

## **ПРЕДПИСАНИЕ**

**по делу № 077/07/00-23445/2021 о нарушении**

**процедуры торгов и порядка заключения договоров**

**11.01.2022**

**г. Москва**

Комиссия Московского УФАС России по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров (далее – Комиссия) в составе <....>

руководствуясь пунктом 3.1 статьи 23 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», на основании решения Комиссии от 11.01.2022 по делу № 077/07/00-23445/2021,

### **ПРЕДПИСЫВАЕТ:**

Управе района Лефортово города Москвы (далее — Организатор торгов) при проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации на право заключения договора на управление многоквартирными домами (извещения № 150921/2807379/04, лот №№ 1,2, № 150921/2807379/03, № 150921/2807379/02) (далее — Торги), а именно:

1. Организатору торгов отменить протоколы № 2 от 23.12.2021, составленные в ходе проведения процедур Торгов.
2. Организатору торгов назначить новую дату рассмотрения заявок, новую дату проведения Торгов, новую дату подведения итогов Торгов.
3. Организатору торгов обеспечить возможность повторного внесения задатков (в случае их возврата) с надлежащим уведомлением участников Торгов о возможности внесения соответствующих денежных средств.
4. Организатору торгов рассмотреть поданные заявки на участие в Торгах с учетом решения Комиссии Московского УФАС России от 11.01.2022 по делу № 077/07/00-23445/2021.
5. Организатору торгов завершить проведение торгов в соответствии с постановлением Правительства РФ от 06.02.2006 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», Документациями данных торгов.

6. Организатору торгов разместить информацию в источниках, предусмотренных законодательством Российской Федерации.
7. Организатору торгов исполнить настоящее предписание в срок до 14.02.2022.
8. Организатору торгов о выполнении настоящего предписания сообщить в адрес Московского УФАС России до 16.02.2022 с приложением подтверждающих документов.

Настоящее предписание может быть обжаловано в арбитражный суд в течение трех месяцев со дня его выдачи.

Примечание:

1. За невыполнение в установленный срок законного предписания антимонопольного органа статьей 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях предусмотрена административная ответственность.
2. Привлечение к ответственности, предусмотренное законодательством, не освобождает от обязанности исполнить предписание антимонопольного органа.