

**Публикация документа не является официальной. Официально правовые акты публикуются в официальных печатных изданиях в соответствии с действующим законодательством.**

Организатору торгов – Администрации  
Новгородского муниципального района  
и его конкурсной комиссии

ул. Б. Московская, д. 78,  
г. Великий Новгород, 173014

исх № 7333/03 от 21.11.2018

## ПРЕДПИСАНИЕ

о совершении действий, направленных на устранение нарушений  
порядка организации и проведения торгов

16 ноября 2018 года

Новгород

Великий

Комиссия по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и  
порядка заключения договоров в соответствии со статьей 18.1

Федерального закона от 27.06.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) Управления Федеральной антимонопольной службы по Новгородской области (далее – Комиссия) в составе:

Куриков И.А. – председатель Комиссии, заместитель руководителя – начальник отдела Управления;

Фомин М.Е. – член Комиссии, специалист-эксперт Управления;

Азадова Б.М. – член Комиссии, специалист-эксперт Управления,

на основании своего решения от 16.11.2018 по результатам рассмотрения жалобы Общества с ограниченной ответственностью «Реал НВ» (173007, г. Великий Новгород, ул. Авиационная, д. 7; 173007, г. Великий Новгород, ул. Каберова – Власьевская, д. 19) на действия организатора торгов (открытого конкурса) - Администрации Новгородского муниципального района (173014, г. Великий Новгород, ул. Б. Московская, д. 78) и его конкурсной комиссии при проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Новгородская обл., Новгородский район, д. Григорово, ул. Центральная, д. 30, извещение № 190918/19200638/01 о проведении которого было размещено на официальном сайте в сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) (далее – официальный сайт) 19.09.2018, руководствуясь частью 20 статьи 18.1 и пунктом 3.1 части 1 статьи 23 Закона о защите конкуренции,

#### ПРЕДПИСЫВАЕТ:

1. Организатору торгов – Администрации Новгородского муниципального района и его конкурсной комиссии в 10-дневный срок со дня получения настоящего предписания устранить нарушения части 4 статьи 161 Жилищного кодекса России, подпункта 1 пункта 18 и пункта 70 Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75, допущенные при проведении рассматриваемого открытого конкурса путем аннулирования торгов.

1.1. Отменить Протокол вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом от 22.10.2018, Протокол рассмотрения заявок на участие в конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом от 22.10.2018, Протокол № 3 конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом от

23.10.2018, составленных при проведении торгов (указанного конкурса).

1.2. Принять меры по размещению информации об отмене вышеуказанных Протоколов на официальном сайте.

1.3. Принять решение об отмене рассматриваемого открытого конкурса и разместить его на официальном сайте.

2. Организатору торгов – Администрации Новгородского муниципального района и его конкурсной комиссии в 3-дневный срок со дня исполнения пункта 1 настоящего предписания представить в Новгородское УФАС России документальные доказательства его исполнения.

Председатель Комиссии  
Куриков

И.А.

Члены Комиссии  
М.Е. Фомин

Б.М. Азадова

Предписание может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.