

Определение об отложении рассмотрения дела №05-222/2015

Исх.№ ПК-05/14619 от 17.09.2015

Комиссия Татарстанского УФАС России по рассмотрению дела о нарушении Правил недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии и оказания этих услуг, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 №861 (далее - Комиссия) в составе:

<...>

рассмотрев дело №05-222/2015 по признакам нарушения ООО «УК ЖКХ Приволжского района» (420049, РТ, г. Казань, ул. Ипподромная, д.17; ИНН 1659065386) и ООО «Управляющая компания Приволжского района» (420057, РТ, г.Казань, ул.Воровского, д.17, 1; ИНН 1658151402) части 1 статьи 10 Федерального закона от 26.07.2006г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», выразившегося в уклонении от проведения работ по перепрограммированию приборов учета электрической энергии (уклонение от организации осуществления указанных работ) гражданину, проживающему в многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу: 420101, г.Казань, ул.Хусаина Мавлютова, д.35, обслуживаемом ООО «УК ЖКХ Приволжского района», что привело (могло привести) к ущемлению законных интересов данного гражданина, при участии (отсутствии):

- представителя ООО «УК ЖКХ Приволжского района» (420049, РТ, г.Казань, ул.Ипподромная, д.17; ИНН 1659065386) по доверенности – <...> (физическое лицо) (доверенность от 10.12.2013г.№269);

- представителя ООО «УК ЖКХ Приволжского района» (420049, РТ, г.Казань, ул.Ипподромная, д.17; ИНН 1659065386) по доверенности – <...> (физическое лицо) (доверенность от 04.12.2014г.№277);

Установила:

В соответствии с пунктом 3 определения о назначении дела №05-222/2015 о нарушении антимонопольного законодательства к рассмотрению от 12.08.2015г. (исх.№ПК-05/12688 от 13.08.2015г.) ООО «УК ЖКХ Приволжского района» (ИНН 1659065386) надлежало представить ряд документов и информации, необходимых для рассмотрения настоящего дела.

Письмом от 24.08.2015г. вх.№10536 ООО «УК ЖКХ Приволжского района» (ИНН 1659065386) сообщило, что с 1 сентября 2014 года многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: 420101, г. Казань, ул.Хусаина Мавлютова, д.35 выбрали в качестве управляющей компании – ООО «Управляющая компания Приволжского района» (420057, РТ, г.Казань, ул.Воровского, д.17, 1; ИНН 1658151402), что подтверждается В связи с изложенным, согласно пояснениям ООО «УК ЖКХ Приволжского района» (ИНН 1659065386), в адрес ООО «УК ЖКХ Приволжского района» (ИНН 1659065386) обращений граждан, проживающих в многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу: 420101, г.Казань, ул.Хусаина Мавлютова, д.35 по вопросу перепрограммирования индивидуальных приборов учета не поступали.

Таким образом, уклонение от проведения работ по перепрограммированию приборов учета электрической энергии (уклонение от организации осуществления указанных работ) гражданину, проживающему в многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу: 420101, г.Казань, ул.Хусаина Мавлютова, д.35 содержится в действиях ООО «Управляющая компания Приволжского района» (420057, РТ, г.Казань, ул.Воровского, д.17, 1; ИНН 1658151402), который является управляющей организацией многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: 420101, г.Казань, ул.Хусаина Мавлютова, д.35

В связи с этим Комиссия считает необходимым привлечь ООО «Управляющая компания Приволжского района» (420057, РТ, г.Казань, ул.Воровского, д.17, 1; ИНН 1658151402) в качестве ответчика по настоящему делу.

На заседании Комиссии представителями ООО «УК ЖКХ Приволжского района» (ИНН 1659065386) было заявлено ходатайство приобщении дополнительных документов и материалов, а именно: письмо ООО «УК ЖКХ Приволжского района» (ИНН 1659065386) от 27.10.2014г. исх.№11200 адресованного в адрес Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства РТ; распечатка с сайта Прокуратуры РТ от разъяснении порядка перепрограммирования приборов учета электроэнергии.

Ходатайство удовлетворено, документы приобщены к материалам дела

Представителями ООО «УК ЖКХ Приволжского района» (ИНН 1659065386) было заявлено ходатайство о привлечении к участию в настоящем деле Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства РТ и ОАО «Генерирующая компания». Необходимость привлечения указанных лиц представители ООО «УК ЖКХ Приволжского района» объяснили неоднозначным толкованием положения нормативных правовых актов, касающихся регламентирования порядка перепрограммирования приборов учета.

