

Уведомление

о принятии жалоб к рассмотрению

(№№ 042/10/18.1-502/2020, 042/10/18.1-503/2020)

Кемеровским УФАС России приняты к рассмотрению жалобы физических лиц (вх. № 2205э, 2206э от 10.04.2020) на действия организатора торгов – ООО «Отала» при проведении аукциона по продаже нежилого помещения, площадью 156,6 кв.м., кадастровый номер <...> :26:0101001:3320, ограничение (обременение) права: ипотека, расположенного по адресу: г. Ленинск-Кузнецкий, пр. Кирова, 47 Б (извещение № 180320/35372597/01 размещено на официальном сайте по адресу: www.torgi.gov.ru).

По мнению заявителей, вышеуказанное извещение о проведение торгов должно было содержать сведения о порядке оформления участия в них; итоговый протокол должен содержать основания, по которым лица, подавшие заявки, не допускаются до дальнейшего участия.

Кроме того, организатор торгов не обеспечил своевременную передачу допущенному участнику спорных торгов – <...> логина и ключа для участия в торгах посредством электронной торговой площадки ООО «РегионТорг», в связи с чем заявитель считает необоснованным недопуск данного участника до процедуры торгов.

На основании изложенного и в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – ФЗ № 135-ФЗ) Кемеровское УФАС России сообщает следующее:

Рассмотрение жалобы состоится 21.04.2020 в 11 ч. 00 мин. по адресу: каб. 309, ул. Ноградская, 5, г. Кемерово.

В соответствии с частью 15 статьи 18.1 ФЗ № 135-ФЗ ООО «Отала» в срок до 17.04.2020 представить в Кемеровское УФАС России следующую информацию, заверенную надлежащим образом:

1. Извещение о проведении аукциона, аукционную документацию (извещение № 180320/35372597/01, размещено на сайте www.torgi.gov.ru), сведения об информационных источниках, в которых размещены указанные документы.
2. Протокол рассмотрения заявок; протокол оценки и сопоставления заявок на участие; протоколы заседания комиссии; аудио-, видеозаписи и иные документы, сведения и протоколы, составленные в ходе организации и проведения торгов (извещение № 180320/35372597/01, размещено на сайте www.torgi.gov.ru).
3. Иные документы, составленные в ходе организации и проведения указанного аукциона (извещение № 180320/35372597/01, размещено на сайте www.torgi.gov.ru).
4. Мотивированный письменный отзыв на жалобы.
5. Копию договора, заключенного по результатам проведения аукциона (в случае его заключения).

Согласно части 12 статьи 18.1 ФЗ № 135-ФЗ организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

Адрес официального сайта антимонопольного органа, на котором размещена информация о поступлении жалоб, в том числе текст жалоб:

<http://www.kemerovo.fas.gov.ru>.

Документы должны быть представлены в оригинале или надлежаще заверенных копиях. Документы, представленные в оригинале, Кемеровское УФАС России вернет после принятия и изготовления решения.

В соответствии с частью 18 статьи 18.1 ФЗ № 135-ФЗ Кемеровское УФАС России требует приостановить торги до рассмотрения жалобы по существу в части заключения договора о передаче указанного выше имущества.

Согласно части 19 статьи 18.1 ФЗ № 135-ФЗ организатор торгов не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

Дополнительно сообщаем, что в соответствии с рекомендациями Правительства Российской Федерации, Министерства труда РФ и Роспотребнадзора РФ, в связи с недопущением распространения коронавирусной инфекции, Кемеровское УФАС России рекомендует направить полный пакет документов и подробный мотивированный отзыв по доводам жалобы, а также сообщает о возможности заявить ходатайство о рассмотрении вышеуказанной жалобы в отсутствие представителей, участвующих в рассмотрении.

Также сообщаем о том, что для участия в рассмотрении жалобы дистанционно с использованием системы видеоконференцсвязи, Вам необходимо заранее (за 3 рабочих дня до заседания) заявить соответствующее ходатайство с указанием данных IT-специалиста вашей организации (номер телефона, адрес электронной почты).

<...>

<...>

тел. (3842) 36-26-91