

Заявитель

Сердюкова К.Н.

е-mail: 1989m@mail.ru

Организатор торгов

ООО «Дизайн СЛ»

ул. Катаева, 186, литер Г, к. 2.3

е-mail: vekrostov@mail.ru

Оператор электронной площадки:

ООО «Южная коммерческая система»

пер. Малый, д. 19

г. Ростов-на-Дону, 344002

РЕШЕНИЕ

по уведомлению № 2018/04

«18» октября 2016 г.

г. Ростов-на-Дону

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Ростовской области по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров в составе:

Председатель Комиссии: Коренченко К.А. – заместитель руководителя -
начальник отдела контроля органов власти

Члены Комиссии: Ратникова О.С. – главный специалист-эксперт
отдела контроля органов власти;

Изварина О.А. - специалист 3 разряда

отдела контроля органов власти

Нефедова В.Н. – специалист 2 разряда

отдела контроля органов власти,

рассмотрев жалобу Сердюковой К.Н. (вх. № 15070 от 10.10.2016 г.) на
неправомерные действия организатора торгов ООО «Дизайн СЛ», допущенные
при проведении торгов в форме открытого аукциона на сайте www.torgi.gov.ru,
извещение № 070916/4726668/01.

в присутствии:

заявителя – Сердюковой К.Н.;

представителя организатора торгов – ООО «Дизайн СЛ» Омельченко О.И., по
доверенности,

УСТАНОВИЛА:

В Ростовское УФАС России 10.10.2016 г. (вх. № 15070) поступила жалоба
Сердюковой К.Н. на неправомерные действия организатора торгов ООО «Дизайн
СЛ», допущенные при проведении торгов в форме открытого аукциона на сайте
www.torgi.gov.ru, извещение № 070916/4726668/01 (далее по тексту – Торги).

По мнению заявителя, организатор торгов – ООО «Дизайн СЛ» неправомерно
продлил срок подачи заявок на участие в Торгах на один день.

Уведомлением № 2018/04 о поступлении жалобы Сердюковой К.Н. и
приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу рассмотрение
жалобы было назначено на 18.10.2016 г.

В ответ на данное уведомление от организатора торгов поступили письменные
пояснения (вх. № 15396 от 14.10.2016 г.) и аукционная документация.

Комиссия, изучив материалы настоящего дела, выслушав представителей сторон,
приходит к следующим выводам:

Порядок организации и проведения торгов по продаже арестованного имущества
регламентируется Федеральным законом от 02.10.2007 N 229-ФЗ «Об
исполнительном производстве» (далее – ФЗ «Об исполнительном производстве»).

Согласно ст. 87 ФЗ «Об исполнительном производстве» реализация имущества
должника, если иное не предусмотрено настоящим Федеральным законом,

осуществляется путем его продажи специализированными организациями, привлекаемыми в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

На территории Ростовской области вышеуказанные полномочия осуществляет Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Ростовской области (далее – ТУ Росимущества).

В соответствии с п. 1.2. Соглашения ФССП России N 0001/13, Росимущества N 01-12/65 от 30.04.2015 «О взаимодействии Федеральной службы судебных приставов и Федерального агентства по управлению государственным имуществом по вопросам организации продажи имущества, арестованного во исполнение судебных решений или актов органов, которым предоставлено право принимать решения об обращении взыскания на имущество» реализацию арестованного имущества осуществляет Росимущество (его территориальные органы) и привлекаемые им в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок физические и юридические лица (далее - специализированные организации).

На основании Договора № 7 от 29.12.2015 г. заключенного между ТУ Росимущества и ООО «Дизайн СЛ», а также Доверенности от 30.12.2015 г. № Д-13-835/04 вышеуказанной специализированной организацией является ООО «Дизайн СЛ».

Постановлением о передаче арестованного имущества на торги от 27.06.2016 г. № 32905/16/61076-ИП, вынесенным Таганрогским городским отделом судебных приставов УФССП России по Ростовской области, ТУ Росимущества на реализацию, путем проведения открытых торгов, было передано имущество должника Зиновьева Е.Н.

