

Исх. №04-08/4698 от 29.03.2019г.

Комиссия Татарстанского УФАС России по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства (далее – Комиссия) в составе:

Председатель Комиссии: <...> – (должностное лицо)
Члены Комиссии: <...> – (должностное лицо)
<...> – (должностное лицо)

рассмотрев материалы дела №08-18/2019 в отношении ООО «СКД – Сервис» (ОГРН 1091644000029, ИНН 1644051084, адрес (место нахождения) юридического лица: Республика Татарстан, г. Альметьевск, ул. Чехова, д. 2, ком. 6) по признакам нарушения пункта 1 статьи 14.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. №135-ФЗ «О защите конкуренции», в части распространения среди собственников жилья в многоквартирных домах по адресам: г. Альметьевск, ул. Фахретдина Розы, д. 22, ул. Советская, д. 169, 177, ул. Маяковского, д. 38, ул. Строителей д. 11а, 25, 37, д. 43а, 49а, ул. Гафиатуллина д. 3а, 5, 15, д. 18, 18а, ул. Мира 3, ул. Нефтяников, д. 43, ул. Бигаш, д. 121, ул. Заслонова, д. 12, ул. Шевченко, д. 64, 100, 104, ул. Ленина, д. 83, 89, 91, 95, 97, 101, 107, 111, 113, 115, 119 квитанций об оплате услуг по обслуживанию домофонов. В данных квитанциях, помимо данных об оплате предоставляемых услуг, содержится дискредитирующая информация о недобросовестной деятельности управляющей компании,

в присутствии:

- представителя ООО «Союз» (бывш. ООО ЖЭУ «Надежда»), ООО «Темп», ООО «Альянс», ООО «ЖЭУ Успех», ООО «Спутник», ООО «Надежда»;

- представителей ООО «СКД-Сервис»,

УСТАНОВИЛА:

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан (далее – Управление) поступило обращение (Вх. №9789/ж от 20.06.2018 года) по признакам нарушения пункта 1 статьи 14.1 Федерального закона 27.06.2006 года №135-ФЗ «О защите конкуренции», в части распространения среди собственников жилья в многоквартирных домах по адресам: г. Альметьевск, ул. Фахретдина Розы, д. 22, ул. Советская, д. 169, 177, ул. Маяковского, д. 38, ул. Строителей д. 11а, 25, 37, д. 43а, 49а, ул. Гафиатуллина д. 3а, 5, 15, д. 18, 18а, ул. Мира 3, ул. Нефтяников, д. 43, ул. Бигаш, д. 121, ул. Заслонова, д. 12, ул. Шевченко, д. 64, 100, 104, ул. Ленина, д. 83, 89, 91, 95, 97, 101, 107, 111, 113, 115, 119 квитанций об оплате услуг по обслуживанию домофонов. В данных квитанциях, помимо данных об оплате предоставляемых услуг, содержится дискредитирующая информация о недобросовестной деятельности управляющей компании.

К тому же в Управление поступило обращение от ООО «Спутник», которое занимается обслуживанием домофонов в многоквартирных домах по вышеуказанным адресам, управляющими компаниями которых являются ООО ЖЭУ «Темп», ООО «Надежда», ООО ЖЭУ «Успех», ООО ЖЭУ «Надежда», ООО «Альянс» (вх. №17474/ж от 06.11.2018 года) также, по признакам нарушения пункта 1 статьи 14.1 Федерального закона 27.06.2006 года №135-ФЗ «О защите конкуренции»

в части распространения среди собственников жилья в многоквартирных домах квитанции об оплате услуг по обслуживанию домофонов. В данных квитанциях, помимо данных об оплате предоставляемых услуг, содержится дискредитирующая информация о недобросовестной деятельности управляющей компании.

На заседании Комиссии были представлены материалы от лиц участвующих в деле, которые впоследствии были приобщены к материалам данного дела. Были заслушаны позиции сторон.

В ходе рассмотрения данного дела было выявлено, что ООО «Спутник» осуществляет деятельность по обслуживанию домофонов в соответствии с договором с ООО «Надежда», ООО «Союз», ООО «Темп», ООО «Альянс», ООО «ЖЭУ Успех».

