



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

УПРАВЛЕНИЕ

**Федеральной антимонопольной
службы**

по Архангельской области

ул. К.Либкнехта, 2, г.Архангельск, 163000
Тел.: (8182) 20-73-21, Факс: (8182) 21-54-45
e-mail: fo29@fas.gov.ru

№ 05-03/1799

На
№ _____ от _____

Дело № 09т-17

Организатор торгов

Конкурсная комиссия:

**Администрация Муниципального
образования «Город Архангельск»**

163000, г. Архангельск, пл. Ленина,
дом 5

Заявитель:

**ООО «Управляющая компания
МИР»**

163012, г. Архангельск, ул. Урицкого,
дом 10, корп. 4

ooo72009@yandex.ru

УВЕДОМЛЕНИЕ

25 апреля 2017 года

г. Архангельск

Управление Федеральной антимонопольной службы по Архангельской области (далее по тексту – Архангельское УФАС России) на основании статьи 18.1 Федерального закона от 26 июля 2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) сообщает:

1. 25 апреля 2017 года в Архангельское УФАС России поступила жалоба ООО «Управляющая компания МИР» (вх. 2625) на действия организатора торгов (конкурсной комиссии) — Администрации МО «Город Архангельск» при организации и проведении открытого конкурса на право заключения договора управления многоквартирным домом по извещению 100317/3306452/01.

Содержание жалобы:

На основании Протокола № 2 по лоту № 1 от 11 апреля 2017 года вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе, заявитель не был допущен членами конкурсной комиссии к участию в конкурсе на основании несоответствия претендента пункту 53 «Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утв. Постановлением Правительства РФ от 06.02.2006 № 75, - копия утвержденного бухгалтерского баланса за последний отчетный период не соответствует требованиям заявки, поскольку заявителем была предоставлена копия утвержденного бухгалтерского баланса организации за 2015 год.

Заявитель полагает, что был вправе включить в заявку на участие в конкурсе годовую бухгалтерскую отчетность за 2015 год, так как отчетность за 2016 год была еще не сформирована, срок её сдачи истекает 31.03.2017 в 23 час. 59 мин. (время московское).

2. Рассмотрение жалобы состоится в 14 часов 00 минут 05 мая 2017 года по адресу: г. Архангельск, наб. Северной Двины, дом 2, корпус 2 (10 учебный корпус С(А)ФУ, Институт информационных технологий, за штабом армии), зал заседаний.

3. На основании части 18 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции со дня направления уведомления, торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу.

Согласно части 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, которому направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного указанным положением закона, является ничтожным.

4. На основании части 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатору торгов в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

5. В соответствии с частью 15 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, обязаны представить на рассмотрение жалобы по существу документацию о торгах, изменения, внесенные в конкурсную документацию, документацию об аукционе, заявки на участие в конкурсе со всеми прилагаемыми к ним документами, заявки на участие в аукционе со всеми прилагаемыми к ним документами, протоколы вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе, протоколы рассмотрения заявок на

участие в конкурсе, протоколы рассмотрения заявок на участие в аукционе, протоколы оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе, протоколы аукциона, аудио- и видеозаписи и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов.

6. Согласно части 13 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, уполномоченный орган и (или) организация, осуществляющая эксплуатацию сетей, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей. Возражение на жалобу должно содержать сведения, указанные в части 6 настоящей статьи. Возражение на жалобу направляется в антимонопольный орган не позднее чем за два рабочих дня до дня рассмотрения жалобы.

*Представителям сторон иметь доверенности на участие в рассмотрении дела.
Доверенность должна быть подписана уполномоченным лицом.*

Председатель Комиссии
Д.В. Бугаев

Нестеренко Е.В. (8182) 68-00-61