распространении рекламы ООО «Центральное агентство недвижимости» с признаками нарушения пункту 14 части 3 статьи 5 ФЗ «О рекламе»

УСТАНОВИЛ:

В адрес Рязанского УФАС России из Прокуратуры Рязанской области поступило заявление <...> (вх. № 2905 от 24.07.2015г.) о распространении рекламы комплекса «Мещера» с признаками нарушения рекламного законодательства.

Из заявления следует, что на трассе Р-123, на повороте к биатлонному комплексу «Алмаз» (напротив туристического комплекса «В некотором царстве»), а также на развилке п. Солотча-Спаас-Клепики-Касимов размещены рекламные щиты с информацией следующего содержания: «Комплекс Мещера Переезжайте в Солотчу! 350 семей уже с нами. тел. 961-961».

По мнению заявителя, информация «350 семей уже с нами» не соответствует действительности, поскольку комплекс «Мещера» состоит: 1 очередь (6 домов) – 217 нежилых помещений, 2 очередь (4 дома) – 136 нежилых помещений. Всего 353 нежилых помещений. На данный момент в 1 очереди застройщик не продал 10 помещений, во 2 очереди – 70 помещений. Т.е. продано 263 помещения, а в рекламе заявлено, что 350 помещений.

В соответствии с пунктом 1 статьи 3 Федерального закона «О рекламе» реклама – информация, распространенная любым способом, в любой форме и с использованием любых средств, адресованная неопределенному кругу лиц и направленная на привлечение внимания к объекту рекламирования, формирование или поддержание интереса к нему и его продвижение на рынке.

Распространяемая на рекламных щитах информация является рекламой, так как, соответствует критериям рекламы, указанным в статье 3 Федерального закона от 13.03.2006г. №38-ФЗ «О рекламе» (далее – ФЗ «О рекламе»).

Согласно пункту 14 части 3 статьи 5 ФЗ «О рекламе» недостоверной признается реклама, которая содержит не соответствующие действительности сведения об объеме производства или продажи рекламируемого или иного товара.

В рассматриваемой рекламе информация об объеме продажи товара не соответствует действительности.

Согласно пункту 4 статьи 3 ФЗ «О рекламе» реклама, не соответствующая

требованиям законодательства Российской Федерации, является ненадлежащей.

В соответствии с частью 6 статьи 38 ФЗ «О рекламе» ответственность за нарушение пункта 14 части 3 статьи 5 ФЗ «О рекламе» несет рекламодатель.

В соответствии с пунктом 5 статьи 3 ФЗ «О рекламе» рекламодатель - изготовитель или продавец товара либо иное определившее объект рекламирования и (или) содержание рекламы лицо.

Рекламодателем является ООО «Центральное агентство недвижимости» (390013, г. Рязань, ул. Вокзальная, д. 6).

На основании пункта 2 части 1 статьи 33, частей 1, 2 статьи 36 Федерального закона «О рекламе» и в соответствии с пунктами 20, 21 Правил рассмотрения антимонопольным органом дел, возбужденных по признакам нарушения законодательства Российской Федерации о рекламе,

ОПРЕДЕЛИЛ:

1. Возбудить производство по делу № 373-05-1/2015 по признакам нарушения законодательства Российской Федерации о рекламе.
2. Признать лицами, участвующими в деле

лицо, в действиях которого содержатся признаки нарушения законодательства о рекламе (рекламодатель) – ООО «Центральное агентство недвижимости» (390013, г. Рязань, ул. Вокзальная, д. 6);

заинтересованное лицо – ООО «ВиТТа» (390047, г. Рязань, Куйбышевское шоссе, д. 25, стр. 10).

3. Назначить дело к рассмотрению **на 16.09.2015 г. в 10 ч. 00 мин.** по адресу: г. Рязань, ул. Ленина, 34, каб. 2.
4. ООО «Центральное агентство недвижимости» в срок **до 14.09.2015г.** представить в адрес Рязанского УФАС России надлежащим образом заверенные копии следующих документов и сведения:

- Копии учредительных документов;
- Копию бухгалтерской отчетности за последний отчетный период;
- Копию приказа о назначении директора (руководителя);
- Копию договора на распространение рекламы с приложением согласованного макета рекламы;
- Доказательства продажи товара 350 семьям по состоянию на 08.07.2015г.;
- Копию разрешения на строительство комплекса «Мещера»;
- Мотивированное письменное объяснение по факту предъявленного нарушения.

5. ООО «ВиТТа» в срок **до 14.09.2015г.** представить в адрес Рязанского УФАС России надлежащим образом заверенные копии следующих документов и сведения:

- Копию договора на распространение рекламы с приложением согласованного макета рекламы.

Явка законного представителя ООО «Центральное агентство недвижимости», в действиях которого содержатся признаки нарушения законодательства о рекламе, для участия в рассмотрении дела по признакам нарушения законодательства Российской Федерации о рекламе **обязательна**.