По результатам рассмотрения вышеуказанного ходатайства Комиссия не находит оснований для его удовлетворения, в связи со следующим.

Согласно пункту 2 постановления Правительства РФ от 24.12.2014 №1465 «Об особенностях определения объемов (количества) электрической энергии с использованием приборов учета после сезонного перевода времени» организацию перепрограммирования обеспечивают исполнители коммунальной услуги по электроснабжению. Перепрограммирование осуществляется без взимания платы с потребителей.

Кроме того, согласно информационному письму Минстроя России от 16.10.2014 №22687-АЧ/04, подготовленному совместно с ФСТ России, перепрограммирование приборов учета осуществляется за счет собственных средств организаций, с которыми у гражданина РФ заключен договор на оказание коммунальной услуги по электроснабжению (ресурсоснабжающие организации, территориальные сетевые организации, управляющие организации – в зависимости от способа предоставления коммунальной услуги по электроснабжению).

Таким образом, действующими нормативными правовыми актами, а также соответствующими разъяснениями федеральных органов исполнительной власти по вопросу разъяснений порядка перепрограммирования приборов учета

установлены и разъяснены обязанности и права организаций, с которыми у гражданина РФ заключен договор на оказание коммунальной услуги по электроснабжению при осуществлении ими перепрограммировании приборов учета.

Учитывая, что в соответствии с действующим законодательством управляющая организация многоквартирного жилого дома, является исполнителем (поставщиком) коммунальных услуг, в том числе по электроснабжению для граждан, проживающих в данных многоквартирных домах, следовательно, перепрограммирование приборов учета должно быть осуществлено за счет средств управляющей организации, с последующим включением им расходов по перепрограммированию приборов учета в тариф управляющей организации.

Таким образом, основания привлечения Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства РТ и ОАО «Генерирующая компания» к участию в настоящем деле отсутствуют.

На основании изложенного, в связи с необходимостью привлечения ООО «Управляющая компания Приволжского района» (420057, РТ, г.Казань, ул.Воровского, д.17, 1; ИНН 1658151402) в качестве ответчика по настоящему делу и получения дополнительной информации, в соответствии с частью 3 статьи 42 и частями 1 и 5 статьи 47, Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия,

Определила:

- 1.Удовлетворить ходатайство ООО «УК ЖКХ Приволжского района» (420049, РТ, г.Казань, ул.Ипподромная, д.17; ИНН 1659065386) о приобщении дополнительных документов и материалов.
- 2.Отказать в удовлетворении ходатайства ООО «УК ЖКХ Приволжского района» (420049, РТ, г.Казань, ул.Ипподромная, д.17; ИНН 1659065386) о привлечении к участию в рассмотрении дела №05-222/2015 Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства РТ и ОАО «Генерирующая компания».
- 3.Отложить рассмотрение дела №05-222/2015.
- 4.Назначить дело №05-222/2015 к рассмотрению на **01 октября 2015 года в 10 часов 30 минут** по адресу: г. Казань, ул. Московская, д.55 (2 этаж), зал заседаний.
- 5.Привлечь к участию в рассмотрении дела №05-222/2015 в качестве ответчика по делу ООО «Управляющая компания Приволжского района» (420057, РТ, г.Казань, ул.Воровского, д.17, 1; ИНН 1658151402).
- 6.ООО «Управляющая компания Приволжского района» (420057, РТ, г.Казань, ул.Воровского, д.17, 1; ИНН 1658151402) в срок **до 28 сентября 2015 года** представить документы и материалы согласно нижеуказанному перечню, копии документов должны быть заверены надлежащим образом. Информация и документы должны быть представлены в полном объеме с приложением реестра представляемых документов по каждому пункту перечня, в случае отсутствия или непредставления информации и документов согласно запрашиваемого перечня -

письменно сообщить об этом с указанием причин отсутствия или непредставления.

6.1 Копии документов, подтверждающих право ООО «Управляющая компания Приволжского района» (420057, РТ, г.Казань, ул.Воровского, д.17, 1; ИНН 1658151402) управления многоквартирным жилым домом, расположенном по адресу: 420101, г.Казань, ул.Хусаина Мавлютова, д.35, в том числе следующие документы:

- копии протоколов общего собрания собственников помещений данного многоквартирного жилого дома, с приложением реестра собственников помещений, присутствовавших на данном общем собрании и принимавших участие в выборе способа управления (с подписями данных собственников);

- копии договоров управления, заключенных между ООО «Управляющая компания Приволжского района» (420057, РТ, г.Казань, ул.Воровского, д.17, 1; ИНН 1658151402) и собственниками помещений многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: 420101, г.Казань, ул. Хусаина Мавлютова, д.35.