Распоряжением о реализации имущества от 29.06.2016 г. № 1165-р/а, принятым ТУ Росимущества, ООО «Дизайн СЛ» поручено осуществить реализацию арестованного имущества должника Зиновьева Е.Н.

11.01.2016 г. между ООО «Дизайн СЛ» и ООО «Южная коммерческая система» заключен договор об организации проведения электронных торгов на электронной торговой площадке «Южная торговая система».

27.07.2016 г. ООО «Дизайн СЛ» были проведены первичные торги, по реализации имущества должника Зиновьева Е.Н., которые в последующем были признаны несостоявшимися.

07.09.2016 г. организатором торгов – ООО «Дизайн СЛ» на официальном сайте www.torgi.gov.ru было опубликовано извещение о проведении Торгов.

Согласно извещению о проведении Торгов: срок подачи заявок составляет – с 08.09.2016 г. по 19.09.2016 г.; дата проведения аукциона – 04.10.2016 г.; подведение итогов приема заявок и определение участников торгов - 22.09.2016 г.

В рамках исполнительного производства № 32905/16/61076, 19.09.2016 г. судебным приставом-исполнителем Таганрогского городского отдела судебных приставов УФССП России по Ростовской области вынесено Постановление об отложении исполнительных действий и применении мер принудительного исполнения, сроком на десять дней в период с 19.09.2016 г. по 29.09.2016 г. включительно.

В рамках исполнительного производства 30.09.2016 г. судебным приставом-исполнителем Таганрогского городского отдела судебных приставов УФССП России по Ростовской области вынесено Постановление о признании Постановления от 19.09.2016 г. утратившим силу, в связи с отсутствием оснований для вынесения указанного постановления об отложении исполнительных действий.

06.10.2016 г. Постановление судебного пристава-исполнителя от 19.09.2016 г. об отложении исполнительных действий и применении мер принудительного исполнения было отменено.

07.10.2016 г. судебным приставом-исполнителем Таганрогского городского отдела судебных приставов УФССП России по Ростовской области было вынесено Постановление, которое обязывает ООО «Дизайн СЛ» провести все необходимые действия по реализации арестованного имущества в соответствии с действующим законодательством, начиная с 19.09.2016 г.

Для внесения изменений в ранее размещенное извещение о проведении Торгов, ООО «Дизайн СЛ» опубликовало объявление в газете «Наше время» № 301 (23616) от 13.10.2016 г.

Согласно внесенным изменениям в извещение о проведении Торгов аукцион возобновлен.

Поскольку последний день срока подачи заявок, а именно 19.09.2016 г., отложен постановлением судебного пристава-исполнителя, ООО «Дизайн СЛ» установило срок подачи заявок 13.10.2016 г. с 11 час. 00 мин. по 16 час. 00 мин.

Срок подведения итогов приема заявок и определения участников торгов - 14.10.2016 г., срок проведения аукциона - 17.10.2016 г.

Следовательно, организатор торгов ООО «Дизайн СЛ», возобновив последний день срока подачи заявок на участие в торгах, исполнило требования судебного пристава-исполнителя Таганрогского городского отдела судебных приставов УФССП России по Ростовской области.

Кроме того, перенос оспариваемых Торгов на более поздний срок в связи с отложением исполнительного производства, с одновременным возобновлением последнего дня срока подачи заявок на участие в торгах и внесения задатков для потенциальных участников оспариваемых Торгов не только не является нарушением порядка проведения Торгов, установленного законодательством Российской Федерации, а напротив - обеспечивает привлечение к участию в Торгах еще большего количества их потенциальных участников.

В этой связи жалоба Сердюковой К.Н. является необоснованной.

Руководствуясь ч. 20 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия

РЕШИЛА:

Признать жалобу Сердюковой К.Н. от 10.10.2016 г. (вх. № 15070) необоснованной.

Председатель Комиссии:

К.А. Коренченко

Члены Комиссии:

О.С. Ратникова

О.А. Изварина

В.Н. Нефедова

Решение может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его принятия в арбитражный суд.