

Постановление

Общество с ограниченной ответственностью «Нефтепродукт-Инвест»
Сысольское шоссе, д. 47, г. Сыктывкар, 167000

Общество с ограниченной ответственностью "ИНКОМ-Авто"
Сысольское шоссе, д. 39, г. Сыктывкар, 167000

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

о прекращении производства по делу № 011/04/9.21-576/2023

об административном правонарушении

23 августа 2023 года г. Сыктывкар

<...> Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Коми, <...>, находясь по адресу: г. Сыктывкар, ул. Интернациональная, д. 160, корпус А, рассмотрев материалы дела об административном правонарушении № 011/04/9.21-576/2023, возбужденного определением Коми УФАС России № 4348/23 от 07.07.2023 по части 1 статьи 9.21 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях (далее - КоАП РФ) в отношении общества с ограниченной ответственностью «ИНКОМ-Авто», адрес места нахождения: 167011, Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Сысольское шоссе, д. 39, ИНН 1101151047, ОГРН

УСТАНОВИЛ:

В соответствии с пунктом 3 части 1 статьи 28.1 КоАП РФ поводом к возбуждению дела об административном правонарушении являются сообщения и заявления физических и юридических лиц, а также сообщения в средствах массовой информации, содержащие данные, указывающие на наличие события административного правонарушения.

На основании части 3.3 статья 28.1 КоАП РФ дела об административных правонарушениях, предусмотренных статьей 9.21 настоящего Кодекса, могут быть возбуждены федеральным антимонопольным органом, его территориальным органом без проведения контрольных (надзорных) мероприятий в случае, если в материалах, сообщениях, заявлениях, поступивших в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган, содержатся достаточные данные, указывающие на наличие события административного правонарушения.

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Коми поступило заявление общества с ограниченной ответственностью «Нефтепродукт-Инвест» (далее – ООО «Нефтепродукт-Инвест», заявитель), направленное Прокуратурой города Сыктывкара от 29.06.2023 № 20870002-р-2078-23/2895-20870002 (вх. № 4022/23 от 03.07.2023), на действия общества с ограниченной ответственностью «ИНКОМ-Авто» (далее – ООО «ИНКОМ-Авто») по отключению от электрической сети, систем водоотведения здания, расположенного по адресу: г. Сыктывкар, Сысольское шоссе, д. 37, принадлежащего ООО «Нефтепродукт-Инвест» (далее – Объект).

Определением Коми УФАС России от 07.07.2023 № 4348/23 в отношении ООО «ИНКОМ-Авто» возбуждено дело об административном правонарушении № 011/04/9.21-576/2023 и назначено проведение административного расследования.

В связи с необходимостью истребования дополнительных сведений и копий документов срок проведения административного расследования по делу № 011/04/9.21-576/2023 в соответствии со статьей 28.7 КоАП РФ продлен до 24.08.2023. Стороны приглашены в Коми УФАС России для дачи пояснений на 23.08.2023.

Административное расследование проведено в отсутствие законного представителя ООО «ИНКОМ-Авто», законного представителя потерпевшего ООО «Нефтепродукт-Инвест».

На рассмотрении административного дела № 011/04/9.21-576/2023 присутствовали защитники ООО «ИНКОМ-Авто» <...>.

Права и обязанности, предусмотренные частью 1 статьи 51 Конституции Российской Федерации, частями 4 и 5 статьи 25.5 КоАП РФ, защитникам ООО «ИНКОМ-Авто» разъяснены.

Ходатайств, заявлений не поступило.

Рассмотрев материалы административного дела № 011/04/9.21-576/2023, должностным лицом Коми УФАС России установлено следующее.

В соответствии с частью 1 статьи 9.21 КоАП РФ нарушение субъектом естественной монополии правил (порядка обеспечения) недискриминационного доступа или установленного порядка подключения (технологического присоединения) к магистральным нефтепроводам и (или) магистральным нефтепродуктопроводам, электрическим сетям, тепловым сетям, газораспределительным сетям или централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и водоотведения, либо нарушение собственником или иным законным владельцем объекта электросетевого хозяйства правил недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии, либо препятствование собственником или иным законным владельцем водопроводных и (или) канализационных сетей транспортировке воды по их водопроводным сетям и (или) транспортировке сточных вод по их канализационным сетям влечет наложение административного штрафа на должностных лиц в размере от десяти тысяч до сорока тысяч рублей; на юридических лиц - от ста тысяч до пятисот тысяч рублей.

Постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 № 861 утверждены Правила недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии и оказания этих услуг (далее по тексту – Правила № 861).

В соответствии с пунктом 3 Правил № 861 недискриминационный доступ к услугам по передаче электрической энергии предусматривает обеспечение равных условий предоставления указанных услуг их потребителям независимо от организационно - правовой формы и правовых отношений с лицом, оказывающим эти услуги.

В соответствии с пунктом 4 Правил № 861 потребителями услуг по передаче электрической энергии являются лица, владеющие на праве собственности или на ином законном основании энергопринимающими устройствами и (или) объектами электроэнергетики, технологически присоединенные в установленном порядке к электрической сети (в том числе опосредованно) субъекты оптового рынка электрической энергии, осуществляющие экспорт (импорт) электрической энергии, а также энергосбытовые организации и гарантирующие поставщики в интересах обслуживаемых ими потребителей электрической энергии (с 1 января 2013 г. - на условиях определения обязательств по оказанию услуг по передаче электрической энергии в отношении точек поставки каждого потребителя электрической энергии, обслуживаемого энергосбытовой организацией и гарантирующим поставщиком). Услуги по передаче электрической энергии предоставляются сетевой организацией на основании договора о возмездном оказании услуг по передаче электрической энергии.

В силу абзаца 1 пункта 6 Правил № 861 собственники и иные законные владельцы объектов электросетевого хозяйства, через которые опосредованно присоединено к электрическим сетям сетевой организации энергопринимающее устройство потребителя, не вправе препятствовать перетоку через их объекты электрической энергии для такого потребителя и требовать за это оплату.

Пунктом 7 статьи 38 Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике» предусмотрено, что Правительством Российской Федерации утверждается порядок полного и (или) частичного ограничения режима

потребления электрической энергии потребителями - участниками оптового и розничных рынков, в том числе его уровня, в случае нарушения своих обязательств потребителями, а также в случае необходимости принятия неотложных мер по предотвращению или ликвидации аварийных ситуаций. Указанный порядок в части введения ограничения режима потребления электрической энергии в связи с неисполнением обязательств по оплате электрической энергии обеспечивает, в том числе обязательность предварительного (не менее чем за пять рабочих дней) предупреждения о возможном введении полного и (или) частичного ограничения режима потребления, содержащего информацию о состоянии задолженности потребителя за электрическую энергию, а также о предполагаемом сроке введения ограничений режима потребления.

Правила полного и (или) частичного ограничения режима потребления электрической энергии, утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 04.05.2012 № 442 (далее – Правила № 442).

Абзацами 2 - 4 подпункта «б» пункта 2 Правил № 442 предусмотрено, что ограничение режима потребления вводится в случае, в том числе нарушения потребителем своих обязательств, выразившееся в следующих действиях:

неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по оплате электрической энергии (мощности) и (или) услуг по передаче электрической энергии, услуг, оказание которых является неотъемлемой частью процесса поставки электрической энергии потребителям, если это привело к образованию задолженности потребителя перед гарантирующим поставщиком, энергосбытовой, энергоснабжающей организацией или производителем электрической энергии (мощности) на розничном рынке по основному обязательству, возникшему из договора энергоснабжения (купли-продажи (поставки) электрической энергии (мощности)), в том числе обязательству по предварительной оплате электрической энергии (мощности);

неисполнение или ненадлежащее исполнение потребителем обязательств по оплате услуг по передаче электрической энергии, если это привело к образованию задолженности потребителя перед сетевой организацией по основному обязательству, возникшему из договора об оказании услуг по передаче электрической энергии, в том числе обязательству по предварительной оплате таких услуг;

неисполнение или ненадлежащее исполнение потребителем условий договора, касающихся обеспечения функционирования устройств релейной защиты, противоаварийной и режимной автоматики, устройств компенсации реактивной мощности.