6.2. Копию всех поступивших в период с 01.01.2015г. по 01.08.2015г. в адрес ООО «Управляющая компания Приволжского района» (420057, РТ, г.Казань, ул.Воровского, д.17, 1; ИНН 1658151402) обращений граждан, проживающих в многоквартирных жилых домах, обслуживаемых ООО «Управляющая компания Приволжского района» (420057, РТ, г.Казань, ул.Воровского, д.17, 1; ИНН 1658151402), с просьбой перепрограммировать счетчики, с приложением копии ответов ООО «Управляющая компания Приволжского района» (420057, РТ, г.Казань, ул.Воровского, д.17, 1; ИНН 1658151402) на данные обращения и иные документы, возникшие в ходе переписки.

6.3. Информацию о количестве граждан, проживающих в многоквартирных жилых домах, обслуживаемых ООО «Управляющая компания Приволжского района» (420057, РТ, г.Казань, ул.Воровского, д.17, 1; ИНН 1658151402) которым в период с 01.01.2015г. по 01.08.2015г. ООО «Управляющая компания Приволжского района» (420057, РТ, г.Казань, ул.Воровского, д.17, 1; ИНН 1658151402) осуществлены работы по перепрограммированию приборов учета электрической энергии или обеспечены осуществления указанных работ иными специализированными организациями.

6.4. Причины и обоснование, со ссылками на нормативные правовые акты, отказа (уклонения) в осуществлении гражданину, проживающему в многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу: 420101, г.Казань, ул.Хусаина Мавлютова, д.35, обслуживаемом ООО «Управляющая компания Приволжского района» (420057, РТ, г.Казань, ул.Воровского, д.17, 1; ИНН 1658151402) работ по перепрограммированию приборов учета электрической энергии, а равно от организации осуществления указанных работ.

6.5. Письменные пояснения и позицию ООО «Управляющая компания Приволжского района» (420057, РТ, г.Казань, ул.Воровского, д.17, 1; ИНН 1658151402) по признакам нарушения антимонопольного законодательства, вменяемого ООО «Управляющая компания Приволжского района» (420057, РТ, г.Казань, ул.Воровского, д.17, 1; ИНН 1658151402).

7. ООО «УК ЖКХ Приволжского района» (420049, РТ, г.Казань, ул.Ипподромная, д.17;

ИНН 1659065386) в срок **до 28 сентября 2015 года** представить (при наличии) копии документов, подтверждающих право ООО «Управляющая компания Приволжского района» (420057, РТ, г.Казань, ул.Воровского, д.17, 1; ИНН 1658151402) управления многоквартирным жилым домом, расположенном по адресу: 420101, г.Казань, ул.Хусаина Мавлютова, д.35, в том числе следующие документы:

- копии протоколов общего собрания собственников помещений данного многоквартирного жилого дома, с приложением реестра собственников помещений, присутствовавших на данном общем собрании и принимавших участие в выборе способа управления (с подписями данных собственников);

- копии договоров управления, заключенных между ООО «Управляющая компания Приволжского района» (420057, РТ, г.Казань, ул.Воровского, д.17, 1; ИНН 1658151402) и собственниками помещений многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: 420101, г.Казань, ул.Хусаина Мавлютова, д.35.

Явка законного представителя ответчиков или представителя по доверенности на участие в рассмотрении дела №05-222/2015 (с указанием номера дела) обязательна.

Дополнительно сообщаю, что в случае непредставления ООО «Управляющая компания Приволжского района» (420057, РТ, г.Казань, ул.Воровского, д.17, 1; ИНН 1658151402) и ООО «УК ЖКХ Приволжского района» (420049, РТ, г.Казань, ул.Ипподромная, д.17; ИНН 1659065386) вышеуказанных документов информации в указанный срок или предоставление заведомо недостоверных сведений, при наличии таких документов и информации у общества, Управлением будет принято решение о возбуждении в отношении ООО «Управляющая компания Приволжского района» (420057, РТ, г.Казань, ул.Воровского, д.17, 1; ИНН 1658151402) и (или) ООО «УК ЖКХ Приволжского района» (420049, РТ, г.Казань, ул.Ипподромная, д.17; ИНН 1659065386) дела об административном правонарушении по ч.5 ст. 19.8 КоАП РФ.