

# ФЕДЕРАЛЬНАЯ АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ АНТИМОНОПОЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ПО ИВАНОВСКОЙ  
ОБЛАСТИ

(Ивановское УФАС России)

153000, г. Иваново, ул. Жарова, д.10; тел:(4932) 328-573; факс:326-360; e-mail:to37@fas.gov.ru,  
010@adminet.ivanovo.ru

## Решение

10 июня 2019 г.  
город Иваново

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Ивановской области по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров, порядка осуществления процедур, включенных в исчерпывающий перечень процедур в сфере строительства в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Комиссия Ивановского УФАС России, Комиссия) в составе: <...>

рассмотрев жалобу гр. «Т» от 29.05.2019 (вх. №1944 от 03.06.2019) на действия организатора торгов – ООО «АС ГРУПП» при проведении торгов по извещению №230419/26244546/01 (лот №4),

в присутствии:

представителя ООО «АС ГРУПП» - Лазарука С.Н. по доверенности от 20.02.2019 №1/19,

УСТАНОВИЛА:

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Ивановской области поступила жалоба гр. «Т» от 29.05.2019 (вх. №1944 от 03.06.2019) на действия организатора торгов – ООО «АС ГРУПП» при проведении торгов по извещению №230419/26244546/01 (лот №4).

По мнению заявителя, организатор торгов неправомерно отклонил его заявку. Основанием для отклонения послужило непоступление задатка. Вместе с тем, заявитель указывает, что задаток для участия в аукционе был им уплачен по указанным реквизитам.

ООО «АС ГРУПП» представило письменные пояснения от 06.06.2019, в которых указало, что 16.05.2019 от гр. «Т» принята заявка на участие в аукционе по извещению №230419/26244546/01 (лот №4). 21.05.2019 – в день, следующий за днем окончания приема заявок, ООО «АС ГРУПП» направило запрос в МТУ Росимущества во Владимирской, Ивановской, Костромской и Ярославской областях о подтверждении поступления задатка по всем заявителям, в том числе, и по гр. «Т».

22.05.2019 от МТУ Росимущества во Владимирской, Ивановской, Костромской и Ярославской областях получен ответ, что денежные средства от гр. «Т» на сумму 13000 рублей не поступили на счет МТУ Росимущества, поскольку неверно указаны реквизиты для зачисления денежных средств.

23.05.2019 состоялось рассмотрение поступивших заявок. Заявка гр. «Т» признана несоответствующей требованиям, установленным разделом 5 аукционной документации, поскольку в составе прошитой заявки отсутствует конверт с предложением цены, а также заявителем не обеспечено поступление задатка на счет МТУ Росимущества в установленный срок.

Согласно п. 1 ч. 1 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) антимонопольный орган рассматривает жалобы, в том числе, на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов или в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года №223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

Согласно ч. 2 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов.

Ивановским УФАС России установлено, что гр. «Т» подал заявку на участие в

аукционе №230419/26244546/01 (лот №4).

Исходя из содержания жалобы, ее рассмотрение осуществлено в соответствии с требованиями статьи 18.1 Закона о защите конкуренции.

В соответствии с уведомлением, направленным в адрес заявителя и организатора торгов, рассмотрение жалобы назначено на 10.06.2019.

На заседание Комиссии гр. «Т» не явился, представителя не направил, заявлений ходатайств не представил.

Рассмотрение жалобы осуществлено в отсутствие гр. «Т».

Представитель ООО «АС ГРУПП» поддержал позицию по тексту письменных пояснений. Дополнительно пояснил, что задаток не поступил на счет МТУ Росимущества, в связи с тем, что в платежном поручении был неверно указан получатель денежных средств - вместо «УФК по Владимирской области (МТУ Росимущества во Владимирской, Ивановской, Костромской и Ярославской областях)» указано «Общество с ограниченной ответственностью АС ГРУПП».

Рассмотрев представленные документы, заслушав лиц, участвующих в рассмотрении жалобы, Комиссия Ивановского УФАС России установила следующее.

23.04.2019 на официальном сайте <https://torgi.gov.ru> размещено извещение №230419/26244546/01 о проведении открытого аукциона по продаже арестованного имущества.

Основание проведения торгов - Постановление судебного пристава-исполнителя о передаче арестованного имущества на торги, поручение МТУ Росимущества.

Организатор торгов - МТУ Росимущества во Владимирской, Ивановской, Костромской и Ярославской областях (продавец) в лице ООО «АС ГРУПП» (организатор торгов, ОГРН 1173328017543, Ивановская область, Ивановский район, севернее д. Коляново, стр. 1, оф. 220 (ТЦ Московский)).

