

РЕШЕНИЕ № 598-18.1к

по результатам рассмотрения жалобы ООО «Нива Черноземья» на действия организатора торгов - ООО ПЦ «Защитник» при проведении торгов по продаже имущества должника ООО «Валентина»

14.01.2014 г.

г. Воронеж

Резолютивная часть решения объявлена 09.01.2014

Решение в полном объеме изготовлено 14.01.2014

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Воронежской области по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном ст.18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закон о защите конкуренции), на нарушение порядка проведения торгов (далее - Комиссия) в составе: <...> - председатель Комиссии; <...> - заместитель председателя Комиссии; <...> - член Комиссии, в присутствии представителя заявителя — <...>; в отсутствие представителя организатора торгов, о времени и месте рассмотрения жалобы, уведомленного надлежащим образом, рассмотрев жалобу ООО «Нива Черноземья» на действия организатора торгов - ООО ПЦ «Защитник» при проведении торгов по продаже имущества должника ООО «Валентина», в соответствии со статьей 18.1 Закона о защите конкуренции,

установила:

23.12.2013г. в Управление Федеральной антимонопольной службы по Воронежской области поступила жалоба ООО «Нива Черноземья» (далее - Заявитель) на действия организатора торгов - ООО ПЦ «Защитник» (далее - организатор торгов) при проведении торгов по продаже имущества должника ООО «Валентина».

По мнению Заявителя, организатором торгов были нарушены сроки размещения объявления о проведении торгов путем публичного предложения по продаже имущества должника ООО «Валентина» и представления заявок на участие в торгах, что привело к нарушению его прав и законных интересов, как кредитора ООО «Валентина».

Изучив материалы дела, проверив обоснованность доводов, содержащихся в жалобе, в совокупности и взаимосвязи с собранными по делу доказательствами Комиссия пришла к следующим выводам.

Решением Арбитражного суда Воронежской области от 29.11.2009г. по делу № А14-1388/2009 ООО «Валентина» признано несостоятельным (банкротом), в отношении него открыто конкурсное производство.

Организатором торгов - ООО ПЦ «Защитник» объявлено о проведении торгов по продаже имущества ООО «Валентина» в форме аукциона, открытого по составу участников и форме предложений о цене имущества, извещение о проведении которых опубликовано в газете «Коммерсантъ» № 60 от 06.04.2013. Открытые торги не состоялись ввиду отсутствия заявок.

Организатор торгов разместил извещение в газете «Коммерсантъ» № 102 от 15.06.2013 о проведении повторных торгов. Повторные торги также не состоялись ввиду отсутствия заявок.

Извещение о проведении торгов путем публичного предложения по продаже имущества должника ООО «Валентина» опубликовано в газете «Коммерсантъ» № 167 от 14.09.2013. Но из-за отсутствия заявок публичные торги признаны несостоявшимися.

Пунктом 4 статьи 139 Федерального закона от 26.10.2012 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее - Закон о банкротстве) установлено, что в случае, если повторные торги по продаже имущества должника признаны несостоявшимися или договор купли-продажи не был заключен с их единственным участником, а также в случае незаключения договора купли-продажи по

результатам повторных торгов продаваемое на торгах имущество должника подлежит продаже посредством публичного предложения.

При продаже имущества должника посредством публичного предложения в сообщении о проведении торгов наряду со сведениями, предусмотренными статьей 110 настоящего Федерального закона, указываются величина снижения начальной цены продажи имущества должника и срок, по истечении которого последовательно снижается указанная начальная цена. При этом начальная цена продажи имущества должника устанавливается в размере начальной цены, указанной в сообщении о продаже имущества должника на повторных торгах.

Рассмотрение организатором торгов представленной заявки на участие в торгах и принятие решения о допуске заявителя к участию в торгах осуществляются в порядке, установленном статьей 110 настоящего Федерального закона.

Победителем торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения признается участник торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов.

С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок прекращается.

В соответствии с пунктом 8 статьи 110 Закона о банкротстве, срок представления заявок на участие в торгах должен составлять не менее чем двадцать пять рабочих дней со дня опубликования и размещения сообщения о проведении торгов.

При проверке извещения о проведении торгов путем публичного предложения, Комиссией было установлено, что организатором торгов установлен срок приема заявок с 30.09.2013г. по 27.11.2013г. (42 рабочих дня).

Таким образом, Комиссия, оценив фактические обстоятельства дела в совокупности с представленными доказательствами, не усматривает в действиях организатора торгов ограничения возможности подачи заявок для участия в торгах путем публичного предложения по продаже имущества должника ООО «Валентина».

На основании изложенного и в соответствии с частью 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, Комиссия **решила:**

Признать жалобу ООО «Нива Черноземья» на действия организатора торгов - ООО ПЦ «Защитник» при проведении торгов по продаже имущества должника ООО «Валентина» необоснованной.

Настоящее решение размещено на сайте Воронежского УФАС России в сети «Интернет»: voronezh.fas.gov.ru.

Решение может быть обжаловано в арбитражный суд в течение трех месяцев со дня его вынесения.

Председатель Комиссии

Зам. председателя Комиссии

Члены Комиссии