- принятия решения 26.12.2018 г. г. Симферополь

иссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Крым и городу астополю (далее по тексту - Крымское УФАС России) по рассмотрению жалоб на нарушение цедуры торгов и порядка заключения договоров в составе:

дседатель Комиссии "..."

смотрев жалобу ООО «Мосрегионлифт» (далее – Заявитель) от 18.12.2018 г. (вх. № 3810/09) на ствия организатора торгов – НО «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных ов Республики Крым» (далее Организатор торгов, НО «РФ КРМД РК») при проведении аукциона ыполнению работ по разработке проектной документации по капитальному ремонту общего щества (по замене лифтов в многоквартирных домах) и выполнение работ по капитальному онту (выполнение работ по замене лифтов в многоквартирных домах) Республики Крым по есам: г. Джанкой, ул. Нестерова, д. 37, г. Джанкой, ул. Нестерова, д. 39, г. Красноперекопск, .1, д. 1А,г. Красноперекопск, мкр.10, д. 12, г. Красноперекопск, мкр.8, д. 3, г. Красноперекопск, .10, д. 13, г. Алушта, ул. Красноармейская, д. 3, г. Армянск, мкр. Им Генерала Корявко, д. 3, г. янск, мкр. Им Генерала Корявко, д. 27, г. Симферополь, ул. Куйбышева, д. 29, г. Симферополь, Грэсовский (г. Симферополь), ул. Кржижановского, д. 3А, г. Симферополь, ул. Маршала ова, д. 31А, г. Симферополь, пр-кт Победы, д.52, г. Керчь, ул. Петра Дейкало, д.4, г. Керчь, ул. жоникидзе, д. 117А, г. Керчь, ул. Орджоникидзе, д. 118А, Ленинский р-н, Щелкино, г. Щелктно, д. Ленинский р-н, Щелкино, г. Щелктно, д. 33, Ленинский р-н, Щелкино, г. Щелктно, д. 28, г. ферополь, ул. Кечкеметская, д. 194А, г. Феодосия, ул. Земская, д.19/6, г. Феодосия, ул. Федько, 7А, г. Феодосия, пгт. Приморский (г. Феодосия), ул. Просвещения, д. 5, г. Алушта, ул. Судакская, 4, извещение на сайте www.rts-tender.ru № РТС291А180021, ЕИС №2075700000118000 12),

исутствии представителя организатора торгов – Ч. (Доверенность от 21.12.2018 г. № 50),

сутствии заявителя,
ответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите уренции»,

УСТАНОВИЛА:

2.2018 г. в Крымское УФАС России поступила жалоба ООО «Мосрегионлифт» (вх. №3810/09) на ствия организатора торгов – НО «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных ов Республики Крым» при проведении аукциона по выполнению работ по разработке ектной документации по капитальному ремонту общего имущества (по замене лифтов в гоквартирных домах) и выполнение работ по капитальному ремонту (выполнение работ по ене лифтов в многоквартирных домах) Республики Крым по извещению на сайте v.rts-tender.ru № РТС291А180021, ЕИС №2075700000118000 12) .

мнению заявителя, Организатором торгов необоснованно отклонена заявка ООО срегионлифт» на участие в электронном аукционе.

де рассмотрения жалобы, изучения представленных документов и пояснений, Комиссией иского УФАС России установлено следующее.

1.2018 г. на сайте электронной площадки ООО «РТС-тендер» (https://223.rts-tender.ru) мещено извещение о проведении торгов на выполнение услуги по разработке проектной ментации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов и ыполнение работ по ремонту (замену) лифтового оборудования.

к окончания подачи заявок на участие в торгах РТС291А180021 установлен 13.12.2018, дата ершения рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе - 13.12.2018, дата ведения электронного аукциона - 17.12.2018.

2.2018 г. ООО «Мосрегионлифт» подана заявка на участие в электронном аукционе по
ещению № РТС291А180021, ЕИС №207570000011800012.

ктронный аукцион проводится соответствии с постановлением Правительства РФ от 01.07.2016
615 «О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения
от по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке
ществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной
оммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение
ведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» (далее -
ожение).

ответствии с Протоколом рассмотрения заявок аукциона №РТС291Г180021 (лот № 1) от
2.2018 ООО «Мосрегионлифт» отказано в допуске к участию в аукционе, в связи с
оответствием заявки на участие в аукционе требованиям Положения и документации о
ведении электронного аукциона, а именно: превышение значения начальной (максимальной)
ы договора, установленной в документации об электронном аукционе, над значением
альной (максимальной) цены договора при проведении электронного аукциона,
ержащимся в реестровой записи об участнике электронного аукциона в реестре
ифицированных подрядных организаций.

