

**РЕШЕНИЕ № 04/10/18.1-3/2023**

**по результатам рассмотрения жалобы ООО «Агро»**

**на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров**

Дата принятия решения: 09.01.2023 г. Москва

Комиссия ФАС России по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров в составе:

<...> (далее – Комиссия ФАС России),

при участии представителя:

– ООО «Агро»: <...>;

– ООО «Бизнес клуб «ИМПЕРИУМ»: <...>

в отсутствие представителя АО «ИК «МЕТА», уведомленного надлежащим образом, представитель на рассмотрение жалобы не явился;

рассмотрев посредством системы видео-конференц-связи жалобу ООО «Агро» (вх. № 212613-ЭП/2 от 26.12.2022 и № 217092-ЭП/22 от 30.12.2022), направленную письмами Московского УФАС России от 23.12.2022 № НП/65665/22

и № НП/67006/22 от 30.12.2022, на действия (бездействие) организатора торгов

– ООО «Бизнес клуб «ИМПЕРИУМ» при организации и проведении торгов по продаже имущества должника ООО «Продэкс-Омск» (извещение в ЕФРСБ

№ 9963410, лот № 1 ), в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона

от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции),

**УСТАНОВИЛА:**

В Федеральную антимонопольную службу поступила жалоба ООО «Агро» (далее – Заявитель) (вх. № 212613-ЭП/2 от 26.12.2022

и № 217092-ЭП/22 от 30.12.2022), направленная письмами Московского УФАС России от 23.12.2022 № НП/65665/22 и № НП/67006/22 от 30.12.2022, на действия (бездействие) организатора торгов – ООО «Бизнес клуб «ИМПЕРИУМ» (далее – Организатор торгов) при организации и проведении торгов по продаже имущества должника ООО «Продэкс-Омск» (извещение в ЕФРСБ № 9963410, лот № 1, далее – Аукцион).

Из Жалобы следует, что Организатором торгов нарушены положения законодательства Российской Федерации.

Рассмотрев все представленные документы, а также выслушав пояснения представителя Заявителя и Организатора торгов, Комиссия ФАС России установила следующее.

28.10.2022 на официальном сайте Единого федерального реестра сведений о банкротстве <https://old.bankrot.fedresurs.ru/> Организатором торгов было опубликовано сообщение о проведении Аукциона, согласно которому Аукцион проводится на электронной площадке АО «ИК «МЕТА» (далее – Оператор), расположенной в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу <http://meta-invest.ru>, дата и время начала подачи заявок на участие в Аукционе – 31.10.2022 в 12:00, дата и время окончания срока приема (подачи) заявок на участие в Аукционе – 05.12.2022 в 15:00, дата и время проведения Аукциона – 07.12.2022 в 12:00 (далее – сообщение о проведении Аукционе).

Аукцион проводится в соответствии с Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве), приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 № 495 «Об утверждении Порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, Требований к операторам электронных площадок, к электронным площадкам, в том числе технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам, необходимым для проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, внесении изменений в приказ Минэкономразвития России от 5 апреля 2013 г. № 178 и признании утратившими силу некоторых приказов Минэкономразвития

России», Гражданским кодексом Российской Федерации (далее – ГК РФ).

Согласно Жалобе Заявитель 02.12.2022 подал заявку на участие в Аукционе, в 14:29 того же дня в личный кабинет Заявителя на сайте Оператора поступило сообщение от том, что заявка была зарегистрирована.

Вместе с тем 02.12.2022 в 20:45, за два рабочих дня до дня проведения Аукциона на электронную почту Заявителя поступило письмо от Оператора, в котором сообщалось, что «Открытый аукцион № 8660 «Торги по продаже имущества, принадлежащего ООО «Продэкс-Омск» был отменен организатором торгов. Причина отмены: По распоряжению конкурсного управляющего.».

Кроме того, 05.12.2022 Организатором торгов в ЕФРСБ было опубликовано сообщение № 10247202 об отмене проведения Аукциона.

По мнению Заявителя, в действиях конкурсного управлявшего ООО «Продэкс-Омск» Винярского И.И. и Организатора торгов усматриваются признаки нарушения требований пунктов 12,15 статьи 110 и статьи 139 Закон о банкротстве, а так же пункта 4 статьи 448 ГК РФ, что является основание для привлечения к административной ответственности виновных лиц по части 3 статьи 14.13 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Пунктом 8 статьи 110 Закона о банкротстве определено, что в качестве организатора торгов выступает внешний управляющий или привлекаемая с согласия собрания кредиторов или комитета кредиторов для этих целей специализированная организация, оплата услуг которой осуществляется за счет предприятия должника. Указанная организация не должна являться заинтересованным лицом в отношении должника, кредиторов, внешнего управляющего.

Решением Арбитражного суда Омской области от 22.01.2019 по делу № А46- 11178/2018 ООО «Продэкс-Омск» признано несостоятельным (банкротом), в отношении него введено конкурсное производство по упрощенной процедуре ликвидируемого должника, конкурсным управляющим должника утвержден Винярский И.И (далее – Конкурсный управляющий).

В соответствии с положениями статьями 138, 139 Закона о банкротстве,

принятие решения о порядке и условиях проведения торгов по продаже имущества как обремененного залогом, так и свободного от права залога,  
в составе единого лота отнесено к компетенции собрания (комитета) кредиторов  
и залогового кредитора.