нарушение характеристик технологического присоединения, указанных в документах о технологическом присоединении (в том числе превышение максимальной мощности энергопринимающего устройства потребителя), вызванное подключением потребителем к принадлежащим ему энергопринимающим устройствам и (или) объектам электроэнергетики электропотребляющего оборудования либо изменением потребителем режима работы подключенного электропотребляющего оборудования.

Подпунктами «а», «г» пункта 4 Правил № 442 предусмотрено, что ограничение

режима потребления вводится по инициативе:

гарантирующего поставщика (энергосбытовой, энергоснабжающей организации, производителя электрической энергии (мощности) на розничном рынке), с которым заключен договор энергоснабжения (купли-продажи (поставки) электрической энергии (мощности)), - в связи с наступлением обстоятельств, указанных в абзацах втором и четвертом подпункта «б» пункта 2 Правил № 442;

сетевой организации, оказывающей потребителю услуги по передаче электрической энергии в точке, точках поставки, сформированных в отношении энергопринимающих устройств и (или) объектов электроэнергетики, в отношении которых требуется введение ограничения режима потребления, - в связи с наступлением обстоятельств, указанных, в том числе в абзацах третьем и четвертом подпункта «б» пункта 2 Правил № 442.

Отношения, связанные с поставкой питьевой воды и приемом (сбросом) сточных вод регулируются Федеральным [законом](#) от 07.12.2011 N 416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении" (далее - Закон N 416-ФЗ), [Правилами](#) холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 N 644 (далее - Правила N 644).

В соответствии с частью 1 статьи 7 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» водоснабжение и водоотведение с использованием централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения осуществляются на основании договоров горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и водоотведения. Холодное и горячее водоснабжение с использованием нецентрализованных систем соответственно холодного и горячего водоснабжения осуществляются на основании соглашений с лицами, эксплуатирующими указанные системы.

Частью 3 статьи 11 Закона № 416-ФЗ установлено, что собственники и иные законные владельцы водопроводных и (или) канализационных сетей не вправе препятствовать транспортировке по их водопроводным и (или) канализационным сетям воды (сточных вод) в целях обеспечения горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения абонентов, объекты капитального строительства которых подключены (технологически присоединены) к таким сетям, а также до установления тарифов на транспортировку воды по таким водопроводным сетям и (или) на транспортировку сточных вод по таким канализационным сетям требовать возмещения затрат на эксплуатацию этих водопроводных и (или) канализационных сетей.

Согласно части 1 статьи 21 Закона № 416-ФЗ организация, осуществляющая горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, вправе временно прекратить или ограничить водоснабжение и (или) водоотведение, а также транспортировку воды и (или) сточных вод в следующих случаях:

1) из-за возникновения аварии и (или) устранения последствий аварии на централизованных системах водоснабжения и (или) водоотведения;

2) из-за существенного ухудшения качества воды, в том числе в источниках питьевого водоснабжения. [Критерии](#) существенного ухудшения качества питьевой воды, горячей воды устанавливаются федеральным органом исполнительной

власти, осуществляющим федеральный государственный санитарно-эпидемиологический надзор;

- 3) при необходимости увеличения подачи воды к местам возникновения пожаров;
- 4) при сбросе в централизованную систему водоотведения веществ, материалов, отходов и (или) сточных вод, запрещенных к сбросу;
- 5) из-за воспрепятствования абонентом допуску (недопуск) представителей организации, осуществляющей водоотведение, или по ее указанию представителей иной организации к контрольным канализационным колодцам для отбора проб сточных вод.

В силу пункта 4 Правил N 644 холодное водоснабжение и (или) водоотведение с использованием централизованных систем холодного водоснабжения и (или) водоотведения осуществляются на основании договора холодного водоснабжения, договора водоотведения или единого договора холодного водоснабжения и водоотведения.

Пунктом 6 Правил № 644 установлено, что если для централизованных систем холодного водоснабжения и (или) водоотведения органами местного самоуправления определена гарантирующая организация, соответствующие договоры холодного водоснабжения, водоотведения или единый договор холодного водоснабжения и водоотведения заключаются с такой гарантирующей организацией.

