

07.10.2015г.

г. Тула

Комиссия Тульского УФАС России по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства (далее – Комиссия) в составе: < --- > ,

рассмотрев дело № 03-03/35-2015 по признакам нарушения администрацией муниципального образования Бородинское Киреевского района (301273, Тульская область, Киреевский район, пос. Бородинский, ул. Пушкина д.11) и членами конкурсной комиссии для проведения открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами части 1 статьи 15, части 1 и 2 статьи 17 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции" при проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами муниципального образования Бородинское Киреевского района (далее – Конкурс),

### **УСТАНОВИЛА:**

В ходе рассмотрения дела возникла необходимость получения дополнительных доказательств, которые позволят сделать вывод о наличии/отсутствии нарушений антимонопольного законодательства, в рассматриваемых Комиссией действиях администрации муниципального образования Бородинское Киреевского района и членов конкурсной комиссии.

В соответствии с частями 1, 5 статьи 47 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции" Комиссия

### **ОПРЕДЕЛИЛА:**

1. Отложить рассмотрение дела № 03-03/35-2015.
2. Назначить рассмотрение дела № 03-03/35-2015 на **2 ноября 2015 года в 11<sup>00</sup> час.**, г. Тула, ул. Жаворонкова, д.2, каб.24.
3. **Администрации муниципального образования Бородинское Киреевского района (далее – администрация) в срок до 21.10.2015 года** представить в Тульское УФАС России следующую информацию и документы:
  3. Копии договоров, заключенных на основании протокола внеочередного заседания КЧС и ОПБ администрации от 19.06.2015 года № 4, с управляющей компанией для временного управления многоквартирными домами, расположенными в муниципальном образовании Бородинское Киреевского района по адресам:

-ул. Пушкина, д. №№ 2, 4, 6, 8, 9, 11, 13, 15, 17, 19, 21, 23, 24, 25, 26;

-ул. Советская, д. №№ 1, 3, 11, 12, 20;

-ул. Трудовая, д. №№ 15, 30;

-ул. Комсомольская, д. № 18;

-ул. Луговая, д. №№ 31, 42, 48.

3. Копии договоров временного управления, дополнительных соглашений и т.д.,

заключенных администрацией с управляющей организацией в отношении многоквартирных домов, расположенных в муниципальном образовании Бородинское Киреевского района по адресам:

-ул. Гоголя, д. № 19;

-ул. Пионерская, д. № 18;

-ул. Школьная, д. № 3;

-ул. Советская, д. № 16,

в период времени с 01.05.2015 года по 10.07.2015 года.

3.3. Письменно пояснить законность передачи администрацией четырех многоквартирных домов, расположенных в муниципальном образовании Бородинское Киреевского района по адресам:

-ул. Гоголя, д. № 19;

-ул. Пионерская, д. № 18;

-ул. Советская, д. № 16;

-ул. Школьная, д. № 3,

в доконкурсное управление ООО «НК-Гарант» согласно письму администрации от 11.07.2015 года, в то время как вышеуказанные многоквартирные дома были включены в лоты открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами.

4. **ООО «НК-Гарант» в срок до 21.10.2015 года** представить в Тульское УФАС России следующую информацию и документы:

4.1. Копии договоров, заключенных ООО «НК-Гарант» на услуги по сбору и вывозу ТБО, а также с ресурсоснабжающими организациями для осуществления поставок ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг лицам, проживающим в многоквартирных домах, перечисленных в пункте 3.1 настоящего определения.

4.2. Письменно пояснить осуществляется ли начисление собственникам помещений в вышеуказанных многоквартирных домах платы за предоставленные им услуги по содержанию и управлению их домов и оплата указанных домов. Если да – копии соответствующих квитанций.

4.3. Письменно пояснить, заключались ли ООО «НК-Гарант» договоры управления многоквартирными домами, перечисленными в пункте 3.1 настоящего определения, с собственниками помещений в данных многоквартирных домах. Копии подтверждающих документов.

5. **ООО «УК Воловское» в срок до 21.10.2015 года** представить в Тульское УФАС России следующую информацию и документы:

5.1. Какие именно услуги предоставляет ООО «УК Воловское» по обслуживанию и

содержанию многоквартирных домов, расположенных по адресам:

-ул. Пушкина, д. №№ 2, 4, 6, 8, 9, 11, 13, 15, 17, 19, 21, 23, 24, 25, 26;

-ул. Советская, д. №№ 1, 3, 11, 12, 16, 20;

-ул. Трудовая, д. №№ 15, 30;

-ул. Луговая, д. №№ 31, 42, 48;

-ул. Комсомольская, д. № 18;

-ул. Школьная, д. № 3;

-ул. Пионерская, д. № 18;

-ул. Гоголя, д. № 19.

Копии подтверждающих документов (договоры, соглашения, акты выполненных работ, подписанных сторонами, и т.д.).

5. Письменно пояснить, заключались ли ООО «УК Воловское» договоры управления многоквартирными домами, перечисленными в пункте 3.1 настоящего определения, с собственниками помещений в данных многоквартирных домах. Если да - копии подтверждающих документов. Если нет – письменно пояснить причину.
5. Копию договора на расчетно-кассовое обслуживание вышеуказанных многоквартирных домов.
5. Копии договоров, заключенных ООО «УК Воловское» на услуги по сбору и вывозу ТБО, а также с ресурсоснабжающими организациями для осуществления поставок ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг лицам, проживающим в многоквартирных домах, перечисленных в пункте 3.1 настоящего определения.

Явка ответчиков по делу, заявителя и заинтересованных лиц или их представителей (с доверенностями на участие в рассмотрении дела) обязательна.

Примечание:

1. С материалами дела можно ознакомиться в Управлении Федеральной антимонопольной службы по Тульской области, контактный телефон 367-641.
2. В соответствии со статьей 25 Федерального закона "О защите конкуренции" коммерческие организации и некоммерческие организации (их должностные лица), федеральные органы исполнительной власти (их должностные лица), органы государственной власти субъектов Российской Федерации (их должностные лица), органы местного самоуправления (их должностные лица), иные осуществляющие функции указанных органов органы или организации (их должностные лица), а также государственные внебюджетные фонды (их должностные лица), физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели, обязаны представлять в антимонопольный орган (его должностным лицам) по его мотивированному требованию **в установленный**

**срок** документы, объяснения, информацию соответственно в письменной и устной форме, (в том числе информацию, составляющую коммерческую, служебную, иную охраняемую законом тайну), включая акты, договоры, справки, деловую корреспонденцию, иные документы и материалы, выполненные в форме цифровой записи или в форме записи на электронных носителях, необходимые антимонопольному органу, в соответствии с возложенными на него полномочиями для рассмотрения дел о нарушении антимонопольного законодательства. Непредставление или несвоевременное представление в территориальный антимонопольный орган сведений (информации), предусмотренных антимонопольным законодательством Российской Федерации, а равно представление заведомо недостоверных сведений (информации) влечет административную ответственность в соответствии с частью 5 статьи 19.8 Кодекса РФ об административных правонарушениях.