Согласно пояснениям представителя заявителей, в отношении ООО «Надежда» действительно было вынесено представление Альметьевской городской Прокуратуры об устранении нарушений жилищного законодательства, что подтверждает некоторые сведения, которые распространялись в оспариваемых листовках, однако в момент распространения листовок с порочащими сведениями, с текстом: «если к Вам обратились с предложением по услугам «домофон» и «видеонаблюдение» будьте осторожны МОШЕННИКИ!», вышеуказанное представление не действовало. В мае 2018 года, ООО «Надежда» подала ходатайство о приостановлении представления об устранении нарушений жилищного законодательства, которое впоследствии было принято Альметьевской городской Прокуратуры. К тому же не по всем домам, которые находятся в ведении заявителей, были вынесены решения Арбитражного суда Республики Татарстан и иных судов, подтверждающие сведения, распространяемые в листовках, что обозначает, что сведения, распространяемые в листовках, являются ложными или неполными.

В соответствии с позицией представителей ООО «СКД-Сервис» вышеуказанные листовки распространялись в марте 2018 года, а ходатайство о приостановлении представления Прокуратуры в мае 2018 года. Также представителем было обращено внимание, что представления Прокуратуры в отношении заявителей были и ранее.

В ходе рассмотрения дела, Комиссия пришла к выводу о необходимости отложения данного дела, в связи с необходимостью получения новых сведений и доказательств, для разрешения дела №08-18/2019. Комиссия,

ОПРЕДЕЛИЛА:

Отложить рассмотрение дела №08-18/2019.

Назначить дело №08-18/2019 к рассмотрению на 17 апреля 2019 года в 11 часов 030 минут по адресу: г. Казань, ул. Московская, д.55 (2 этаж), зал заседаний.

ООО ЖЭУ «Темп», ООО «Надежда», ООО ЖЭУ «Успех», ООО ЖЭУ «Надежда» (адрес (место нахождения) юридического лица: 423461, Республика Татарстан, г. Альметьевск, ул. Ленина, д. 115), ООО «Альянс» (адрес (место нахождения) юридического лица: 423452, Республика Татарстан, г. Альметьевск, пр. Габдуллы

Тукая, д. 4), ООО «Спутник» (ОГРН 1167746722076 ИНН 7731323200 адрес (место нахождения) юридического лица: 143026, г. Москва, территория Сколково инновационного центра, ул. Луговая, дом 4, строение 8, часть пом. 3) в срок до 29 марта 2019 года представить в Татарстанское УФАС России надлежащим образом заверенные копии следующих документов и материалов (с дублированием на электронную почту <...>):

- протокола общего собрания жителей по адресам: г. Альметьевск, ул. Фахретдина Розы, д. 22, ул. Советская, д. 169, 177, ул. Маяковского, д. 38, ул. Строителей д. 11а, 25, 37, д. 43а, 49а, ул. Гафиатуллина д. 3а, 5, 15, д. 18, 18а, ул. Мира 3, ул. Нефтяников, д. 43, ул. Бигаш, д. 121, ул. Заслонова, д. 12, ул. Шевченко, д. 64, 100, 104, ул. Ленина, д. 83, 89, 91, 95, 97, 101, 107, 111, 113, 115, 119;

- техническая документация многоквартирных жилых домов по вышеуказанным адресам;

- протоколы очного и заочного голосования жителей многоквартирных жилых домов по вышеуказанным адресам о включении в состав общедомового имущества автоматического запирающего устройства (системы домофон);

- сведения, опровергающие информацию, распространенную в листовках среди собственников жилья в многоквартирных домах по вышеуказанным адресам;

- иные документы, имеющие значение для дела (при наличии).

В случае если какие-либо пункты не реализованы (отсутствуют), указать мотивированную причину отсутствия данных документов или сведений.

При подготовке ответа на данный запрос, просим формировать ответ по пунктно, согласно списку запрашиваемой информации, а также в сопроводительном письме необходимо указать ссылку на исходящий номер <...> указанный в левом верхнем углу первой страницы запроса.

Непредставление в установленный срок сведений по требованию антимонопольного органа, либо представление заведомо недостоверных сведений (информации) влечёт административную ответственность, предусмотренную частью 6 статьи 19.8 Кодекса российской Федерации об административных правонарушениях.

Предложить лицам, участвующим в деле представить доказательства и документы, имеющие, по мнению данных лиц, значение для всестороннего и объективного рассмотрения настоящего дела (при наличии).

Явка ответчика по делу или его законного представителя, а также лиц, участвующих в деле (с доверенностью на участие в рассмотрении настоящего дела), обязательна.

Председатель Комиссии: <...> – (должностное лицо)

Члены Комиссии: <...> – (должностное лицо)

<...> – (должностное лицо)