Согласно подпункту «у» пункта 35 Правил № 644 абонент обязан не создавать препятствий для водоснабжения и водоотведения иных абонентов и транзитных организаций, водопроводные и (или) канализационные сети которых присоединены к водопроводным и (или) канализационным сетям абонента, либо расположены в границах земельного участка абонента, либо проходят через помещения, принадлежащие абоненту.

Как следует из материалов дела, ООО «ИНКОМ-Авто» на праве собственности с 09.08.2019 принадлежит объект, расположенный по адресу: г. Сыктывкар, Сысольское шоссе, д. 37, площадью 1082,1 кв.м., с кадастровым номером 11:05:0105026:458 (далее – Объект ООО «ИНКОМ-Авто»), что подтверждается выпиской из Единого государственного реестра недвижимости (далее - ЕГРН).

Согласно письменным пояснениям ООО «ИНКОМ-Авто», представленным в материалы дела, ООО «ИНКОМ-Авто» является собственником комплектной трансформаторной подстанции 10/0,4 № 1084, что подтверждается договором купли-продажи товара от 06.04.2015 года.

В соответствии с письменной информацией, представленной ПАО «Россети Северо-Запад» в материалы дела, объект расположенный по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, Сысольское шоссе, д. 37, технологически присоединен к электрическим сетям ПАО «Россети Северо-Запад», что подтверждается актом разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон от 26.06.2015 № ВПД-000192С/15.

Согласно акту разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон от 26.06.2015 № ВПД-000192С/15 электроустановки сторон, в

отношении которых настоящим актом устанавливаются границы балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности, находятся по адресу: г. Сыктывкар, Сысольское шоссе, д. 37, д. 39.

Таким образом, Объект присоединён к сетям ПАО «Россети Северо-Запад» в составе технологического присоединения ООО «ИНКОМ-Авто». Граница балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности расположена по контактам подключения питающей ЛЭП-10 кВ к проводам на опоре №8 ВЛ-10 кВ «ТП № 70 – ТП № 206», отходящей в сторону РУ-10 кВ ТП № 1084А.

На основании изложенного, ООО «ИНКОМ-Авто» является собственником объекта электросетевого хозяйства, технологически присоединенного в установленном порядке к электрической сети Сетевой организации.

Между ООО «ИНКОМ-Авто» и ОАО «Коми энергосбытовая компания» был заключен договор энергоснабжения № 616884 от 06.07.2015. В перечень точек поставки, в том числе был включен автосалон, расположенный по адресу: г. Сыктывкар, Сысольское шоссе, д. 37, по точке поставки электроэнергии ПС 110/10 «Южная» КТП 1084.

Из материалов дела следует, что ООО «Нефтепродукт-Инвест» на праве собственности с 07.04.2023 принадлежит объект, расположенный по адресу: г. Сыктывкар, Сысольское шоссе, д. 37, площадью 1534 кв.м, с кадастровым номером 11:05:0105025:335 (далее – Объект ООО «Нефтепродукт-Инвест»), что подтверждается выпиской из ЕГРН.

Согласно письменной информации, представленной ПАО «Россети Северо-Запад» в материалы дела, ООО «Нефтепродукт-Инвест» не обращалось в адрес ПАО «Россети Северо-Запад» за технологическим присоединением к электрическим сетям.

Согласно письменной информации, представленной АО «Коми энергосбытовая компания» в материалы дела, между АО «Коми энергосбытовая компания» и ООО «Нефтепродукт-Инвест» отсутствуют какие-либо договорные отношения.

