

РЕШЕНИЕ № 023/10/18.1-4594/2020

по результатам рассмотрения жалобы на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров

07 октября 2020 г.

г. Краснодар

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Краснодарскому краю по рассмотрению жалоб на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов (далее – Комиссия) в составе:

в отсутствие надлежащим образом уведомленного М.В.М. (далее – Заявитель), в отсутствие надлежащим образом уведомленного Конкурсного управляющего Б.А.С. (далее – Организатор торгов) рассмотрев жалобу Заявителя на действия Организатора торгов при организации и проведении аукциона по продаже арестованного имущества (извещение № 5230228 опубликовано на сайте www.bankrot.fedresurs.ru).

УСТАНОВИЛА:

Краснодарским УФАС России рассмотрена жалоба М.В.М. на действия конкурсного управляющего Б.А.С. при организации и проведении аукциона по продаже арестованного имущества (извещение № 5230228 опубликовано на сайте www.bankrot.fedresurs.ru).

Информация о рассмотрении жалобы размещена на официальном сайте Краснодарского УФАС России www.krasnodar.fas.gov.ru.

Рассмотрение жалобы состоялось 07.10.2020 года в 10.30 часов по адресу:

г. Краснодар, ул. Коммунаров, 235, ком. 1.

Заявитель жалобы считает, что Организатором торгов нарушен порядок проведения аукциона и порядок ознакомления с имуществом.

Организатор торгов возражает доводам жалобы, считает их несостоятельными, и просит признать жалобу необоснованной.

Комиссия по делу № 023/10/18.1-4594/2020, изучив представленные материалы, выслушав доводы сторон, в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», установила следующее.

13.02.2020г. по делу № А32-39283/2013-69 объявлена резолютивная часть определения Арбитражного суда Краснодарского края об утверждении конкурсным управляющим ООО «Управление механизации тоннельдорстрой» Б.А.С.

20.07.2020. конкурсный управляющий ООО «Управление механизации тоннельдорстрой» Б.А.С. разместил сообщение на сайте ЕФРСБ № 5230228 от 20.07.2020. о проведении торгов (Открытый аукцион) по реализации имущества должника в том числе Лот №75 Полуприцеп ВИН не читается, шилдик отсутствует, полуприцеп, Категория нет, Модель, № двигателя отсутствует, шасси отсутствует, цвет темно-вишневый. Срок проведения торгов приходится на (начало 12:00 20.07.2020г. окончание 12:00 26.08.2020г. по адресу: <http://nistr.ru/>).

Победителем открытых торгов признается участник торгов, предложивший наиболее высокую цену. К участию в указанных торгах допускаются заявители, зарегистрировавшиеся на ЭТП, своевременно подавшие заявку, внесшие задаток и представившие надлежащим образом оформленные документы. Заявки на участие в торгах с предложением цены приобретения имущества должника подаются в электронной форме на сайте ЭТП

Согласно доводам представленным Организатором торгов, на электронную почту конкурсного управляющего ООО «Управление Механизации ТДС» запросов об ознакомлении с лотом №75 Полуприцеп ВИН не читается, шилдик отсутствует, полуприцеп, Категория нет, Модель, № двигателя отсутствует, шасси отсутствует, цвет темно-вишневый, от М.В.М. в период проведения торгов не поступало, однако запросы на ознакомление с имуществом ООО «Управление механизации ТДС» представлены нарочно.

17.08.2020 г. Заявитель прибыв по адресу: г. Краснодар ул. Коммунаров 18 представил конкурсному управляющему ООО «Управление Механизации ТДС» заявку на ознакомление с имуществом должника, заявка была принята и зарегистрирована секретарем Косовцевой О.В. в этот же день заявка попала к конкурсному управляющему, был выписан пропуск на ознакомление с имуществом от 17.08.2020г. Ознакомление было назначено на 19.08.2020 г., но поскольку Заявитель не предоставил в заявке

контактных данных, связаться с ним не представилось возможным.

19.08.2020 г. в 12 час. 59 мин. Заявитель повторно прибыл по вышеуказанному адресу для подачи заявки на ознакомление. Согласно пояснениям Организатора торгов, в связи с тем, что конкурсный управляющий территориально находился в отделении банка ПАО «Сбербанк», Заявителю предложено подождать конкурсного управляющего для уточнения контактных данных заявителя и выдачи пропуска, но заявитель отказался от предложения и ушёл. Согласно представленному запросу Заявителя б/н от 19.08.2020г. выписан пропуск на ознакомление с имуществом. Ознакомление назначено на 21.08.2020 г. 10 час. 00 мин., но вручение пропуска не состоялось поскольку Заявитель не явился до момента ознакомления.

21.08.2020 г. Заявитель прибыл по адресу г. Краснодар ул. Коммунаров 18 для подачи повторной заявки на ознакомление с имуществом должника, заявка была принята и зарегистрирована секретарём Косовцевой О.В., после регистрации заявителю было предложено подождать изготовления пропуска на что последовал отказ. В этот же день был выписан пропуск (б/н от 21.08.2020г.) на ознакомление с имуществом. Ознакомление было назначено на 24.08.2020 9 час. 00 мин. С даты подачи заявки на ознакомление (21.08.2020 г.) и до даты начала торгов (24.08.2020 12 час. 00 мин.) заявитель не явился за пропуском.

Заявка М.В.М. содержала в себе только сам запрос на ознакомление и паспортные данные заявителя в связи с чем отсутствовала возможность связи с заявителем. Согласно пояснениям Организатора торгов, Заявитель предоставлять Контактные данные, утверждая, что все ответы на запросы будет забирать нарочно.

Комиссией Краснодарского УФАС России, установлено, на сайте ЕФРСБ в информационном сообщении № 5230228 указано, что знакомство с имуществом и документами в рабочие дни в период приёма заявок по месту нахождения имущества, предварительно согласовав дату и время с организатором торгов.

Исходя из изложенного Заявитель имел возможность ознакомиться с информацией о арестованном имуществе, в связи с чем, обжалуемые действия конкурсного управляющего не ведут к нарушению порядка проведения аукциона.

Руководствуясь частью 20 статьи 18.1 Федерального закона от

26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Краснодарскому краю по рассмотрению жалоб на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов,

РЕШИЛА:

Признать жалобу М.В.М. на действия конкурсного управляющего Б.А.С. при организации и проведении аукциона по продаже арестованного имущества (извещение № 5230228 опубликовано на сайте www.bankrot.fedresurs.ru), необоснованной.