

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

ОБ ОТЛОЖЕНИИ РАССМОТРЕНИЯ ДЕЛА № 22

05 сентября 2014 г.

г. Мурманск

Комиссия Мурманского УФАС России по рассмотрению дела №22 по признакам нарушения Администрацией муниципального образования сельское поселение Тулома Кольского района (адрес: 184592, Мурманская область, Кольский район, с.п.Тулома, ул. Ручьевая, д.6; ИНН: 5106800567) части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», в составе: председателя Комиссии - руководителя управления С.А.Чечениной, членов Комиссии: начальника отдела контроля органов власти Полищук М.С., специалиста-эксперта отдела контроля органов власти Трофимовой А.О., рассмотрев дело № 22, в присутствии: главы администрации с.п.Тулома Кольского района Мурманской области <...> (удостоверение № 1 от 12.04.2010 г.), директора МБУ «СФЗ с.п.Тулома» <...>,

УСТАНОВИЛА:

Администрацией сельского поселения Тулома Кольского района Мурманской области с МУ «Служба единого заказчика муниципального образования сельское поселение Тулома» 19.01.2011 г. заключены договоры управления многоквартирными домами, в которых доля муниципальной собственности в общем имуществе более 50%, расположенные по адресам:

1) ж.д.ст.Нял, д.1 – доля 88% муниципальной собственности;

2) ж.д.ст. Пяйве:

- д.2 – доля 100% муниципальной собственности;

- д.4 – доля 100% муниципальной собственности;

- д.25 – доля 100% муниципальной собственности;

- д.30 – доля 63% муниципальной собственности.

Данные договора пролонгированы дополнительными соглашениями от 10.01.2012 г.

В ходе заседания комиссии глава администрации МО с.п.Тулома Кольского района пояснила, что Администрацией с.п.Тулома в 2010 году был проведён конкурс по отбору управляющей организации для управления рассматриваемыми многоквартирными домами. Данный конкурс признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок. Однако Администрация с.п.Тулома не представила на рассмотрение дела документов, подтверждающих проведение указанного конкурса.

Кроме того, многоквартирный дом № 30 на ж.д.ст.Пяйве находится в управлении иной организации, а именно: ООО «ЖЭУ «Тулома», выбранной по результатам проведённого в 2008 году общего собрания собственников помещений данного дома. Договор управления указанным домом, а также документы, подтверждающие факт проведения собрания, на заседании Комиссии не представлены.

В связи с необходимостью получения дополнительных доказательств и в соответствии с пунктом 2) части 1 и части 5 статьи 47 Федерального закона от 26.07.2006г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» Комиссия

ОПРЕДЕЛИЛА:

1. Отложить рассмотрение дела №22, возбужденное в отношении Администрации муниципального образования сельское поселение Тулома Кольского района (адрес: 184592, Мурманская область, Кольский район, с.п.Тулома, ул. Ручьевая, д.6; ИНН: 5106800567) по признакам нарушения части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

2. Назначить рассмотрение дела №22 на 01 октября 2014 г. в 10-30 по адресу: г.Мурманск, ул. Книповича, д.9а.

3. Администрации муниципального образования сельское поселение Тулома Кольского района в срок до 30 сентября 2014 года представить следующую информацию:

3.1. заверенные надлежащим образом копии документов, подтверждающих проведение в 2011 году открытого конкурса на право управления многоквартирными домами, расположенными на ж.д.ст. Нял и ж.д. ст. Пяйве (извещение о проведении конкурса, опубликованное в газете; протокол конкурса);

3.2. заверенные надлежащим образом копии документов, подтверждающих проведение общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 30 на ж.д.ст. Пяйве, по результатам которого выбрана управляющая компания ООО «Жилищно-эксплуатационное управление «Тулома»;

3.3. заверенные надлежащим образом копии:

- договора управления многоквартирным домом № 30 на ж.д.ст. Пяйве, заключённого с ООО «ЖЭУ «Тулома»;

- перечня обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах, являющегося Приложением к Договору управления многоквартирными домами, расположенными на ж.д.ст.Пяйве, заключённого с МБУ «СФЗ Мо с.п.Тулома».

Явка ответчика по делу или его представителя (с доверенностью на участие в рассмотрении дела) обязательна.

Справки по телефону: (8152) 68 50 53 Полищук Марина Сергеевна