ООО «ИНКОМ-Авто» в письменных пояснениях указывает, что в адрес ООО «Нефтепродукт-Инвест», являющимся новым собственником Объекта, расположенного по адресу: Сыктывкар, Сысольское шоссе, д. 37, площадью 1534 кв.м, с кадастровым номером 11:05:0105025:335, было направлено письмо с предложением о ведении переговоров по вопросу водоснабжения и энергоснабжения, однако, данное письмо ООО «Нефтепродукт-Инвест» проигнорировано. В последствии ООО «ИНКОМ-Авто» в адрес ООО «Нефтепродукт-Инвест» было направлено уведомление об отключении Объекта ООО «Нефтепродукт-Инвест» от системы водоснабжения и электроснабжения. 21.06.2023 в адрес ООО «ИНКОМ-Авто» от ООО «Нефтепродукт-Инвест» поступил акт об осуществлении технологического присоединения к источнику питания – ТП № 1084А, принадлежащего ООО «ИНКОМ-Авто» на праве собственности. Данный акт ООО «ИНКОМ-Авто» не подписан.

Как следует из пояснений ООО «ИНКОМ-Авто», представленных в ходе проведения административного расследования, технологическое присоединение электросетевого хозяйства ООО «ИНКОМ-Авто» к сетям Сетевой организации

осуществлено в отношении части здания, расположенного по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, Сысольское шоссе, д. 37 площадью 1082,1 кв.м., с кадастровым номером 11:05:0105026:458, собственником которого является ООО «ИНКОМ-Авто».

Таким образом, по мнению ООО «ИНКОМ-Авто», Объект ООО «Нефтепродукт-Инвест» не имеет технологического присоединения к сетям Сетевой организации, в том числе опосредованного, от сетей ООО «ИНКОМ-Авто».

Согласно письменным пояснениям ООО «ИНКОМ-Авто», представленным в материалы дела, 13.07.2023 Объект ООО «Нефтепродукт-Инвест» был отключен от энергопринимающего оборудования, принадлежащего ООО «ИНКОМ-Авто» на праве собственности.

В соответствии с письменной информацией, представленной АО «Коми энергосбытовая компания» в материалы дела, договор энергоснабжения № 616884 от 06.07.2015 заключён между ООО «ИНКОМ-Авто» и ОАО «Коми энергосбытовая компания» на основании заявки от 01.07.2015 № 56-236/158. В заявке указаны сведения об объекте энергоснабжения: «Дилерский центр ООО «ИНКОМ-Авто», Сысольское шоссе 37, 39, КТП-1084А». Согласно условиям заключённого договора в отношении объекта «Автосалон», расположенного по адресу: г. Сыктывкар, Сысольское шоссе, 37, 39, местом исполнения обязательств является точка поставки, определенная в приложении № 2 к договору и акте разграничения границ балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон от 26.06.2015 № ВПД-000192С/15, по контактам подключения питающей ЛЭП-10 кВ к проводам на опоре № 8ВЛ-10 кВ «ТП №70-ТП № 206», отходящей в сторону РУ-10 кВ ТП № 1084А. Таким образом, АО «Коми энергосбытовая компания» поставляет объем электрической энергии ООО «ИНКОМ-Авто» фиксируемый прибором учета, расположенным в РУ-0,4 кВ КТП-1084А.

Коми УФАС России определением от 25.07.2023 № ПК/44697/23 запрашивало у ООО «ИНКОМ-Авто», в том числе копии документов, подтверждающие, что технологическое присоединение Объекта ООО «ИНКОМ-Авто», расположенного по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, Сысольское шоссе, д. 37, к сетям Сетевой организации осуществлено лишь в отношении части здания, расположенного по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, Сысольское шоссе, д. 37 площадью 1082,1 кв.м., с кадастровым номером 11:05:0105026:458, собственником которого является ООО «ИНКОМ-Авто». ООО «ИНКОМ-Авто» указанные материалы не представлены.