Согласно положению от 20.07.2022 о порядке, сроках и об условиях продажи имущества ООО «Продэкс-Омск», являющегося предметом залога, по требованию конкурсного кредитора ПАО «Промсвязьбанка», а также имущества не являющегося предметом залога, утвержденному конкурсным кредитором ООО «Продэкс-Омск» ПАО «Промсвязьбанк», функцию по организации торгов осуществляет специализированная организация ООО «Бизнес клуб «ИМПЕРИУМ».

В соответствии пунктом 1.1 договора о проведении Аукциона № П-О-2 от 27.07.2022 заключенного между ООО «Продэкс-Омск» и ООО «Бизнес клуб «ИМПЕРИУМ», Организатор торгов обязуется за вознаграждение, выплачиваемое за счет ООО «Продэкс-Омск» юридические и иные действия по организации торгов по продаже имущества, составляющего конкурсную массу ООО «Продэкс-Омск».

В соответствии с пунктом 4 статьи 448 ГК РФ, если иное не предусмотрено в законе или в извещении о проведении торгов, организатор открытых торгов, опубликовавший извещение, вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за три дня до наступления даты его проведения, а от проведения конкурса - не позднее чем за тридцать дней до проведения конкурса.

Как уже отмечалось ранее, согласно сообщению о проведении Аукциона Организатором установлены дата и время проведения Аукциона 07.12.2022 в 12:00.

Согласно представленным Организатором материалам в соответствии с протоколом заседания комитета кредиторов ООО «Продэкс-Омск» № 26 от 02.12.2022 (далее – Протокол) комитетом кредиторов было принято решение об обязанности Конкурсного управляющего отменить назначенный на 07.12.2022 Аукцион и провести повторную оценку имущества должника. Письмом ПАО «Промсвязьбанка» № 81811 от 02.12.2022 Конкурсный управляющий был уведомлен о необходимости отмены Аукциона. В свою очередь, Конкурсный управляющий письмом от 02.12.2022 № 5 известил Организатора о необходимости отменить Аукцион на основании

решения залогового кредитора.

Комиссией ФАС России установлено, что уведомление об отмене Аукциона было направлено Заявителю 02.12.2022 то есть за 4 дня до проведения Аукциона (07.12.2022).

При этом в статье 448 ГК РФ отсоветует указание на исчисление сроков в рабочих днях. Указанное так же подтверждается письмом Минэкономразвития России от 07.09.2016 № ОГ-Д28-10953, согласно которому в случае, если срок установлен в днях (без ссылки на «рабочие» дни), то рассчитывается он в календарных днях.

На основании изложенного Комиссия ФАС России приходит к выводу, что Организатором при отмене Аукциона не были нарушены положения действующего законодательства. Довод не находит своего подтверждения.

На рассмотрении Жалобы 29.12.2022 Заявителем был заявлен довод, согласно которому заседание комитета кредиторов 02.12.2022 было проведено с нарушениями Закона о банкротстве, в частности не было размещено сообщение о его проведении.

По мнению Заявителя, указанный Протокол не может быть принят в качестве доказательства ввиду неправомерности проведения собрания комитета кредиторов 02.12.2022.

Пунктом 8 статьи 110 Закона о банкротстве установлен закрытый перечень функций организатора торгов, согласно которому организатор торгов публикует и размещает сообщение о продаже предприятия и сообщение о результатах проведения торгов; принимает заявки на участие в торгах, предложения о цене предприятия; определяет участников торгов; осуществляет проведение торгов в случае использования открытой формы представления предложений о цене предприятия; определяет победителя торгов и подписывает протокол о результатах проведения торгов; уведомляет заявителей и участников торгов о результатах проведения торгов.

На основании изложенного размещение сообщения о проведение комитета кредиторов, а также само его проведение, не входит в перечень функций организатора торгов.

В соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции по правилам указанной статьи антимонопольный орган рассматривает жалобы

на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов или в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии с Федеральным законом от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

Таким образом, принимая во внимание отсутствие у Организатора функции (обязанности) по размещению сообщения о проведении комитета кредиторов, а также по его проведению, данный довод не может быть рассмотрен Комиссией ФАС России.

В соответствии с частью 4 статьи 15 Закона о банкротстве в случае, если решение собрания кредиторов нарушает права и законные интересы лиц, участвующих в деле о банкротстве, лиц, участвующих в арбитражном процессе по делу о банкротстве, третьих лиц либо принято с нарушением установленных Закона о банкротстве пределов компетенции собрания кредиторов, такое решение может быть признано недействительным арбитражным судом, рассматривающим дело о банкротстве, по заявлению лиц, участвующих в деле о банкротстве, лиц, участвующих в арбитражном процессе по делу о банкротстве, или третьих лиц.

Учитывая изложенное, Комиссия ФАС России оставляет данный довод без рассмотрения.

На основании изложенного и в соответствии с частью 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции Комиссия ФАС России

## **Р Е Ш И Л А:**

Признать жалобу ООО «Агро» (вх. № 212613-ЭП/2 от 26.12.2022 и № 217092-ЭП/22 от 30.12.2022), направленную письмами Московского УФАС

России от 23.12.2022 № НП/65665/22 и № НП/67006/22 от 30.12.2022, на действия (бездействие) организатора торгов – ООО «Бизнес клуб «ИМПЕРИУМ» при организации и проведении торгов по продаже имущества должника ООО «Продэкс-Омск» (извещение в ЕФРСБ № 9963410, лот № 1), не обоснованной.

Решение или предписание комиссии антимонопольного органа может быть обжаловано в судебном порядке в течении трех месяцев со дня принятия решения или выдачи предписания.