

РЕШЕНИЕ № 023/06/18.1-1039/2019

по результатам рассмотрения жалобы на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров

13 августа 2019 г.
Краснодар

г.

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Краснодарскому краю по рассмотрению жалоб на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов (далее – Комиссия) в составе:

Заместитель председателя комиссии:

Сафронова О.А. – начальник отдела контроля органов власти;

Члены Комиссии:

Бабакова Ю.С. – заместитель начальника отдела контроля органов власти;

Довлатов А.Н. – главный специалист-эксперт отдела контроля органов власти;

Шашарин С.О. – ведущий специалист-эксперт отдела контроля органов власти;

в отсутствие надлежащим образом уведомленного Д.И.Н. (далее – Заявитель), в присутствии директора ООО «Армавирский ОРС» (далее – Организатор торгов) К.В.В., рассмотрев жалобу Заявителя на действия Организатора торгов при организации и проведении открытого аукциона по продаже арестованного имущества должника А.А.С. (Лот № 6, извещение № 260619/4053467/18 опубликовано на сайте www.torgi.gov.ru).

УСТАНОВИЛА:

Краснодарским УФАС России принята к рассмотрению жалоба Д.И.Н. на действия ООО «Армавирский ОРС» при организации и проведении открытого аукциона по продаже арестованного имущества должника А.А.С. (Лот № 6, извещение № 260619/4053467/18 опубликовано на сайте www.torgi.gov.ru).

Информация о рассмотрении жалобы размещена на официальном сайте Краснодарского УФАС России www.krasnodar.fas.gov.ru.

Рассмотрение жалобы состоялось 13.08.2019 года в 11:00 часов по адресу:

г. Краснодар, ул. Коммунаров, 235, ком. 4.

Заявитель жалобы считает, что решение об отказе в допуске в торгах необоснованно.

Организатор торгов возражает доводам жалобы, считает их несостоятельными и просит признать жалобу необоснованной.

Комиссия по делу № 023/06/18.1-1039/2019, изучив представленные материалы, выслушав доводы сторон, в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», установила следующее.

18.07.2019 Д.И.Н. подана заявка на участие в торгах по реализации имущества А.А.С. (Лот № 6, извещение № 260619/4053467/18 опубликовано на сайте www.torgi.gov.ru).

20.07.2019 Протоколом об окончании приема заявок и регистрации заявок на участие в торгах по продаже арестованного имущества Комиссия по реализации арестованного имущества отклонила заявку Д.И.Н. по причине представления документов, не соответствующих требованиям извещения.

В соответствии с требованиями, опубликованными на сайте www.torgi.gov.ru, а также в газете «Кубанские Новости» № 95 (6670) от 29.06.2019 года для участия в указанных торгах заявитель, соответствующий требованиям ГК РФ, должен внести задаток в установленном порядке, в указанный срок представить удостоверенные подписью заявителя (либо его представителя) заявку на участие в торгах, нотариально заверенные копии требуемых документов.

Перечень требуемых для участия в аукционе документов и требования к их оформлению: заявка по утвержденной организатором торгов форме; предложение заявителя по цене имущества, напечатанное на машинописной технике цифрами и прописью (ФИО заявителя, № лота, дата торгов, предложение цены), запечатанное в отдельный конверт; платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение претендентом задатка; заверенную копию ИНН заявителя; доверенность, выданная лицу, уполномоченному действовать от имени заявителя при подаче заявки на участие в аукционе; нотариально заверенная копия основного документа удостоверяющего личность – физического лица, а также представителя заявителя в случае подачи документов от имени заявителя; заверенная копия основного документа удостоверяющего личность – индивидуального предпринимателя, а также представителя заявителя в случае подачи

документов от имени заявителя; заверенная копия свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя; Выписка из Единого Государственного Реестра индивидуальных предпринимателей, выданная не более, чем за 4 месяца до даты подачи заявки на участие в торгах; справка об отсутствии задолженности по налогам индивидуального предпринимателя; заверенная копия основного документа удостоверяющего личность уполномоченного представителя заявителя - юридического лица; заверенная копию учредительных документов; заверенная копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица и свидетельства о постановке на налоговый учет; заверенные копии документов о внесении изменений к учредительным документам заявителя; выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, выданная не более, чем за 4 месяца до даты подачи заявки на участие в торгах; бухгалтерский баланс заявителя на последнюю отчетную дату с отметкой о предоставлении в налоговый орган; заверенные копии документов, подтверждающие полномочия должностных лиц и органов управления заявителя – для юридических лиц; решение соответствующего органа управления о приобретении указанного имущества, если необходимость такого согласия предусмотрена учредительными документами претендента, либо справку об отсутствии необходимости одобрения сделки для данного общества; письменное подтверждение соответствия заявителя участнику торгов в соотв. с Гражданским кодексом РФ; в соответствии с Семейным кодексом РФ при приобретении недвижимого имущества предоставляется нотариально удостоверенное Согласие супруга(и); полные банковские реквизиты заявителя; иные документы, необходимые в соответствии с законодательством РФ; опись всех представленных документов (в двух экземплярах) в свободной форме.

Участник аукциона в качестве копии документа, удостоверяющего личность, предоставляя копию паспорта гражданина РФ, обязан предоставить копии всех 20 страниц данного паспорта с точным воспроизведением текста.

Из документов представленных Организатором торгов на рассмотрение Комиссии, установлено, что Д.И.Н. приложил к заявке на участие в аукционе копию 2 страниц основного документа, удостоверяющего личность.

Таким образом Организатор торгов правомерно не допустил к участию в торгах Заявителя, также Комиссией Краснодарского УФАС не установлено нарушений порядка размещения информации о проведении торгов и порядка подачи заявок на участие в торгах.

Руководствуясь частью 20 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Краснодарскому краю по рассмотрению жалоб на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при

организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов,

РЕШИЛА:

Признать жалобу Д.И.Н. на действия ООО «Армавирский ОРС» при организации и проведении открытого аукциона по продаже арестованного имущества должника А.А.С. (Лот № 6, извещение № 260619/4053467/18 опубликовано на сайте www.torgi.gov.ru) необоснованной.

Заместитель председателя Комиссии:
Сафронова

О.А.

Члены Комиссии:
Бабакова

Ю.С.

Довлатов

А.Н.

Шашарин

С.О.

Решение может быть обжаловано в арбитражный суд в течение трех месяцев со дня его вынесения.