

Публикация документа не является официальной. Официально правовые акты публикуются в официальных печатных изданиях в соответствии с действующим законодательством.

Администрация Шимского муниципального
района

174150, Новгородская обл., Шимский р-н,

рп Шимск, Новгородская ул., 21

Факс: +7 (81656) 54 461

Исх.№997/02 от16.03.18

Предупреждение № 2
о прекращении действий, которые содержат признаки нарушения
антимонопольного законодательства

16 марта 2018 года

Великий Новгород

В действиях Администрации Шимского муниципального района Новгородской области (место нахождения: 174150, Новгородская обл., Шимский р-н, рп Шимск, Новгородская ул., 21 (далее – Администрация) имеются признаки нарушения антимонопольного законодательства, предусмотренного частью 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 года №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), которой органам государственной власти субъектов Российской Федерации запрещается принимать акты и (или) осуществлять действия (бездействие), которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению, устранению конкуренции, за исключением предусмотренных федеральными законами случаев принятия актов и (или) осуществления таких действий (бездействия), выразившихся в необоснованном ограничении участников аукциона на право заключения

договора аренды земельного участка площадью 112090 кв.м, расположенного по адресу: Новгородская область, Шимский район, Подгощское сельское поселение, кадастровый номер <...> :21:0061401:97.

Администрацией 21.12.2017 было опубликовано извещение о возможности предоставления в аренду земельного участка площадью 112090 кв.м, расположенного по адресу: Новгородская область, Шимский район, Подгощское сельское поселение, кадастровый номер <...> :21:0061401:97 (далее – Земельный участок).

Из указанного извещения следовало, что граждане, являющиеся главами крестьянских (фермерских) хозяйств, вправе подать заявление о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды указанного земельного участка.

В соответствии с пунктом 4 статьи 39.18 Земельного кодекса РФ (далее - ЗК РФ) граждане, крестьянские (фермерские) хозяйства, которые заинтересованы в приобретении прав на испрашиваемый земельный участок, могут подавать заявления о намерении участвовать в аукционе.

Никаких отсылочных норм статья 39.18 ЗК РФ не содержит.

А также, в соответствии с пунктом 10 статьи 39.11 ЗК РФ участниками аукциона, проводимого в случае, предусмотренном [пунктом 7 статьи 39.18](#) настоящего Кодекса, могут являться только граждане или в случае предоставления земельного участка для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности - граждане и крестьянские (фермерские) хозяйства.

Следовательно, граждане и крестьянские (фермерские) хозяйства вправе принять участие в аукционе на право заключения договора аренды указанного земельного участка, а не только граждане, являющиеся главами крестьянских (фермерских) хозяйств, как указано в извещении от 21.12.2017.

В связи с вышеизложенным, Управление Федеральной антимонопольной службы по Новгородской области на основании [статьи 39.1](#) Закона о защите конкуренции предупреждает Администрацию Шимского муниципального района Новгородской области о необходимости прекращения указанных действий и об устранении причин и условий, способствовавших возникновению такого нарушения, и с этой целью:

1. Руководствуясь мотивировочной частью настоящего предупреждения, довести в срок до 20.04.2018 до сведения должностных лиц Администрации, в обязанности которых входит подготовка актов и иных документов для проведения аукционов, аналогичных рассматриваемому, о недопущении ограничения круга лиц, имеющих в соответствии со ст. 39.18 ЗК РФ право на подачу заявления о намерении участвовать в аукционе, если предметом аукциона является участок для осуществления деятельности крестьянских

(фермерских) хозяйств, путем ознакомления с настоящим предупреждением и проведением соответствующих разъяснительных мероприятий.

2. В срок до 01.07.2018 представлять в Новгородское УФАС России копии извещений обо всех земельных участках, предоставляемых в аренду для осуществления деятельности крестьянских (фермерских) хозяйств.

О выполнении пункта 1 настоящего предупреждения сообщить в Управление в течение трех дней со дня окончания срока, установленного для его выполнения, с приложением документальных доказательств.

Примечание:

В соответствии с частью 7 статьи 39.1 Закона о защите конкуренции при условии выполнения предупреждения дело о нарушении антимонопольного законодательства не возбуждается и лицо, выполнившее предупреждение, не подлежит административной ответственности за нарушение антимонопольного законодательства в связи с его устранением.

В соответствии с частью 8 статьи 39.1 Закона о защите конкуренции в случае невыполнения предупреждения в установленный срок при наличии признаков нарушения антимонопольного законодательства антимонопольный орган обязан принять решение о возбуждении дела о нарушении антимонопольного законодательства в срок, не превышающий десяти рабочих дней со дня истечения срока, установленного для выполнения предупреждения.

Вр.и.о. руководителя Управления

Г.Н. Пашкова