На торги выставлено заложенное имущество, в частности, **ЛОТ № 4: Вторичные торги.** Автомобиль MITSUBISHI QUTLANDER 3.0, 2007 г.в., VIN JMBXLCW6W7Z005152. Должник: Шепелева Л.С. Обременение: кр.дог с ПАО Сбербанк. Начальная продажная цена 277 100 руб. Размер задатка 13 000 руб.

Заявки оформляются и подаются с 24.04.2019 г. до 12:00 2005.2019 г. **по предварительной записи за 1 (один) рабочий день** в соответствии с аукционной документацией, размещенной на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Срок окончания подачи заявок **20.05.2019** г. в 12:00.

Аукционная комиссия рассматривает заявки на участие в аукционе на предмет соответствия требованиям, установленным в извещении об аукционе, и соответствия заявителей требованиям, установленным, в настоящей документации. Рассмотрение заявок состоится **23.05.2019 в 12:30** по месту нахождения организатора торгов.

Дата и время проведения аукциона – 24.05.2019 в 12:00.

Выигравшим торги признается лицо, предложившее наиболее высокую цену.

*В соответствии с аукционной документацией заявление на участие в аукционе должно содержать следующие сведения:*

-для юридических лиц: фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес, банковские реквизиты;

-для индивидуальных предпринимателей: Фамилия, имя, отчество (если имеется), паспортные данные, адрес места жительства, банковские реквизиты;

-для физических лиц: Фамилия, имя, отчество (если имеется), паспортные данные, адрес места жительства, банковские реквизиты.

*В состав заявки входят следующие документы:*

1. для юридических лиц: полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки; заверенные копии учредительных документов заявителя ;заверенная копия свидетельства о государственной регистрации; письменное решение соответствующего органа управления Претендента, разрешающее приобретение -имущества, если это необходимо в соответствии учредительными документами, документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя, заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя - юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном законом, документ, подтверждающий статус юридического лица (для нерезидентов РФ), платежный документ, подтверждающий внесение претендентом задатка в счет обеспечения оплаты приобретаемого имущества, предложение о цене предмета торгов превышающее начальную продажную цену (в запечатанном конверте, сумма цифрами и прописью), декларация о соответствии требованиям ст. 449.1 ГК РФ (в письменном виде, в свободной форме) заявление на участие в аукционе; опись документов.

Все листы поданной в письменной форме заявки на участие в аукционе

должны быть прошиты и пронумерованы. Соблюдение участником аукциона указанного требования означает, что информация и документы, входящие в состав заявки на участие в аукционе поданы от имени участника аукциона и он несет ответственность за подлинность и достоверность этих информации и документов.

К заявке прикладывается заполненное заявление (Приложение 3).

2. Для индивидуальных предпринимателей: полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки; заверенная копия свидетельства о государственной регистрации; нотариально заверенная доверенность на лицо, уполномоченное действовать от имени Заявителя; заявление об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя - индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном законом, платежный документ, подтверждающий внесение претендентом задатка в счет обеспечения оплаты приобретаемого имущества предложение о цене предмета торгов превышающее начальную продажную цену (в запечатанном конверте, сумма цифрами и прописью) декларация о соответствии требованиям ст.449.1 ГК РФ, заявление на участие в аукционе; опись документов копия паспорта (все листы).

Все листы поданной в письменной форме заявки на участие в аукционе должны быть прошиты и пронумерованы. Соблюдение участником аукциона указанного требования означает, что информация и документы, входящие в состав заявки на участие в аукционе поданы от имени участника аукциона и он несет ответственность за подлинность и достоверность этих информации и документов.

К заявке прикладывается заполненное заявление (Приложение 3).

3. для физических лиц: копия паспорта заявителя (все листы); нотариально заверенная доверенность представителя физического лица; платежный документ, подтверждающий внесение претендентом задатка в счет обеспечения оплаты приобретаемого имущества, предложение о цене предмета торгов, превышающее начальную продажную цену (в запечатанном конверте, сумма цифрами и прописью), декларация о соответствии требованиям ст. 449.1 ГК РФ (в письменном виде, в свободной форме), заявление на участие в аукционе; опись документов.

Все листы поданной в письменной форме заявки на участие в аукционе должны быть прошиты и пронумерованы. Соблюдение участником аукциона указанного требования означает, что информация и документы, входящие в состав заявки на участие в аукционе поданы от имени участника аукциона и он несет ответственность за подлинность и достоверность этих информации

и документов.

К заявке прикладывается заполненное заявление (Приложение 3).

### **Порядок внесения задатка:**

Заявители обязаны внести задаток в необходимом размере, в срок до 12 часов 00 минут (время местное) **20.05.2019** г.

