

## г. Тула

Резолютивная часть решения оглашена 19 декабря 2017г.

В полном объеме решение изготовлено 25 декабря 2017г.

Комиссия Тульского УФАС России по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства, рассмотрев дело № 02-02/04-2017 возбужденное по признакам нарушения ООО «Эко-Ресурс» (ИНН 7116149272 ОГРН 1157154024610, Тульская обл., г. Узловая, ул. Гагарина, д. 22) части 1 статьи 10 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции (далее Федеральный закон «О защите конкуренции»), в отсутствие законных представителей ООО «Эко-Ресурс», Администрации Муниципального образования Узловский район, Комитета Тульской области по тарифам, ООО «Аксиома Девелопмент», уведомленных надлежащим образом,

### УСТАНОВИЛА:

25.01.2017г. в Управление поступило заявление ООО «Аксиома-Девелопмент» по вопросу нарушения ООО «Эко-Ресурс» антимонопольного законодательства путем необоснованного одностороннего расторжения договора по транспортировке сточных вод № 01-10-ЭР от 01.10.2015г., заключенного между данными хозяйствующими субъектами.

ООО «Аксимомма – Девелопмент» на основании договора аренды от 01.10.2011г заключенного с ОАО «АДС» (впоследствии арендодатель заменен на нового собственника гр. Колбасенко В.О.), использует нежилые здания и земельные участки, расположенные по адресу: Тульская обл., г. Узловая, ул. Дубовская, д. 2, включающие в себя канализационную насосную станцию, напорный самотечный канализационный коллектор и канализационные сети протяженностью 6865,95 п.м.

По договору аренды от 01.10.2015г., заключенному между МП «Водопроводное канализационное хозяйство МО г. Узловая и Узловский район» и ООО «Экс Ресурс», последнему переданы сети водоотведения, используя которые Общество осуществляет деятельность по водоотведению от многоквартирных домов, расположенных по адресу: Тульская обл., г. Узловая, ул. Дубовская, дома 4, 6, 8.

Сточные воды, принятые от жителей вышеуказанных многоквартирных домов ООО «Эко-Ресурс» передает ООО «Аксиома-Девелопмент», который транспортируя их по своим сетям, вновь передает их в сети ООО «Эко-Ресурс» и последним этапом водоотведения является сброс Обществом сточных вод очистные сооружения ООО «БОС-Эксплуатация», являющегося гарантирующей организацией по очистке сточных вод (канализационные сети у ООО «БОС Эксплуатация» отсутствуют).

Для указанных целей (водоотведение от многоквартирных домов 4, 6, 8 по ул

Дубовская, г. Узловая) между ООО «Эко-Ресурс» (транзитная организация - 1) ООО «Аксиома-Девелопмент» (транзитная организация – 2) заключен договор по транспортировке сточных вод № 01-10-ЭР от 01.10.2015г., пунктом 1 которого предусмотрено, что Транзитная организация -2 обязуется осуществлять прием сточных вод Транзитной организации -1 от жителей жилых домов по ул. Дубовская, дом № 4, № 6, № 8 в г. Узловая от приемного колодца № 1 до общегородского коллектора в районе парка культуры и отдыха машиностроителей – канализационный колодец № 29 возле дома № 28 на ул. Горького г. Узловая, обеспечивать их транспортировку, а Транзитная организация-1 обязуется соблюдать режим водоотведения, требования к составу и свойствам отводимых сточных вод, установленные законодательством РФ нормативы по объему и составу отводимых в напорный и самотечный канализационный коллектор Транзитной организации-2 и централизованную систему водоотведения сточных вод и производить Транзитной организации-оплату услуг по транспортировке сточных вод в сроки, порядке и размере которые определены указанным договором.

В период с октября 2015г. по ноябрь 2016г. ООО «Эко-Ресурс», принимая от жителей многоквартирных домов 4, 6, 8, по ул. Дубовская г. Узловая плату за услугу по водоотведению, надлежащим образом исполняло обязательства по договору транспортировки сточных вод № 01-10-ЭР.

Однако, письмом от 09.10.2016г. (исх.423) ООО «Эко-Ресурс» уведомило ООО «Аксиома-Девелопмент» о прекращении с 01.01.2017г. исполнения обязательств по договору транспортировки сточных вод № 01-10-ЭР, мотивируя это тем, что Общество не является надлежащей стороной по договору.

Между тем до настоящего времени ООО «Эко-Ресурс» продолжает, используя канализационные сети ООО «Аксиома-Девелопмент», предоставлять жителям г. Узловая (ул. Дубовская д. 4, 6, 8) услугу по водоотведению и принимать от них денежные средства, часть которых должна оплачиваться ООО «Аксиома-Девелопмент», с целью возмещения расходов на транспортировку сточных вод согласно постановлению комитета Тульской области по тарифам от 18.12.2015 № 46/9 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов на услуги водоснабжения, водоотведения, транспортировку воды и транспортировку сточных вод на 2016-2018гг. и утверждении производственных программ для организации Тульской области».

