

ОПРЕДЕЛЕНИЕ
ОБ ОТЛОЖЕНИИ РАССМОТРЕНИЯ ДЕЛА

№ 08/05-АМЗ-2018

08 мая 2018 года
Чебоксары

Г.

Комиссия Чувашского УФАС России по рассмотрению дела № 08/05-АМЗ-2018 о нарушении антимонопольного законодательства (далее - Комиссия) в составе:

«...»

при присутствии на заседании Комиссии ответчика- администрации Мариинско-Посадского городского поселения Мариинско-Посадского района Чувашской Республики:

-«...»

при присутствии на заседании Комиссии заявителя- Следственное управление по Чувашской Республике:

- «...»

при отсутствии на заседании Комиссии лиц, располагающих сведениями относительно рассматриваемых Комиссией обстоятельств:

- «...»

рассмотрев материалы дела № 08/05-АМЗ-2018, возбужденного в отношении администрации Мариинско-Посадского городского поселения Мариинско-Посадского района Чувашской Республики по признакам нарушения части 1 статьи 17 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите

конкуренции»,

УСТАНОВИЛА:

Представитель Следственного управления по Чувашской Республике «...» поддержал заявление по изложенным в нем доводам. Сообщил, что в ходе проверки установлено, что ведущий специалист-эксперт администрации Мариинско-Посадского городского поселения «...» являясь контрактным управляющим, осуществляла функции по проведению аукционов по продаже земельных участков, информационному обеспечению и сопровождению, предшествующему заключению договоров купли-продажи земельных участков, размещению итогов на официальном сайте, предназначенном для указанных целей, подготовке-документов, в том числе проектов постановлений, извещений о проведении торгов, проектов договоров купли-продажи.

В период служебной деятельности «...» с мая 2016 года по декабрь 2016 года администрацией Мариинско-Посадского городского поселения неоднократно проводился аукцион по продаже земельного участка, расположенного по адресу: г. Мариинский Посад, ул. Ленинская, с кадастровым номером 21:16:010609:16, разрешенное использование для малоэтажной застройки, категория земли - земли населенных пунктов.

Согласно отчету от 24.03.2016 № 045/2016 по определению рыночной стоимости указанного выше участка его стоимость составила 491 061 рубль.

Аукционы по данному участку проведены 26.05.2016 и 27.09.2016, цена при их проведении на указанный выше земельный участок установлена в соответствии с отчетом от 24.03.2016 № 045/2016 в сумме 491 061 рубль.

По итогам проведения данные два аукциона признаны несостоявшимися по причине отсутствия поступивших заявок.

В соответствии с постановлением главы администрации Мариинско-Посадского городского поселения от 01.11.2016 № 412, подготовленным контрактным управляющим «...» земельный участок с кадастровым номером 21:16:010609:16 выставлен на аукцион с начальной ценой 128 879,16 рублей. При этом установлено, что в ходе торгов за вышеуказанный участок одним из участников «...» предложено 203 240,03 рублей, а другим участником торгов «...» предложено 206 206,4 рублей. После последнего шага торги прекращены и победителем объявлена «...» Результаты торгов выставлены на специализированном интернет-сайте «torgi.gov.ru», где указана сумма 206 206,4 рублей. Однако между «...» и администрацией Мариинско-Посадского городского поселения Мариинско-Посадского района заключен договор-купли продажи, подготовленный контрактным управляющим «...», где сумма

за вышеуказанный земельный участок указана 128 879,16 рублей.

Представитель администрации Мариинско-Посадского городского поселения Мариинско-Посадского района Чувашской Республики «...» сообщила, что в указанный период на муниципальной службе в администрации Мариинско-Посадского городского поселения Мариинско-Посадского района не состояла, в связи с чем, предоставить пояснения не имеет возможности.

Руководствуясь статьями 42, 45, частью 47 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия

ОПРЕДЕЛИЛА:

1. Рассмотрение дела № 08/05-АМЗ-2018 отложить.
2. Назначить дело № 08/05-АМЗ-2018 к рассмотрению **на 23 мая 2018 года в 14 часов 30 минут** (адрес: г. Чебоксары, Московский проспект, д.2).
3. Следственному управлению по Чувашской Республике, в срок, не позднее *16 мая 2018 года*, предоставить следующие документы и информацию:
 - имеющиеся объяснения аукционной комиссии администрации Мариинско-Посадского городского поселения Мариинско-Посадского района Чувашской Республики («...».- председатель Комиссии; «...» зам. председателя Комиссии; «...»- члены Комиссии);
 - имеющиеся объяснения участников торгов: «...»;
 - иные имеющиеся документы (переписка) в рамках рассматриваемого вопроса.
5. Администрации Мариинско-Посадского городского поселения Мариинско-Посадского района Чувашской Республики, в срок, не позднее *16 мая 2018 года*, предоставить следующие документы и информацию:
 - постановление (распоряжение) об утверждении аукционной комиссии администрации Мариинско-Посадского городского поселения Мариинско-Посадского района Чувашской Республики по проведению торгов на право продажи, аренды земельных участков;
 - информацию об определении «...».- контрактным управляющим в рамках торгов (относительно рассматриваемого земельного участка);

- информацию об определении «...» – аукционистом в рамках торгов (относительно рассматриваемого земельного участка);
- видеозапись, аудиозапись в рамках торгов (относительно рассматриваемого земельного участка);
- информацию и документы относительно задатка (сумма и срок оплаты), возврат (в случае наличия факта возврата);
- иные имеющиеся документы (переписка) в рамках рассматриваемого вопроса.

Явка ответчика по делу или их представителей (с доверенностью на участие в рассмотрении дела) обязательна.

Примечания:

1. Согласно статье 43 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» лица, участвующие в деле о нарушении антимонопольного законодательства с момента возбуждения дела имеют право знакомиться с материалами дела, делать выписки.

С материалами дела можно ознакомиться в Управлении Федеральной антимонопольной службе по Чувашской Республике - Чувашии, контактный телефон 58-42-08, 58-68-18.

2. В соответствии с частью 2 статьи 42 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» лица, участвующие в деле о нарушении антимонопольного законодательства вправе осуществлять свои права и обязанности самостоятельно или через представителей, полномочия которых подтверждаются документами, оформленными в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3. В соответствии с частью 5 статьи 19.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, непредставление в антимонопольный орган сведений (информации), предусмотренных антимонопольным законодательством Российской Федерации, в том числе непредставление сведений (информации) по требованию указанных органов, а равно представление в антимонопольный орган заведомо недостоверных сведений (информации) – влечет наложение административного штрафа на должностных лиц - от десяти тысяч до пятнадцати тысяч рублей.

Председатель Комиссии

«...»

Члены Комиссии

«...»