

Информация о принятии к рассмотрению жалобы Общества с ограниченной ответственностью «Агентство коммунальных услуг » и приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу

Управление Федеральной антимонопольной службы по Ленинградской области (далее – Ленинградское УФАС России) на основании частей 1, 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) уведомляет о поступлении жалобы (вх. от 12.10.2015 № 7841) Общества с ограниченной ответственностью «Единение» (далее – ООО «Единение», Заявитель) на действия конкурсной комиссии – Администрации муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области (далее – Администрация, организатор торгов) при организации открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами (изв. № 190815/7324006/01, далее – конкурс).

Организатору торгов и Конкурсной комиссии до рассмотрения жалобы по существу запрещается предпринимать дальнейшие действия по проведению открытого конкурса, в том числе, заключать договор по результатам торгов. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного частью 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, является ничтожным.

Заявитель в своей жалобе указывает на то, что решение Конкурсной комиссии об отказе в допуске ООО «Единение» к участию в открытом конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами на территории муниципального образования «Кингисеппское городское поселение» является незаконным и подлежит отмене.

Вместе с тем, в Конкурсной документации содержится требование к документам, выданными государственными органами (свидетельства, лицензии) – такие документы должны быть заверены нотариально (п.3.2 Раздела 3 Конкурсной документации). Таким образом, требования конкурсной документации по проведению открытого конкурса не соответствует положениям Постановления Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 №75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом».

Рассмотрение жалобы ООО «АКУ» состоится 19.10.2015 в 17:00 по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Смольного, д. 3, каб. №3-150. Явка представителя Администрации (с доверенностью на участие в рассмотрении жалобы) обязательна. Оформление пропусков осуществляется за день до рассмотрения жалобы по телефону (812) 274 30 70.