альная (максимальная) цена договора установлена – 88 866 017 руб. 23 коп. (восемьдесят
емь миллионов восемьсот шестьдесят шесть тысяч семнадцать рублей 23 коп.).

ответствии с пунктом 78.1 Положения определено, что Заказчик при осуществлении закупки и
ючении договоров о проведении капитального ремонта может объединять в один предмет
пки (договора о проведении капитального ремонта) оказание услуг и (или) выполнение работ:

оценке технического состояния многоквартирных домов, разработке проектной документации
роведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, капитальному
онту общего имущества многоквартирных домов;

оценке технического состояния конструктивных элементов лифтовой шахты, разработке
ектной документации на замену лифтового оборудования, выполнению работ по замене
тового оборудования, за исключением работ, предусмотренных подпунктом «е» пункта 8
тоящего Положения, и при условии, что работы по замене лифтового оборудования не
очают работы по ремонту лифтовых шахт.

ласно п. 1.5.1 Документации об аукционе установлено обязательное требование к участникам
ктронного аукциона: в аукционе может принять участие лицо, включенное в реестр
ифицированных подрядных организаций по соответствующему предмету электронного
циона.

ктом 61. Положения определено, что сводный реестр квалифицированных подрядных
анизаций ведется уполномоченным федеральным органом исполнительной власти,
ществляющим правоприменительные функции по кассовому обслуживанию исполнения
жетов бюджетной системы Российской Федерации, в электронном виде на официальном
те.

следует из пояснений Организатора торгов, аукцион по извещению на сайте www.rts-tender.ru
ГС291А180021, ЕИС №207570000011800012 включает в себя оказание услуг и (или) выполнение
от по:

азработке проектно-сметной документации на замену лифтового оборудования (ПСД);

ыполнению работ по замене лифтового оборудования (СМР).

им образом, участник закупки, предмет которой объединяет оказание услуг по разработке

, и выполнение работ (СМР), должен быть включен в реестр квалифицированных подрядных анизаций по соответствующим предметам электронного аукциона.

аном по ведению реестра квалифицированных подрядных организаций в Республике Крым ется Министерство жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым.

алобе заявитель указывает, что на момент подачи заявки на участие в электронном аукционе О «Мосрегионлифт» было включено в два реестра квалифицированных подрядных организаций:

1. Оказание услуг и (или) выполнение работ по оценке технического состояния многоквартирного дома, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, в том числе на ремонт (замену) лифтового оборудования с установленной начальной максимальной ценой договора, электронного аукциона, в котором может принять участие подрядная организация – 50000000.00.
2. Оказание услуг и (или) выполнение работ по ремонту или замене лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт с установленной начальной максимальной ценой договора, электронного аукциона, в котором может принять участие подрядная организация – 10000000000.00

аседании по рассмотрению жалобы Комиссией Крымского УФАС России вышеуказанные ные на сайте www.zakupki.gov.ru проверены и подтверждены.

дставитель Организатора торгов на заседании комиссии по рассмотрению жалобы пояснил, заявка ООО «Мосрегионлифт» рассмотрена в соответствии с протоколом об изменении дений о подрядной организации, содержащихся в реестре квалифицированных подрядных анизаций от 12.12.2018 г., в котором сумма обязательств по заключаемым договорам по ектированию составляет 50 млн. рублей, в то время как начальная (максимальная) цена овора – 88 866 017 руб. 23 коп.

монопольным органом установлено, что при проведении процедуры рассмотрения гупившей заявки ООО «Мосрегионлифт» на участие в электронном аукционе Организатором ов проверена начальная (максимальная) сумма по одному реестру квалифицированных рядных организаций, квалификация которого на оказание услуг и (или) выполнение работ по ке технического состояния многоквартирного дома, разработке проектной документации на ведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, в том числе на онт (замену) лифтового оборудования – 50000000.00.

м образом, НО «РФ КРМД РК», установив два вида услуг (работ) в аукционе по выполнению от по разработке проектной документации по капитальному ремонту общего имущества (по эне лифтов в многоквартирных домах) и выполнению работ по капитальному ремонту олнение работ по замене лифтов в многоквартирных домах) Республики Крым, и проверив тветствие поданной ООО «Мосрегионлифт» заявки с одним видом услуги (работы) по работке проектной документации по капитальному ремонту общего имущества (по замене тов в многоквартирных домах), необоснованно отклонил заявку Заявителя.

