

- Решение по
- **жалобе № 48-04-18.1/18**

г. Челябинск, пр. Ленина, 59

Резолютивная часть решения оглашена 01 октября 2018 года

В полном объеме решение изготовлено 03 октября 2018 года

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Челябинской области (далее – Челябинское УФАС России) по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Закона о защите конкуренции (далее - Комиссия) в составе:

Председатель	Козлова А.А.	-	руководитель Челябинского УФАС России;
Комиссии:			
Члены	Копылов С.А.	-	начальник отдела антимонопольного контроля Челябинского УФАС России;
Комиссии:			специалист-эксперт отдела
	Коршунов А.А.	-	антимонопольного контроля Челябинского УФАС России,

рассмотрев **жалобу № 48-04-18.1/18** <...> (далее - Заявитель) от 13.09.2018 вх. № 12668, направленную Красноярским УФАС России, на действия (бездействие) организатора торгов <...> при проведении торгов по продаже имущества должника <...> посредством проведения публичных торгов (Лот № 3 грузовой самосвал КАМАЗ 6520, VIN ХТС652000В1209812, год выпуска 2011, государственный регистрационный номер Е286СУ24), (Лот № 4 грузовой самосвал КАМАЗ 6520, VIN ХТС652000В1206823, год выпуска 2011, государственный регистрационный номер Р397ВУ24), в присутствии организатора торгов, в отсутствие Заявителя,

У С Т А Н О

Решением Арбитражного суда Красноярского края от 10.05.2017 года по делу А33-6875/2017 в отношении <...> открыта процедура реализации имущества гражданина до 10.11.2017.

Финансовым управляющим имущества должника утвержден <...>, который является организатором торгов.

Сообщение о проведении торгов опубликовано в газете «Коммерсантъ» от

19.05.2018 № 85 сообщение № 59230023723 «Организатор торгов, финансовый управляющий Лавров Андрей Анатольевич (ИНН 740400668990, СНИЛС 013-324-12-888), действующий на основании Решения Арбитражного суда Красноярского края от 10.05.2017 г. по делу №А33-6875/2017, сообщает о проведении торгов в форме аукциона, открытого по составу участников, с открытой формой подачи ценового предложения, по продаже имущества <...> на ЭТП «Фабрикант.ру» (ОГРН 1057748006139, ИНН 7703561549), являющегося предметом залога в пользу ПАО «Сбербанк России», сайт в сети «Интернет» по адресу: <https://www.fabrikant.ru/>. Предмет торгов: **Лот №1:** Автомобильный кран КС-55713-1 на шасси КАМАЗ 65115-62, VIN Z8C557131B0000233, год выпуска: 2011 г., гос. №Р409ВУ124, начальная цена - 1637000,00 руб.; **Лот №2:** Грузовой самосвал КАМАЗ 6520, VIN ХТС652000В1209672, год выпуска: 2011 г., гос. №В935ТВ24, начальная цена - 842000,00 руб.; **Лот №3:** Грузовой самосвал КАМАЗ 6520, VIN ХТС652000В1209812, год выпуска: 2011 г., гос. №Е286СУ24, начальная цена - 993000,00 руб.; **Лот №4:** Грузовой самосвал КАМАЗ 6520, VIN ХТС652000В1206823 год выпуска: 2011 г., гос. №Р397ВУ124, начальная цена - 843000,00 руб. Порядок, сроки, условия проведения торгов опубликованы на сайте: Fedresurs.ru (сообщение **№2692213**).»

13.09.2018 в Челябинское УФАС России поступила жалоба <...> вх. № 12668, направленная Красноярским УФАС России, на действия (бездействие) организатора торгов <...> при проведении торгов по продаже имущества должника <...>.

В жалобе от 13.09.2018 вх. 12668 Заявитель указывает на невозможность перечисления задатка по указанным в документации реквизитам счетов, а именно расчетный счет №40817810230000005789 в Банке «Снежинский» АО г. Снежинск, БИК 047501799, ИНН/КПП 7423004062/745901001, к/с 30101810600000000799, получатель <...>, ИНН 246403311843.

В жалобе Заявитель указывает, что после многочисленных попыток перечислить задаток по указанным лотам, получал возврат банками платежных поручений без исполнения.

В письменных пояснениях Организатор торгов указал, что к каждому лоту был прикреплен проект договора о задатке с актуальными реквизитами для их получения.

Также организатор указывает на то, что двумя претендентами <...> и <...> были перечислены задатки на расчетный счет №40817810230000005789 в Банке «Снежинский» АО г. Снежинск, БИК 047501799, ИНН/КПП 7423004062/745901001, к/с 30101810600000000799, получатель <...>, ИНН 246403311843.