Согласно письменной информацией, представленной филиалом ПАО «Россети Северо-Запад» в Республике Коми в материалы дела, Объект ООО «Нефтепродукт-Инвест» имеет единые элементы конструкции объекта капитального строительства с Объектом ООО «ИНКОМ-Авто» – фундамент, крышу, общую систему электроснабжения. Объект присоединён к сетям ПАО «Россети Северо-Запад» в составе технологического присоединения ООО «ИНКОМ-Авто». Граница балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности расположена по контактам подключения питающей ЛЭП-10 кВ к проводам на опоре №8 ВЛ-10 кВ «ТП № 70 – ТП № 206», отходящей в сторону РУ-10 кВ ТП № 1084А. Таким образом, филиал ПАО «Россети Северо-Запад» в Республике Коми указывает, что здание, расположенное по адресу: г. Сыктывкар, Сысольское шоссе, д. 37, технологически присоединено целиком, а не по частям, принадлежащим различным собственникам. Повторное технологическое присоединение части здания,

принадлежащего ООО «Нефтепродукт-Инвест» на праве собственности, будет являться нарушением принципа однократности технологического присоединения, установленного статьей 26 Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике».

Таким образом, из материалов административного дела № 011/04/9.21-576/2023 следует, что Объект ООО «Нефтепродукт-Инвест» имеет непосредственное технологическое присоединение к электрическим сетям ПАО «Россети Северо-Запад» - РУ-10 кВ ТП № 1084А, тогда как пунктом 6 Правил № 861 предусмотрен запрет для собственников и иных законных владельцев объектов электросетевого хозяйства, через которые опосредованно присоединено к электрическим сетям сетевой организации энергопринимающее устройство потребителя препятствовать перетоку через их объекты электрической энергии для такого потребителя и требовать за это оплату.

Следовательно, в рассматриваемом случае действия ООО «Инком-Авто» по отключению электрической энергии на Объекте ООО «Нефтепродукт-Инвест» не привели и (или) не могли привести к препятствованию перетока электрической энергии на объект ООО «Нефтепродукт-Инвест» со стороны Общества, поскольку энергопринимающие устройства ООО «Нефтепродукт-Инвест» имеют технологическое присоединение непосредственно к электрическим сетям ПАО «Россети Северо-Запад» - РУ-10 кВ ТП № 1084А.

Таким образом, оснований полагать, что в действиях ООО «ИНКОМ-Авто» присутствует нарушение требований пункта 6 Правил № 861, у Коми УФАС России отсутствуют.

Как следует из материалов дела, между ОАО «Сыктывкарский Водоканал» и ООО «ИНКОМ-Авто» заключен единый договор холодного водоснабжения и водоотведения № 5239 от 07.04.2015.

В соответствии с пунктом 1 указанного договора по настоящему договору организация водопроводно-канализационного хозяйства, осуществляющая холодное водоснабжение и водоотведение, обязуется подавать абоненту через присоединенную водопроводную сет из централизованных систем холодного водоснабжения холодную (питьевую) воду.

Согласно пункту 2 указанного договора граница раздела балансовой принадлежности по водопроводным и канализационным сетям абонента и организации водопроводно-канализационного хозяйства определяется в акте о разграничении балансовой принадлежности, приведенном в приложении № 1.

Пунктом 3 указано договора установлено, что граница раздела эксплуатационной ответственности по водопроводным и канализационным сетям абонента и организации водопроводно-канализационного хозяйства определяется в акте о разграничении эксплуатационной ответственности, приведенном в приложении № 2.

Согласно пунктам 65, 66, 67 настоящий договор вступает в силу с даты его подписания сторонами и распространяет свое действие на отношения сторон с 01.03.2015.

Настоящий договор заключен на срок – 1 год.

Настоящий договор считается продленным на тот же срок и на тех же условиях, если за один месяц до окончания его действия ни одна из сторон не заявит о его прекращении или изменении либо о заключении нового договора на новых условиях.

Согласно Приложению № 2 указанного договора границей раздела эксплуатационной ответственности по водопроводным сетям и канализационным сетям ООО «ИНКОМ-Авто» является: по водопроводу – точка подключения к колодцам ВК 3-3-79 (Сысольское шоссе, 39), ВК 3-3—83 (Сысольское шоссе, 37), по канализации – точка подключения к колодцу КК 3-4-329 (Сысольское шоссе, 37, 39).

Как следует из письменной информации и копий документов, представленных ОАО «Сыктывкарский Водоканал» в материалы дела, между ОАО «Сыктывкарский Водоканал» и ООО «Нефтепродукт-Инвест» заключён договор холодного водоснабжения и водоотведения № 6483 от 14.06.2023.