Пунктом 2 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденным постановлением Правительства от 06.05.2011г. № 354, определены понятия:

- коммунальные ресурсы - холодная вода, горячая вода, электрическая энергия, газ, тепловая энергия, теплоноситель в виде горячей воды открытых системах теплоснабжения (горячего водоснабжения), бытовой газ в баллонах, твердое топливо при наличии печного отопления, используемые для предоставления коммунальных услуг и потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме. К коммунальным ресурсам

приравниваются также сточные воды, отводимые по централизованным сетям инженерно-технического обеспечения;

- ресурсоснабжающая организация - юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, а также индивидуальный предприниматель, осуществляющие продажу коммунальных ресурсов (отведение сточных вод).

Фактически ООО «Эко-Ресурс» является ресурсоснабжающей организацией, оказывающей деятельность по водоотведению (отведение сточных вод), используя на незаконном основании (в настоящее время) канализационные сети ООО «Аксиома-Девелопмент».

Согласно статье 2 Федерального закона от 07.12.2011г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»:

- водоотведение - прием, транспортировка и очистка сточных вод с использованием централизованной системы водоотведения (пункт 2);
- организация, осуществляющая водоотведение (организация водопроводно-канализационного хозяйства), - юридическое лицо, осуществляющее эксплуатацию централизованных систем водоотведения отдельных объектов таких систем (пункт 15)

В рассматриваемых обстоятельствах, исходя из вышеуказанных норм действующего законодательства, ООО «Эко-Ресурс», оказывая конечным потребителям услугу по водоотведению с использованием канализационных сетей ООО «Аксиома - Девелопмент», затраты на возмещение расходов которого включены в тариф ООО «Эко-Ресурс», и не имея иной возможности (минуя сети ООО «Аксиома-Девелопмент»), оказывать соответствующие услуги не вправе в одностороннем порядке расторгать договор по транспортировке сточных вод № 01-10-ЭР от 01.10.2015г.

Частью 1 статьи 10 Федерального закона «О защите конкуренции» установлен запрет на действия (бездействие) занимающего доминирующее положение хозяйствующего субъекта, результатом которых являются или могут являться недопущение, ограничение, устранение конкуренции и (или) ущемление интересов других лиц (хозяйствующих субъектов) в сфере предпринимательской деятельности либо неопределенного круга потребителей

При этом, согласно правовой позиции Пленума ВАС РФ, отраженной в постановлении от 30.06.2008г. № 30 «О некоторых вопросах, возникающих в связи с применением арбитражными судами антимонопольного законодательства» (пункт 4), для квалификации действий (бездействия) как злоупотребления доминирующим положением достаточно наличия (или угрозы наступления) любого из перечисленных последствий, а именно: недопущения, ограничения, устранения конкуренции или ущемления интересов других лиц.

В отношении действий (бездействия), прямо поименованных в [части 1 статьи 1](#) Закона о защите конкуренции, наличие или угроза наступления соответствующих последствий предполагается и не требует доказывания

антимонопольным органом

Из содержания [статьи 3, пункта 1 статьи 4](#) Федерального закона от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях» следует, что субъектом естественной монополии является хозяйствующий субъект (юридическое лицо), занятый производством (реализацией) товаров в условиях естественной монополии. Услуги по водоотведению с использованием централизованных систем, систем коммунальной инфраструктуры отнесены к сфере деятельности субъектов естественных монополий.

В соответствии с частью 5 статьи 5 Закона «О защите конкуренции» положение хозяйствующего субъекта - субъекта естественной монополии на товарном рынке, находящемся в состоянии естественной монополии, признается доминирующим.

В связи с обращением ООО «Аксиома-Девелопмент» с исковым заявлением в Арбитражный суд Тульской области о взыскании с ООО «Эко-Ресурс» задолженности по договору транспортировке сточных вод № 01-10-Эр от 01.10.2015 за январь – февраль 2017г в сумме 55 457 руб. 40 коп., договорная неустойка в сумме 677 руб. 79 коп и далее, начиная с 03.05.2017г. по дату фактического погашения долга 55 457 руб. 79 коп. (с учетом уточнения ООО «Аксиома-Девелопмент», дело № А68-3891/2017), рассмотрение настоящего дела было приостановлено до вступления в законную силу вышеуказанного решения Арбитражного суда Тульской области (определение о приостановлении рассмотрения дела от 26.05.2017г. (исх.2/2495)).

