

ООО «Ваш Дом»

143005, Московская область, г.
Одинцово, ул. Кутузовская, д. 2, пом. 4

Фонд капитального ремонта
многоквартирных домов г. Москвы

Проспект Мира, д. 9, стр. 1,
г. Москва, 129090

АО «ЕЭТП»

Кожевническая ул., д. 14, стр. 5,
г. Москва, 115114

РЕШЕНИЕ

по делу № 077/07/00-9127/2020 о нарушении

процедуры торгов и порядка заключения договоров

10.06.2020 г. Москва

Комиссия Московского УФАС России по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров (далее - Комиссия) в составе:

Заместителя председателя Комиссии:

при участии представителей ООО «Ваш Дом», Фонда капитального ремонта многоквартирных домов г. Москвы, АО «ЕЭТП» посредством видеоконференцсвязи;

рассмотрев жалобу ООО «Ваш Дом» (далее также — Заявитель) на действия Фонда капитального ремонта многоквартирных домов г. Москвы (далее также — Заказчик) при проведении электронного аукциона на право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном(ых) доме(ах) по адресу(ам): Москва, ТиНАО, Ямонтово дер. (Воскресенское), д.1 (реестровый № 027300000012000533) (далее — Аукцион),

в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закон о защите конкуренции),

УСТАНОВИЛА:

В адрес Московского УФАС России поступила жалоба Заявителя на действия Заказчика при проведении Аукциона.

Согласно доводам жалобы нарушение со стороны Заказчика при проведении закупочной процедуры выразилось в неправомерном изменении протокола проведения электронного аукциона (ПП РФ 615) от 18.05.2020 № 027300000012000533 путем проведения повторного Аукциона.

В соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции по правилам настоящей статьи антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной комиссии или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов либо в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии с Федеральным законом от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» (далее – Закон о закупках), за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

Согласно части 2 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов.

Проведение Аукциона осуществляется в соответствии с Положением о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных

организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 № 615 (далее — Положение).

Как следует из доводов жалобы, Заявитель не согласен с повторным проведением Аукциона, что повлекло изменение результатов Аукциона, поскольку техническая корректировка, на которую ссылается в протоколе Заказчик, не предполагает изменение победителя.

На заседании Комиссии установлено следующее.

29.04.2020 в ЕИС опубликовано извещение о проведении Аукциона (далее — Извещение). Начальная (максимальная) цена договора составляет 6 715 750,89 руб.

В соответствии с Извещением дата окончания подачи заявок — 12.05.2020 в 10:00, дата рассмотрения заявок — 14.05.2020, дата проведения Аукциона — 18.05.2020 в 09:15.

Из доводов жалобы следует, что 18.05.2020 был проведен электронный аукцион и Протоколом проведения электронного аукциона № 027300000012000533 признали победителем процедуры ООО «ВАШ ДОМ», предложившего цену контракта 6 615 014,64 руб. (шесть миллионов шестьсот пятнадцать тысяч четырнадцать рублей шестьдесят четыре копейки).

Между тем 20.05.2020 Заказчиком повторно проведен Аукцион, а в ЕИС опубликован электронный документ - Изменение протокола проведения электронного аукциона (ПП РФ 615) от 20.05.2020 № 027300000012000533 (основание внесения изменений –техническая корректировка) в соответствии с которым победителем признан иной участник Аукциона.

Фактически Заявитель оспаривает изменение результатов процедуры.

На заседании Комиссии было установлено, что Заказчик повторно провел Аукцион, а также изменил результаты Аукциона в связи с изменением электронной торговой площадкой даты проведения Аукциона, а также уведомлением участников о таком изменении.

Таким образом, изменение результатов Аукциона могло явиться следствием возникновения технического сбоя на электронной торговой площадке.

В этой связи, действия Заказчика неразрывно связаны с действиями электронной торговой площадки.

Между тем, Комиссия Московского УФАС не наделена полномочиями по оценке правомерности действий электронной торговой площадки, так как в соответствии с письмом ФАС России от 03.08.2015 № АЦ/39342/15 рассмотрение жалоб на действия (бездействие) заказчиков при закупке товаров, работ, услуг в случае, если заявителем обжалуются действия (бездействие) оператора электронной площадки, привлекаемого заказчиком при осуществлении закупочной процедуры относятся исключительно к компетенции Центрального аппарата ФАС России.

В связи с изложенным, Комиссией принято решение об оставлении жалобы без рассмотрения.

Также Комиссия отмечает, что жалоба Заявителя будет перенаправлена в Центральный аппарат ФАС России для принятия решения в пределах компетенции.

С учетом изложенного Комиссия, руководствуясь частью 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, письмом ФАС России от 03.08.2015 № АЦ/39342/15,

РЕШИЛА:

1. Оставить жалобу ООО «Ваш Дом» на действия Фонда капитального ремонта многоквартирных домов г. Москвы при проведении Аукциона без рассмотрения.
2. Перенаправить жалобу ООО «Ваш Дом» в Центральный аппарат ФАС России.

Настоящее решение может быть обжаловано в арбитражном суде в течение трех месяцев со дня его принятия.