основании изложенного довод жалобы ООО «Мосрегионлифт» о незаконном отказе в допуске к стию в торгах, признаются Комиссией Крымского УФАС России обоснованным.

ответствии с ч. 20 ст. 18.1 и п. 3.1. ч. 1 ст. 23 «О защите конкуренции» Комиссия Крымского УФАС сии

Р Е Ш И Л А:

1. Признать жалобу ООО «Мосрегионлифт» от 18.12.2018 г. (вх. № 3810/09) на действия организатора торгов – НО «РФ КРМД РК», при проведении аукциона по извещению на

сайте www.rts-tender.ru № РТС291А180021, ЕИС №207570000011800012, обоснованной.

2. Выдать Организатору торгов обязательное для исполнения предписание.

ение и предписание комиссии антимонопольного органа может быть обжаловано в судебном ядке в течение трех месяцев со дня принятия решения или выдачи предписания.

Предписание

о совершении действий, направленных на устранение нарушений порядка проведения торгов

2018. г. г. Симферополь

иссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Крым и городу астополю (далее по тексту - Крымское УФАС России) по рассмотрению жалоб на нарушение цедуры торгов и порядка заключения договоров в составе:

дседатель Комиссии "..."

основании решения от 26.12.2018 г. принятого по результатам рассмотрения жалобы от 2.2018 г. (вх. №3810/09) ООО «Мосрегионлифт», на действия организатора торгов - НО иональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Крым» (далее анизатор торгов) при проведении аукциона по выполнению работ по разработке проектной ументации по капитальному ремонту общего имущества (по замене лифтов в многоквартирных ах) и выполнение работ по капитальному ремонту (выполнение работ по замене лифтов в гоквартирных домах) Республики Крым по адресам: г. Джанкой, ул. Нестерова, д. 37, г. нкой, ул. Нестерова, д. 39, г. Красноперекопск, мкр.1, д. 1А, г. Красноперекопск, мкр.10, д. 12, асноперекопск, мкр.8, д. 3, г. Красноперекопск, мкр.10, д. 13, г. Алушта, ул. Красноармейская, , г. Армянск, мкр. Им Генерала Корявко, д. 3, г. Армянск, мкр. им Генерала Корявко, д. 27, г. ферополь, ул. Куйбышева, д. 29, г. Симферополь, пгт. Грэсовский (г. Симферополь), ул. ижановского, д. 3А, г. Симферополь, ул. Маршала Жукова, д. 31А, г. Симферополь, пр-кт еды, д.52, г. Керчь, ул. Петра Дейкало, д.4, г. Керчь, ул. Орджоникидзе, д. 117А, г. Керчь, ул. жоникидзе, д. 118А, Ленинский р-н, Щелкино, г. Щелктно, д. 41, Ленинский р-н, Щелкино, г. ктно, д. 33, Ленинский р-н, Щелкино, г. Щелктно, д. 28, г. Симферополь, ул. Кечкеметская, д. А, г. Феодосия, ул. Земская, д.19/6, г. Феодосия, ул. Федько, д. 47А, г. Феодосия, пгт. морский (г. Феодосия), ул. Просвещения, д. 5, г. Алушта, ул. Судакская, д. 24, извещение на те www.rts-tender.ru № РТС291А180021, ЕИС №207570000011800012,

оводствуясь частью 20 статьи 18.1, пунктом 3.1 части 1 статьи 23 Федерального закона от 7.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

ПРЕДПИСЫВАЕТ:

1. Организатору торгов – НО «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Крым» **в срок до 21 января 2019 г.:**

менить результаты протокола рассмотрения заявок по извещению № РТС291А180021, ЕИС

17570000011800012;
вторно рассмотреть заявку ООО «Мосрегионлифт» на участие в аукционе № РТС291А180021, №207570000011800012; оформить результаты протоколом;
вестить ООО «Мосрегионлифт» о результатах повторного рассмотрения заявки;
азначить новую дату проведения аукциона по извещению № РТС291А180021, ЕИС 17570000011800012;
звестить участников, допущенных к аукциону по извещению № РТС291А180021, ЕИС 17570000011800012 о новой дате проведения торгов;
азместить соответствующую информацию в информационно-телекоммуникационной сети ернет».

2. В срок не позднее трех рабочих дней с момента исполнения пункта 1 данного предписания представить в Крымское УФАС России подтверждение исполнения настоящего предписания в письменном виде.

дписание может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его выдачи.
невыполнение в установленный срок законного предписания антимонопольного органа статьей Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлена инистративная ответственность.
влечение к ответственности, предусмотренной законодательством Российской Федерации, не обождает от обязанности исполнить предписание антимонопольного органа.