Разрешая спор ООО «Эко-Ресурс» и ООО «Аксиома-Девелопмент» Арбитражный суд Тульской области пришел к выводу о том, что договор по транспортировке сточных вод № 01-10-ЭР является действующим.

Определением от 22.09.2017г. (исх. 2/4687) рассмотрение данного дела возобновлено.

Исследовав доказательства, имеющиеся в материалах настоящего дела, Комиссия Управления приходит к выводу, что ООО «Эко-Ресурс», осуществляя деятельность по водоотведению, являясь субъектом естественной монополии фактически продолжая использовать канализационные сети ООО «Аксиома-Девелопмент», неправомерно отказывается от исполнения обязательств по договору транспортировки сточных вод № 01-10-ЭР от 01.10.2015г., заключенному с последним, и настаивает на его одностороннем расторжении, тем самым ущемляет права и законные интересы ООО «Аксиома-Девелопмент», и следовательно, нарушает требования части 1 статьи 10 Федерального закона «О защите конкуренции».

02.11.2017г. всем лицам, участвующим в деле, направлено заключение по обстоятельствам дела № 02-02/04-2017 (исх. 2/5353 от 03.11.2017г.) согласно статье 48.1 Федерального закона «О защите конкуренции».

Со стороны указанных лиц в адрес Управления (Комиссии по рассмотрению

настоящего дела) письменные пояснения, возражения, дополнительные доказательства не поступали.

Учитывая изложенное, руководствуясь статьёй 23, частью 1 статьи 39, частями – 4 статьи 41, статьями 49, 50 Федерального закона «О защите конкуренции» Комиссия

#### **РЕШИЛА:**

**1.** Признать ООО «Эко - Ресурс» занимающим доминирующее положение на товарном рынке услуг по водоотведению с использованием централизованных систем на территории города Узловая Тульской области в географических границах, определенных балансовой принадлежностью его оборудования сетей водоотведения, с долей 100 процентов.

**2.** Признать ООО «Эко-Ресурс» нарушившим часть 1 статьи 10 Федерального закона «О защите конкуренции», путем ущемления прав и законных интересов ООО «Аксиома-Девелопмент», используя канализационные сети последнего ООО «Эко-Ресурс» неправомерно отказывается от исполнения обязательств по договору транспортировки сточных вод № 01-10-ЭР от 01.10.2015г., заключенном между ООО «Эко-Ресурс» и ООО «Аксиома-Девелопмент», и настаивает на его расторжении.

**3.** Выдать ООО «Эко-Ресурс» предписание о прекращении нарушения части статьи 10 Федерального закона «О защите конкуренции».

**4.** Материалы дела передать уполномоченному должностному лицу Тульского УФАС России для рассмотрения вопроса о привлечении ООО «Эко-Ресурс» к административной ответственности по части 2 статьи 14.31 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

Решение может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его принятия в арбитражный суд.

**Примечание.** За невыполнение в установленный срок законного решения антимонопольного органа [статьей 19.5](#) Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.

**ПРЕДПИСАНИЕ**

**19 декабря 2017 года г. Тула**

Комиссия Тульского УФАС России по рассмотрению дела о нарушении

антимонопольного законодательства, руководствуясь статьёй 23, частью статьи 39, частью 4 статьи 41, статьёй 50 Федерального закона от 26 июля 2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» на основании своего решения от 19 декабря 2017 года по делу 02-02/04-2017 о нарушении ООО «Эко-Ресурс» (ИНН 711614927; ОГРН 1157154024610, Тульская обл., г. Узловая, ул. Гагарина, д. 22) части 1 статьи 10 Федерального закона «О защите конкуренции»,

#### ПРЕДПИСЫВАЕТ:

1. ООО «Эко-Ресурс» с момента получения настоящего предписания прекратить нарушение части 1 статьи 10 Федерального закона «О защите конкуренции», а именно: не допускать одностороннего отказа от исполнения условий договора по транспортировке сточных вод № 01-10-ЭР от 01.10.2015г заключенного между ООО «Эко-Ресурс» и ООО «Аксиома-Девелопмент», до окончания сроков действия актов комитета Тульской области по тарифам которыми для ООО «Эко-Ресурс» утверждены тарифы на услуги водоотведения включающие в себя затраты ООО «Аксиома –Девелопмент».

2. О выполнении настоящего предписания ООО «Эко-Ресурс» сообщить антимонопольный орган не позднее пяти дней со дня его выполнения.

Предписание может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его выдачи.

**Примечание.** За невыполнение в установленный срок законного предписания антимонопольного органа [статьей 19.5](#) Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.

Привлечение к ответственности, предусмотренной законодательством Российской Федерации, не освобождает от обязанности исполнить предписание антимонопольного органа.