Изучив представленные материалы жалобы, заслушав пояснения, Комиссия Челябинского УФАС России пришла к следующим выводам.

В соответствии с пунктом 2 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки,

конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов. Таким образом, Заявитель был вправе подать жалобу на действия организатора торгов. Жалоба подана в установленные законом сроки.

В соответствии со статьей 447 ГК РФ договор, если иное не вытекает из его существа, может быть заключен путем проведения торгов. Договор заключается с лицом, выигравшим торги. В качестве организатора торгов может выступать собственник вещи или обладатель иного имущественного права на нее. Организатором торгов также могут являться специализированная организация или иное лицо, которые действуют на основании договора с собственником вещи или обладателем иного имущественного права на нее и выступают от их имени или от своего имени, если иное не предусмотрено законом. Торги проводятся в форме аукциона или конкурса. Выигравшим торги на аукционе признается лицо, предложившее наиболее высокую цену.

Если иное не предусмотрено законом, извещение о проведении торгов должно быть опубликовано организатором не позднее чем за тридцать дней до их проведения. Извещение должно содержать сведения о времени, месте и форме торгов, об их предмете, о существующих обременениях продаваемого имущества и о порядке проведения торгов, в том числе об оформлении участия в торгах, определении лица, выигравшего торги, а также сведения о начальной цене (пункт 2 статьи 448 ГК РФ).

В соответствии с частью 10 статьи 110 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве) в сообщении о продаже предприятия должны содержаться:

сведения о предприятии, его составе, характеристиках, описание предприятия, порядок ознакомления с предприятием;

сведения о форме проведения торгов и форме представления предложений о цене предприятия;

требования к участникам торгов в случае, если проводятся закрытые торги;

условия конкурса в случае проведения торгов в форме конкурса;

порядок, место, срок и время представления заявок на участие в торгах и предложений о цене предприятия (даты и время начала и окончания представления указанных заявок и предложений. В случае проведения торгов по продаже предприятия с использованием открытой формы представления предложений о цене предприятия время окончания представления предложений не указывается);

порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению;

размер задатка, сроки и порядок внесения задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток;

начальная цена продажи предприятия;

величина повышения начальной цены продажи предприятия («шаг аукциона») в случае использования открытой формы подачи предложений о цене предприятия;

порядок и критерии выявления победителя торгов;

дата, время и место подведения результатов торгов;

порядок и срок заключения договора купли-продажи предприятия;

сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи;

сведения об организаторе торгов, его почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона.

При подготовке к проведению торгов по продаже предприятия организатор торгов осуществляет прием заявок на участие в торгах и предложений участников торгов о цене предприятия, а также заключает договоры о задатке.

Проект договора купли-продажи предприятия и подписанный электронной подписью организатора торгов договор о задатке подлежат размещению на электронной площадке и включению в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве без опубликования в официальном издании.

Организатором торгов, в рамках проведения процедуры банкротства гражданина <...> по делу № А33-6875/2017, в АО Банк «Снежинский» БИК 047501799 был открыт специальный счет для получения задатков № 40817810230000005789.

Организатор торгов указывает, что двумя претендентами <...> и <...> 07.09.2018 и 09.09.2018 были перечислены задатки на расчетный счет №40817810230000005789 в Банке «Снежинский» АО г. Снежинск, БИК 047501799, ИНН/КПП 7423004062/745901001, к/с 30101810600000000799, получатель <...>, ИНН 246403311843, что подтверждается выписками по счетам.

Также 27.09.2018 вх. 13401 в Челябинское УФАС России поступили пояснения от <...>, в которых последний указывает, что у него не возникло никаких сложностей при внесении задатка на расчетный счет №40817810230000005789 в Банке «Снежинский» АО г. Снежинск, БИК 047501799, ИНН/КПП 7423004062/745901001, к/с 30101810600000000799, получатель <...>, ИНН 246403311843, что подтверждается выпиской по счету.

Предоставленная в Челябинское УФАС России Заявителем информация не может быть принята как подтверждающая невозможность внесения задатка по указанным в жалобе реквизитам, поскольку из представленного скриншота невозможно установить по каким реквизитам Заявитель пытался осуществить

оплату задатка по указанным в настоящем решении лотам.

Комиссия, изучив материалы жалобы, приходит к выводу о необоснованности доводов Заявителя

Нарушений, которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению или устранению конкуренции не выявлено (статья 17 Закона о защите конкуренции).

На основании изложенного и руководствуясь частью 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, Комиссия

РЕШИЛА:

Признать жалобу Заявителя на действия организатора торгов <...> необоснованной.

Решение может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его принятия.