

## **РЕШЕНИЕ № 026/10/18.1-1657/2020**

по результатам рассмотрения жалобы в порядке, предусмотренном  
статьей 18.1

Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите  
конкуренции»

23 июля 2020 года  
Ставрополь

г.

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по  
Ставропольскому краю по рассмотрению жалоб в порядке,  
предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006  
года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Комиссия) в  
составе:

Председатель комиссии – Сапунов Д.Н. - заместитель  
руководителя Ставропольского УФАС России,

Члены комиссии:

Гритчин И.Н. – начальник отдела контроля органов власти и  
соблюдения антимонопольного законодательства Ставропольского  
УФАС России.

Лазебный А. Ю. – ведущий специалист эксперт отдела контроля  
органов власти и соблюдения антимонопольного законодательства  
Ставропольского УФАС России.

Рассмотрев жалобу Чернышова В.Н. на действия организатора  
торгов – Администрация муниципального образования Деминского  
сельсовета Шпаковского городского округа Ставропольского края  
(извещение № 160620/2811754/02 Лоты № 1-4), руководствуясь  
пунктом 17 и пунктом 20 статьи 18.1 и статьей 23 Федерального  
закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,  
Комиссия Ставропольского УФАС России,

**УСТАНОВИЛА:**

В Ставропольское УФАС России поступила жалоба Чернышова В.Н. на действия организатора торгов – Администрация муниципального образования Деминского сельсовета Шпаковского городского округа Ставропольского края (извещение № 160620/2811754/02 Лоты № 1-4).

Заявитель указывает на нарушения порядка организации и проведения торгов, а именно на проведение процедуры торгов не в электронном виде.

Комиссия Ставропольского УФАС России, изучив материалы, проведя расследование, в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», установила следующее:

16.06.2020 года, Администрацией муниципального образования Деминского сельсовета Шпаковского городского округа Ставропольского края, организатором торгов, было размещено извещение о проведении торгов по извещению №160620/2811754/02 по приватизации имущества находящегося в собственности муниципального образования Деминского сельсовета.

Федеральный закон от 01.04.2019 N 45-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон «О приватизации государственного и муниципального имущества», вступивший в силу с 01.07.2019 года, определил обязанность проведения аукционов по продаже муниципального и государственного имущества в электронной форме.

В частности, статьей 32.1 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», определено, что продажа государственного или муниципального имущества способами, установленными [статьями 18 - 20, 23, 24](#) настоящего Федерального закона, осуществляется в электронной форме.

Рассматриваемый аукцион проводился в порядке статьи 18 названного Закона, следовательно, в настоящем случае применимы положения установленные статьей 32.1 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ.

Порядок проведения торгов по продаже муниципального и государственного имущества в электронной форме определен нормами Постановления Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об

организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме».

Проанализировав документацию рассматриваемых торгов, Комиссией Ставропольского УФАС России установлено, что в соответствии с пунктом 3 Извещения, заявки подаются начиная с опубликованной даты и времени начала приема заявок до даты и времени окончания приема заявок, указанных в настоящей аукционной документации, путем вручения их продавцу. Текст документации о проведении торгов не содержит каких либо указаний о том, что торги проводятся в электронной форме.

Извещение о проведении торгов опубликовано на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) 16.06.2020 года, то есть после вступления в законную силу Федерального закона от 01.04.2019 № 45-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О приватизации государственного и муниципального имущества», следовательно при проведении рассматриваемых торгов применению подлежали нормы законодательства регулирующие порядок проведения торгов действующие на момент официального опубликования извещения.

На основании изложенного, Комиссия Ставропольского УФАС России приходит к выводу о том, что организатором торгов нарушен порядок проведения торгов, а именно организатор торгов - Администрация муниципального образования Деминского сельсовета Шпаковского городского округа Ставропольского края (извещение № 160620/2811754/02) в нарушение положений статьи 32.1 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» провел аукцион не в электронной форме.

Руководствуясь статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия Ставропольского УФАС России,

#### **РЕШИЛА:**

1. Признать жалобу Чернышова В.Н. на действия организатора торгов – Администрация муниципального образования Деминского сельсовета Шпаковского городского округа Ставропольского края (извещение № 160620/2811754/02 Лоты № 1-4) - обоснованной.

2. Выдать организатору торгов Администрация муниципального образования Деминского сельсовета Шпаковского городского округа Ставропольского края, обязательное для исполнения предписание об устранении нарушений допущенных в ходе процедуры проведения торгов, а именно:

1) Аукцион по извещению №160620/2811754/02 лоты №1-4 аннулировать.

2) В случае необходимости провести процедуру повторно, с учетом положений статьи 32.1 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

3) Срок исполнения предписания - 20 дней с момента получения копии Решения и Предписания антимонопольного органа.

Председатель комиссии  
Сапунов

Д.Н.

Члены комиссии

И.Н.  
Гритчин

А.Ю. Лазебный

Настоящее решение может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.