Управление Федеральной антимонопольной службы

по республике Коми

ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ

о прекращении действий (бездействия), которые содержат

признаки нарушения антимонопольного законодательства

11 мая 2021 года № 03-07/3211

г. Сыктывкар

В связи с наличием в действиях Эжвинского муниципального унитарного предприятия «Жилкомхоз», ОГРН 1021101124142, ИНН 1121001681, КПП 112101001, адрес места нахождения: 167026, Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Космонавтов, д. 20, выразившихся в неправомерном обслуживании домофонного оборудования, установленного в подъезде № 1 многоквартирного жилого дома по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Мира, д. 39 (далее – МКД), а также включении в платежный документ (счет), выставляемый собственникам жилых помещений, расположенных в указанном подъезде, пункта об оплате услуг по обслуживанию домофона, признаков нарушения требований антимонопольного законодательства, предусмотренных статьей 14.8 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

в связи с тем, что указанные действия содержат признаки недобросовестной конкуренции, поскольку рассматриваемое домофонное оборудование не включено в состав общего имущества МКД, право собственности на домофонное оборудование принадлежит ООО «Аркада», которое оказывает услуги по обслуживанию домофона на основании

договора, заключенного с собственниками жилых помещений,

Коми УФАС России на основании статьи 39.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» **предупреждает** о необходимости прекращения указанных действий путем:

прекращения неправомерного обслуживания домофонного оборудования, установленного в подъезде № 1 многоквартирного жилого дома по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Мира, д. 39, а также прекращения включения в платежный документ (счет), выставляемый собственникам жилых помещений, расположенных в указанном подъезде, пункта об оплате услуг по обслуживанию домофона.

Данное предупреждение подлежит исполнению в месячный срок с момента получения копии настоящего предупреждения.

О выполнении предупреждения сообщить в Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Коми **в течение трех дней** со дня окончания срока, установленного для его выполнения.

Руководитель управления <…>