

Заявитель:

Простакова Агата Юрьевна

Ул.Карла Маркса , д.16/1, кв.9,

г.Туапсе,352800

Организатор торгов:

Администрация Туапсинского

городского поселения

Туапсинского района

ул.Победы,17, г.Туапсе,352800

РЕШЕНИЕ № 327-Т/2015

по результатам рассмотрения жалобы на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров

09 декабря 2015 г.
Краснодар

Г.

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Краснодарскому краю по рассмотрению жалоб на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов (далее – Комиссия) в составе:

Заместитель председателя комиссии:

Крамаренко Е.В. – начальник отдела контроля органов власти;

Члены Комиссии:

Левит Н.В. – заместитель начальника отдела контроля органов власти;

Еременко С.Г. - главный специалист-эксперт отдела контроля органов власти;

Асанова О.Ю.- специалист-эксперт отдела контроля органов власти,

рассмотрев жалобу П.А.Ю. (далее - Заявитель) на действия Администрации Туапсинского городского поселения Туапсинского района (ул.Победы, 17, г.Туапсе, 352800), (далее - Организатор торгов, Заказчик) при организации и проведении аукциона по продаже муниципального имущества в отношении нежилого строения (общественный туалет) (извещение №221015/0116579/02 опубликовано на сайте www.torgi.gov.ru),

в присутствии Заявителя П.А.Ю., ее представителя А.А.О. (доверенность №23 АА 3412336 от 08.12.2015) и представителя Организатора торгов – К. М.М. (доверенность №12/02-1753 от 26.11.2015),

УСТАНОВИЛА:

Краснодарским УФАС России рассмотрена жалоба П. А. Ю. на действия Администрации Туапсинского городского поселения Туапсинского района (ул.Победы, 17, г.Туапсе, 352800), при организации и проведении аукциона по продаже муниципального имущества в отношении нежилого строения (общественный туалет) (извещение №221015/0116579/02 опубликовано на сайте www.torgi.gov.ru).

Информация о поступлении жалобы размещена на официальном сайте Краснодарского УФАС России www.krasnodar.fas.gov.ru.

Рассмотрение жалобы состоялось 09.12.2015 года в 15-00 часов по адресу: г. Краснодар, ул. Коммунаров, 235, ком. 1.

Заявитель считает, что необоснованно не допущен к участию в аукционе по причине того, что все листы документов представляемых одновременно с заявкой, не прошиты, не пронумерованы и не подписаны претендентом.

Указывает, что согласно статье 16 Федерального закона от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» ненадлежащее

исполнение претендентом требований о том, что все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, или отдельные тома документов должны быть пронумерованы, не является основанием для отказа претенденту для участия в продаже.

Организатор торгов возражает против доводов Заявителя, считает свои действия по отклонению заявки Заявителя правомерными.

Комиссия Краснодарского УФАС России по делу №327-Т/2015, изучив доводы Заявителей и Организатора торгов, а также представленные документы и сведения, в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», установила следующее.

Извещение №221015/0116579/02 о проведении аукциона опубликовано Организатором торгов 22 октября 2015 года и размещено на сайте www.torgi.gov.ru.

Дата и время начала подачи заявок 22.10.2015 09:00,

Дата и время окончания подачи заявок 17.11.2015 16:00.

Дата и время проведения аукциона 25.11.2015 10:00

Протоколом №22 от 20.11.2015 о признании претендентов участниками аукциона утверждено, что по лоту №5 поступило 5 заявок. Участниками аукциона признаны 3 заявки.

В заявке Заявителя все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, не прошиты, не пронумерованы, не подписаны претендентом или его представителем. Заявитель не соответствует предъявляемым требованиям.

Согласно пункту 4 статьи 18 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» продолжительность приема заявок на участие в аукционе должна быть не менее чем двадцать пять дней. Признание претендентов участниками аукциона осуществляется в течение пяти рабочих дней со дня окончания срока приема указанных заявок. Аукцион проводится не позднее третьего рабочего дня со дня признания претендентов участниками аукциона.

В соответствии с пунктом 13 Постановления Правительства РФ от 12 августа 2002 № 585 «Об утверждении Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе и Положения

об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе» претенденты, признанные участниками аукциона, и претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее

следующего рабочего дня с даты оформления данного решения протоколом путем вручения им под расписку соответствующего уведомления либо направления такого уведомления по почте заказным письмом. Информация об отказе в допуске к

участию в аукционе размещается на официальном сайте в сети Интернет www.torgi.gov.ru и на сайте продавца государственного или муниципального имущества в сети «Интернет» в срок не позднее рабочего дня, следующего за днем принятия указанного решения.

Подпунктом 4 пункта 25 статьи 18.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ "О защите конкуренции" установлено что, жалоба на действия (бездействие) продавца государственного или муниципального имущества и (или) организатора продажи, связанные с признанием претендентов участниками торгов или с отказом в таком признании, не может быть подана по истечении пяти рабочих дней со дня размещения на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.torgi.gov.ru).

Протокол № 22 от 20 ноября 2015 года размещен на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.torgi.gov.ru) 23 ноября 2015 года, а жалоба Простаковой А.Ю. согласно входящему номеру №13403 подана в Краснодарское УФАС 02 декабря 2015 года, то есть спустя шесть рабочих дней.

Пунктом 25 статьи 18.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» закреплено отсутствие возможности на обжалование действий за пределами установленного пятидневного срока.

Письмом Управления Федеральной антимонопольной службы по Краснодарскому краю от 07 декабря 2015 года исходящим № 23452/9 администрация Туапсинского городского поселения Туапсинского района уведомлена о рассмотрении жалобы П. А.Ю. Краснодарским УФАС.

Согласно пункту 8 статьи 18 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям: оформление документов не соответствует законодательству Российской Федерации.

Пунктом 2 статьи 16 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» установлено, что все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (при наличии печати) (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем. также данное требование установлено в извещении о проведении открытого аукциона.

Заявка, поданная П.А.Ю. не была прошита, что послужило основанием для отказа в допуске к участию в открытом аукционе. Данный отказ согласовывается с Пунктом 2 статьи 16 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», таким образом,

администрацией Туапсинского городского поселения Туапсинского района не нарушен установленный законодательством порядок рассмотрения заявок, заявка П.А.Ю. отклонена правомерно.

На основании изложенного, в соответствии с частью 20 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» Комиссия

РЕШИЛА:

Признать жалобу П.А.Ю. на действия Администрации Туапсинского городского поселения Туапсинского района (ул.Победы,17, г.Туапсе,352800), при организации и проведении аукциона по продаже муниципального имущества в отношении нежилого строения (общественный туалет) (извещение №221015/0116579/02 опубликовано на сайте www.torgi.gov.ru).

Заместитель председателя комиссии
Е.В.Крамаренко

Члены Комиссии:

Н.В.Левит

С.Г.Еременко

О.Ю.Асанова

Решение может быть обжаловано в арбитражный суд в течение трех месяцев со дня его вынесения.