

Решение по жалобе № 042/10/18.1-1464/2019

«09» сентября 2019 г.

г. Кемерово

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Кемеровской области по рассмотрению жалоб о нарушении процедуры торгов и порядка заключения договоров, утверждения порядка рассмотрения жалоб

в присутствии заявителя,

в отсутствие организатора торгов – ООО «Велес»,

рассмотрев в порядке, установленном статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – ФЗ № 135-ФЗ), жалобу физического лица и материалы жалобы № 042/10/18.1-1464/2019

УСТАНОВИЛА:

26.08.2019 в адрес Управления Федеральной антимонопольной службы по Кемеровской области (далее – Кемеровское УФАС России) поступила жалоба физического лица на организатора торгов – ООО «Велес» при проведении открытого аукциона по продаже арестованного (заложенного) имущества – квартира площадью 57,0 кв.м., кадастровый номер <...> :24:0201010:469, расположенная по адресу: г. Кемерово, пр. Октябрьский, 99-28 (извещение № 160719/21328990/13 размещено на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)).

По мнению заявителя, нарушение выразилось в невозврате задатка участникам торгов.

Уведомлением от 29.08.2019 исх. № 11/8808 рассмотрение жалобы было назначено на 03.09.2019 на 10 часов 00 минут.

Уведомлением от 04.09.2019 исх. № 11/9028 рассмотрение жалобы было перенесено на 09.09.2019 на 11 часов 00 минут.

09.09.2019 заявитель, присутствовавшая на рассмотрении жалобы, поддержала доводы, изложенные в жалобе № 042/10/18.1-1464/2019, а также сообщила, что задаток был возвращен 26.08.2019, но организатором торгов был пропущен срок возврата задатка, установленный действующим законодательством. Заявитель просит привлечь ООО «Велес» к административной ответственности за пропуск срока возврата задатка.

Организатора торгов – ООО «Велес», надлежащим образом извещенный о дате, месте, времени рассмотрения жалобы, на рассмотрение жалобы № 042/10/18.1-1464/2019 не явился, представителя не направил.

Изучив имеющиеся материалы, Комиссия Кемеровского УФАС России установила следующее:

Частью 1 статьи 18.1 ФЗ № 135-ФЗ установлено, что антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной комиссии или

аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов либо в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии с Федеральным законом от 18.07.2011 г. № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

В соответствии с частью 2 статьи 18.1 ФЗ № 135-ФЗ действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов.

Жалоба на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии в антимонопольный орган в порядке статьи 18.1 ФЗ № 135-ФЗ может быть подана: во всех случаях, непосредственно участниками закупки; в случаях, если такое обращение связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах лицами, чьи права и законные интересы затронуты.

Согласно п. 24 ст. 18.1 ФЗ № 135-ФЗ заявитель вправе отозвать жалобу до принятия решения по существу жалобы.

В соответствии с письмом ФАС России от 30.08.2017 № ИА/59767/17 «По вопросу о принятии к рассмотрению жалоб» в случае указания в обращении на наличие признаков нарушения антимонопольного законодательства, такое обращение подлежит рассмотрению в порядке и сроки, установленные ФЗ № 135-ФЗ, в случае указания на наличие события административного правонарушения, предусмотренного КоАП РФ, необходимо передавать материалы соответствующему должностному лицу для рассмотрения вопроса о возбуждении производства по делам об административных правонарушениях.

Заявитель в своей жалобе указывает на нарушение ООО «Велес» срока возврата задатка, а также просит привлечь его к административной ответственности.

С учетом того, что до рассмотрения жалобы по существу заявитель сообщила, что задаток был возвращен 26.08.2019, претензий по задатку не имеет, жалоба физического лица не подлежит рассмотрению в порядке и сроки, установленные ФЗ № 135-ФЗ.

В силу действия части 20 статьи 18.1 ФЗ № 135-ФЗ, результатами рассмотрения жалобы по существу является: признание жалобы обоснованной или необоснованной, т.е., именно, частью 20 статьи 18.1 ФЗ № 135-ФЗ определяется

окончание рассмотрения жалобы по существу. Признание жалобы физического лица обоснованной или необоснованной не представляется возможным в силу обстоятельств, исключающих возможность ее рассмотрения.

Учитывая изложенное Комиссия Кемеровского УФАС России принимает решение об оставлении жалобы физического лица без рассмотрения.

Руководствуясь статьей 18.1, статьей 23 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия Кемеровского УФАС России

РЕШИЛА:

1. Оставить жалобу физического лица на действия организатора торгов – ООО «Велес» при проведении открытого аукциона по продаже арестованного (заложенного) имущества – квартира площадью 57,0 кв.м., кадастровый номер <...> :24:0201010:469, расположенная по адресу: г. Кемерово, пр. Октябрьский, 99-28 (извещение № 160719/21328990/13 размещено на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)) без рассмотрения.

2. Передать материалы жалобы № 042/10/18.1-1464/2019 должностному лицу для рассмотрения вопроса о возбуждении административного производства.

Настоящее решение может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.