Соответствующий документ об оплате задатка на участие в аукционе должен быть подан Заявителем в составе документов, входящих в заявку на участие в аукционе.

Факт внесения Заявителем задатка подтверждается оригиналом соответствующего платежного документа.

Реквизиты для уплаты задатка размещены на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru). В частности, в извещении указаны: расчетный счет для перечисления задатка: 40302810100001000002, наименование финансового органа - УФК по Владимирской области (МТУ Росимущества во Владимирской, Ивановской, Костромской и Ярославской областях).

В соответствии с ч. 1 ст. 1 Федерального закона от 02.10.2007 N 229-ФЗ "Об исполнительном производстве" (далее – Закон об исполнительном производстве) настоящий Федеральный закон определяет условия и порядок принудительного исполнения судебных актов, актов других органов и должностных лиц, которым при осуществлении установленных федеральным законом полномочий предоставлено право возлагать на иностранные государства, физических лиц (далее также - граждане), юридических лиц, Российскую Федерацию, субъекты Российской Федерации, муниципальные образования (далее также - организации) обязанности по передаче другим гражданам, организациям или в соответствующие бюджеты денежных средств и иного имущества либо совершению в их пользу определенных действий или воздержанию от совершения определенных действий.

В соответствии со ст. 5 Закона об исполнительном производстве принудительное исполнение судебных актов, актов других органов и должностных лиц в порядке, установленном настоящим Федеральным законом, возлагается на Федеральную службу судебных приставов и ее территориальные органы. Непосредственное осуществление функций по принудительному исполнению судебных актов, актов других органов и должностных лиц возлагается на судебных приставов-исполнителей структурных подразделений Федеральной службы судебных приставов и судебных приставов-исполнителей структурных подразделений территориальных органов Федеральной службы судебных приставов (далее - подразделения судебных приставов).

Порядок реализации имущества должника на торгах установлен главой 9 Закона об исполнительном производстве.

В ходе рассмотрения жалобы установлено, что 16.05.2019 от гр. «Т» принята заявка на участие в аукционе по извещению №230419/26244546/01 (лот №4). 21.05.2019 – в день, следующий за днем окончания приема заявок, ООО «АС ГРУПП» направило запрос в МТУ Росимущества во Владимирской, Ивановской, Костромской и Ярославской областях о подтверждении поступления задатка по всем заявителям, в том числе, и по гр. «Т».

22.05.2019 от МТУ Росимущества во Владимирской, Ивановской, Костромской и Ярославской областях получен ответ, что денежные средства от гр. «Т» на сумму 13000 рублей не поступили на счет МТУ Росимущества, поскольку неверно указаны реквизиты для зачисления денежных средств.

В платежном поручении гр. «Т» был неверно указан получатель денежных средств - вместо «УФК по Владимирской области (МТУ Росимущества во Владимирской, Ивановской, Костромской и Ярославской областях)» указано «Общество с ограниченной ответственностью АС ГРУПП».

Кроме того, антимонопольным органом установлено, что в составе прошитой заявки гр. «Т» отсутствует конверт с предложением цены.

В соответствии с разделом 7 аукционной документации определены **условия допуска к участию в аукционе**

Заявитель не допускается комиссией к участию в аукционе в случаях:

- 1) непредставления документов, определенных пунктом 5 настоящей аукционной документации, либо наличия в таких документах недостоверных сведений;
- 2) несоответствия заявки на участие в аукционе требованиям аукционной документации;
- 3) не поступления задатка в размере, указанном в извещении о проведении аукциона, на расчетный счет МТУ Росимущества в сроки, установленные в извещении о проведении аукциона. Поступление задатка подтверждается выпиской с расчетного счета МТУ Росимущества, указанного в извещении.

Таким образом, организатором торгов правомерно установлено, что заявка гр. «Т» не соответствует требованиям к участникам аукциона, установленным разделом 5 аукционной документации. Следовательно, у организатора торгов отсутствовали основания для допуска заявки гр. «Т» до участия в аукционе.

Руководствуясь статьями 18.1, 23 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия

## **РЕШИЛА:**

1. Признать жалобу гр. «Т» от 29.05.2019 (вх. №1944 от 03.06.2019) на действия организатора торгов – ООО «АС ГРУПП» при проведении торгов по извещению №230419/26244546/01 (лот №4) необоснованной.
2. Организатору торгов – ООО «АС ГРУПП» предписание не выдавать.

В соответствии с частью 1 статьи 52 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» решение и (или) предписание антимонопольного органа могут быть обжалованы в арбитражный суд в течение трех месяцев со дня принятия решения или выдачи предписания.