

РЕШЕНИЕ № 04/10/18.1-64/2021

по результатам рассмотрения жалобы <...> на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров

Дата принятия решения: 01.03.2021 г. Москва

Комиссия ФАС России по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров № 12 в составе:

<...> (далее – Комиссия ФАС России),

при участии представителей:

– <...>: паспорт гражданина РФ;

– МУП «Комбинат коммунально-бытового обслуживания»: уведомлено надлежащим образом, представители на рассмотрение жалобы не явились;

– ООО «РТС-тендер»: <...>;

рассмотрев посредством системы видео-конференц-связи жалобу <...> на действия (бездействие) оператора электронной площадки – ООО «РТС-тендер» при проведении аукциона по продаже недвижимого имущества, принадлежащего МУП «Комбинат коммунально-бытового обслуживания» на праве хозяйственного ведения (извещение № 170121/0261972/02, лот № 4), в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции),

У С Т А Н О В И Л А:

В Федеральную антимонопольную службу поступила жалоба <...> (далее – Заявитель) на действия (бездействие) оператора электронной площадки – ООО «РТС-тендер» (далее – Оператор) при проведении аукциона по продаже недвижимого имущества, принадлежащего МУП «Комбинат коммунально-бытового обслуживания» на праве хозяйственного ведения (извещение № 170121/0261972/02, лот № 4) (далее – Аукцион; Жалоба).

Из Жалобы следует, что во время проведения Аукциона Оператором не была обеспечена бесперебойная работа электронной площадки Оператора, расположенной по адресу в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.fts-tender.ru (далее – сайт Оператора).

Рассмотрев все представленные документы, а также выслушав пояснения Заявителя и представителя Оператора, Комиссия ФАС России установила следующее.

18.01.2021 на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru (далее – официальный сайт) МУП «Комбинат коммунально-бытового обслуживания» было размещено извещение о проведении Аукциона, согласно которому Аукцион проводится на сайте Оператора, дата и время проведения Аукциона – 18.02.2021 в 09:00.

Согласно доводу Жалобы 18.02.2021 Заявитель участвовал в Аукционе по лотам №№ 2, 3, 4, 5. В 09:20 Заявитель подал ценовое предложение по лоту № 4 в размере 1 174 150 рублей. В 09:25 другой участник подал ценовое предложение в размере 1 225 200 рублей. В 09:33 Заявитель попытался подать следующее ценовое предложение по лоту № 4, однако, из-за технического сбоя на сайте Оператора кнопка предложения цены была неактивна.

В подтверждение довода Жалобы Заявителем представлена видеозапись.

Вместе с тем Комиссия ФАС России отмечает, что сделать однозначный вывод о наличии технического сбоя при проведении Аукциона по вине Оператора не представляется возможным.

В соответствии с пунктом 2.8.3 Регламента электронной площадки «РТС-тендер» Имущественные торги, утвержденного приказом Генерального директора ООО «РТС-тендер» № 66-П/20 от 21.12.2020 (далее – Регламент), Оператор обязан обеспечить работоспособность и функционирование электронной площадки в соответствии с Регламентом.

На заседании Комиссии ФАС России представитель Оператора сообщил, что аппаратно-программный комплекс сайта Оператора работал в штатном режиме, сбоев в работе не было зафиксировано, что свидетельствует о бесперебойной работе сайта Оператора, жалобы от иных участников Аукциона Оператору не поступали. Кроме того, Оператор не несет ответственности за стороннее программное

обеспечение, а также за отсутствие надлежащего Интернет-соединения.

Принимая во внимание, что Заявителем не представлено доказательств, свидетельствующих о факте технического сбоя при проведении Аукциона по вине Оператора, Комиссия ФАС России признает довод Жалобы необоснованным.

Согласно пункту 1 части 1 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной комиссии или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов либо в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися.

Продажа имущества государственных унитарных предприятий Московской области регулируется Положением о порядке продажи имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения за государственными унитарными предприятиями Московской области, утвержденным постановлением Правительства Московской области от 17.07.2019 № 427/22.

Вместе с тем торги по продаже имущества муниципальных унитарных предприятий Московской области не являются обязательными в силу законодательства Российской Федерации и, соответственно, не подпадают под регулирование статьи 18.1 Закона о защите конкуренции.

На основании изложенного и в соответствии с частью 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции Комиссия ФАС России

РЕШИЛА:

Признать жалобу <...> на действия (бездействие) оператора электронной площадки – ООО «РТС-тендер» при проведении аукциона по продаже недвижимого имущества, принадлежащего МУП «Комбинат коммунально-бытового обслуживания» на праве хозяйственного ведения (извещение № 170121/0261972/02, лот № 4), необоснованной.

Решение или предписание комиссии антимонопольного органа может быть обжаловано в судебном порядке в течении трех месяцев со дня

принятия решения или выдачи предписания.