В соответствии с пунктом 1 указанного договора по настоящему договору организация водопроводно-канализационного хозяйства, осуществляющая холодное водоснабжение и водоотведение, обязуется: подавать абоненту через присоединенную водопроводную сеть из центральной системы холодного водоснабжения холодную (питьевую) воду; осуществлять прием сточных вод абонента от канализационного выпуска в центральную систему водоотведения и обеспечивать их транспортировку, очистку и сброс в водный объект.

Пунктами 68, 69 установлено, что настоящий договор вступает в силу с даты его подписания обеими сторонами и распространяет свое действие на отношения сторон, возникшие с 01.06.2023. Настоящий договор заключен по 31.05.2024.

Приложением 1 настоящего договора установлено, что границей балансовой и эксплуатационной ответственности объектов централизованных систем холодного водоснабжения организации водопроводно-канализационного хозяйства и ООО «Нефтепродукт-Инвест» является: Нежилое здание (автосалон) – Сысольское шоссе 37. Граница эксплуатационной ответственности по водопроводу - место соединения сети с запорной арматурой в ВК 3-3-85, граница балансовой принадлежности абонента: определение границ балансовой принадлежности абонента в связи с отсутствием правоустанавливающих документов на сети не представляется возможным.

границей балансовой и эксплуатационной ответственности объектов водоотведения организации водопроводно-канализационного хозяйства и ООО «Нефтепродукт-Инвест» является: Нежилое здание (автосалон) – Сысольское шоссе 37, КК 3-3-309.

Таким образом, из представленных в материалы дела документов следует, что Объект ООО «Нефтепродукт-Инвест» и Объект ООО «Инком-Авто» технологически присоединены к централизованным сетям водоснабжения и водоотведения, а также расположены в границах одного земельного участка.

ООО «ИНКОМ-Авто», ООО «Нефтепродукт-Инвест» указали, что на текущий момент отключение Объекта ООО «Нефтепродукт-Инвест» от систем водоснабжения,

водоотведения не происходило.

Таким образом, в рассматриваемом случае со стороны ООО «ИНКОМ-Авто» отсутствует нарушение части 3 статьи 11 Закона № 416-ФЗ, подпункта «у» пункта 35 Правил № 644 в части воспрепятствования ООО «ИНКОМ-Авто» транспортировки воды по его водопроводным сетям и транспортировке сточных вод по его канализационным сетям.

Таким образом, в рассматриваемом случае в действиях ООО «ИНКОМ-Авто» отсутствует состав административного правонарушения, предусмотренного статьей 9.21 КоАП РФ.

В соответствии с пунктом 2 части 1 статьи 24.5 КоАП РФ производство по делу об административном правонарушении не может быть начато, а начатое производство подлежит прекращению при отсутствии состава административного правонарушения.

На основании вышеизложенного, руководствуясь пунктом 2 части 1 статьи 24.5, частью 1 статьи 28.9, статьями 29.9, 29.10 КоАП РФ,

ПОСТАНОВИЛ:

Прекратить производство по делу № 011/04/9.21-576/2023 об административном правонарушении в отношении ООО «ИНКОМ-Авто» ввиду отсутствия состава административного правонарушения, предусмотренного частью 1 статьи 9.21 КоАП РФ.

В соответствии со статьями 30.2, 30.3 КоАП РФ постановление по делу об административном правонарушении может быть обжаловано вышестоящему должностному лицу, в вышестоящей орган либо в суд в течение 10 суток со дня вручения или получения копии постановления.

Согласно статье 31.1. КоАП РФ постановление по делу об административном правонарушении вступает в законную силу:

- 1) после истечения срока, установленного для обжалования постановления по делу об административном правонарушении, если указанное постановление не было обжаловано или опротестовано;
- 2) после истечения срока, установленного для обжалования решения по жалобе, протесту, если указанное решение не было обжаловано или опротестовано, за исключением случаев, если решением отменяется вынесенное постановление;
- 3) немедленно после вынесения не подлежащего обжалованию решения по жалобе, протесту, за исключением случаев, если решением отменяется вынесенное постановление.

<...>

2023-2835