

## РЕШЕНИЕ № 307-Т/2016

### по результатам рассмотрения жалобы на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров

12 октября 2016 г.  
Краснодар

г.

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Краснодарскому краю по рассмотрению жалоб на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов (далее – Комиссия) в составе:

Заместитель председателя комиссии:

Левит Н.В. – заместитель начальника отдела контроля органов власти;

Члены Комиссии:

Тимофеенко О.И. – главный специалист-эксперт отдела контроля органов власти;

Азарова Е.И. – ведущий специалист-эксперт отдела контроля рекламы и недобросовестной конкуренции;

Сафронова О.А. – специалист-эксперт отдела контроля органов власти;

Оберемок А.А. – специалист-эксперт отдела контроля органов власти,

в отсутствие представителя Организатора торгов ТУ Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Краснодарском крае (ул.Гимназическая, д.36, г.Краснодар, 350014) (далее – Организатор) в присутствии Заявителя – А О (далее - Заявитель), рассмотрев жалобу Заявителя на действия ТУ Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Краснодарском крае при организации и проведении аукциона по продаже акций

открытого акционерного общества «Ленинградское предприятие по обеспечению топливом населения, учреждений и организаций» (извещение № 110816/1813508/03 опубликовано на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)),

УСТАНОВИЛА:

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Краснодарскому краю поступила жалоба Заявителя – АО на действия ТУ Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Краснодарском крае при организации и проведении аукциона по продаже акций открытого акционерного общества «Ленинградское предприятие по обеспечению топливом населения, учреждений и организаций» (извещение № 110816/1813508/03 опубликовано на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)).

Информация о поступлении жалобы размещена на официальном сайте Краснодарского УФАС России по адресу: <http://www.krasnodar.fas.gov.ru>.

Рассмотрение жалобы состоялось **12.10.2016 года в 11:00 часов** по адресу: г. **Краснодар, ул. Коммунаров, 235, ком. 1.**

Заявитель считает незаконным отказ Организатора торгов от заключения договора с единственным участником аукциона по продаже государственного имущества, в связи с чем, просит признать незаконными действия Организатора торгов и выдать предписание об устранении нарушений порядка проведения торгов.

Организатор торгов считает жалобу Заявителя необоснованной и указывает, что выполнил все требования законодательства при проведении аукциона в полном объеме.

Комиссия Краснодарского УФАС России при рассмотрении жалобы, руководствуясь статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», установила следующее.

11 августа 2016г. ТУ Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Краснодарском крае размещена на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) (далее - ЭТП) извещение №110816/1813508/03 и документация по проведению аукциона по продаже акций открытого акционерного общества «Ленинградское предприятие по обеспечению топливом населения, учреждений и организаций».

Датой окончания приема заявок и определения участников установлено 20 сентября 2016 года.

Приказом Росимущества от 24.04.2015 г. №165 «О закреплении федеральных государственных унитарных предприятий, федеральных казенных предприятий, акционерных обществ и обществ с ограниченной ответственностью с государственным участием за структурными подразделениями Росимущества, а также делегировании территориальным управлениям Росимущества отдельных прав акционера - Российской Федерации по акционерным обществам» (далее - Приказ от 24.04.2015 г. №165), Территориальному управлению делегированы полномочия акционера (учредителя) в отношении ОАО «Ленинградский райтоп».

Распоряжением Правительства Российской Федерации от 01.07.2013 г. № 1111-р ОАО «Ленинградский райтоп» включено в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества на 2014-2016 гг.

Аукцион по продаже обыкновенных именных акций ОАО «Ленинградский райтоп» проводился открытым по составу участников и по форме подачи предложений о цене в соответствии с решением об условиях приватизации, принятым Федеральным агентством по управлению государственным имуществом и утвержденным его распоряжением от 04.08.2016 г. №635-р.

В соответствии с Извещением на продажу выставлены обыкновенные именные акции ОАО «Ленинградское предприятие по обеспечению топливом населения, учреждений и организаций» в количестве 4 108 штук, что составляет 100 процентов уставного капитала, по начальной цене 1000 (одна тысяча) руб.

15 сентября 2016 года по итогам рассмотрения заявок и документов претендентов на участие в аукционе по продаже обыкновенных именных акций открытого акционерного общества «Ленинградское предприятие по обеспечению топливом населения, учреждений и организаций» (далее - Аукцион) принято решение о допуске претендента - А О к участию в Аукционе.

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 12 августа 2002 г. №585 «Об утверждении Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе и Положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций акционерных обществ на специализированном аукционе» претенденты, признанные участниками аукциона, и претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются об этом в письменной форме не позднее следующего рабочего дня с даты оформления данного решения путем вручения им под расписку соответствующего уведомления либо направления такого уведомления по почте заказным письмом.

Претендент, допущенный к участию в аукционе, приобретает статус участника аукциона с момента оформления продавцом протокола о признании претендентов участниками аукциона.

Однако, согласно п. 3 ст. 18 Федерального закона от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» аукцион, в котором принял участие только один участник, признается несостоявшимся. О чем Территориальное управление уведомило А.О. письмом от 15 сентября 2016 г. № 05/14218.

Кроме того, ОАО «Ленинградский райтоп» включено в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества на 2014-2016 гг., а также Приказом Росимущества от 24.04.2015 г. №165 Территориальному управлению делегированы полномочия акционера (учредителя) в отношении ОАО «Ленинградский райтоп», следовательно права, изложенные в п. 15 ч. 1 ст. 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», а также в Приказе ФАС России от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или

муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», не могут быть применимы к продаже федерального пакета акций ОАО «Ленинградский райтоп». Данные правоотношения регулируются Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», нормы которого не предполагают заключения договора с единственным участником конкурса.

Таким образом, на основании вышеизложенного, в действиях Организатора торгов не установлены нарушения действующего законодательства.

На основании вышеизложенного, в соответствии с частью 20 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» Комиссия

#### РЕШИЛА:

1. Признать жалобу А О на действия ТУ Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Краснодарском крае при организации и проведении аукциона по продаже акций открытого акционерного общества «Ленинградское предприятие по обеспечению топливом населения, учреждений и организаций» (извещение № 110816/1813508/03 опубликовано на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)) необоснованной.

Заместитель председателя Комиссии:

Н.В.Левит

О.И. Тимофеевко

Е.И.Азарова

О.А. Сафронова

А.А.Оберемок

Члены Комиссии:

*Решение может быть обжаловано в арбитражный суд в течение трех месяцев со дня его вынесения.*