

РЕШЕНИЕ,

принятое по результатам рассмотрения жалобы

ООО «Первое Стратегическое Партнёрство»

Резолютивная часть решения оглашена «26» ноября 2018

В полном объеме решение изготовлено «29» ноября 2018  
Санкт-Петербург

Санкт-Петербург

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Санкт-Петербургу (далее – Комиссия) по рассмотрению жалобы ООО «Первое Стратегическое Партнёрство» составе:

заместителя руководителя управления, председателя Комиссии;

старшего государственного инспектора отдела контроля торгов органов власти, члена Комиссии;

специалиста 1го разряда отдела контроля торгов органов власти, члена Комиссии;

В присутствии представителя «ЕДС Групп. Оценка и Аукционы» (далее – Организатор торгов)

В присутствии представителя ООО «Первое Стратегическое Партнёрство» (далее - Заявитель)

В соответствии с частью 17 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), рассмотрев жалобу Заявителя (вх. №28679-ЭП/18 от 22.03.2018) на действия Организатора торгов при организации и проведении торгов в форме публичного предложения по продаже имущества ООО "ТД "БАЛТИМОР" (извещение размещено на сайте <https://bankrot.fedresurs.ru/>, №3057651, лоты №30,31,32,33,34,35,36,37,38,39,40, 41,42,43,44), документы и сведения по торгам, представленные сторонами,

УСТАНОВИЛА:

Извещение о проведении публичного предложения размещено на сайте

<https://bankrot.fedresurs.ru/>, №3057651, лоты №30,31,32,33,34,35,36,37,38,39,40, 41,42,43,44).

Торги проводятся на ЭТП Межрегиональная Электронная Торговая Система(m-ets.ru, идентификационный номер <...> -ОТПП).

Дата и время начала подачи заявок:01.10.2018 10:00.

Предметом публичного предложения является имущество должника ООО "ТД "БАЛТИМОР", именно:

Лот 30 Товарный знак КРАСНАЯ ПОЛЯНА инв.№ 448555 – 45 733,5;

Лот 31. Товарный знак КРАСНАЯ ПОЛЯНА инв.№ 453924 – 45 846,9;

Лот 32: Товарный знак КРАСНОДАРЬЕ инв.№ 275608 – 512 920,8;

Лот 33. Товарный знак КРАСНАЯ ПОЛЯНА инв.№ 402750 – 44 117,1;

Лот 34. Товарный знак ЮСУПОВСКИЕ инв.№ 308978 – 60 262,2;

Лот 35. Товарный знак СОЛНЕНЧАЯ КУЛЬТУРА инв.№ 311143 – 52 227,9;

Лот 36. Товарный знак КРАСНОДАРЬЕ Щедрость южного края инв.№ 287048 – 512 920,8;

Лот 37. Товарный знак РЕЦЕПТЫ ЯРКИХ ОЩУЩЕНИЙ! инв.№ 282193 - 57 861;

Лот 38. Товарный знак Вы проявляете заботу и внимание! инв.№ 282200 – 64 510,2;

Лот 39. Товарный знак ПЛОДОВИЯ инв.№ 326823 – 59 045,4;

Лот 40. Товарный знак Pospello инв.№ 339858 - 59 045,4;

Лот 41. Товарный знак МАКОШЬ инв.№ 376393 – 51 108,3;

Лот 42. Товарные знаки: БАЛТИМОР инв.№ 407538; БАЛТИМОР 1995 инв.№ 407539; БАЛТИМОР инв.№ 407540; Балтимор инв.№ 407543; БАЛТИМОР инв.№ 419663; БАЛТИМОР инв.№ 408215; БАЛТИМОР, Горчица БАТЬКА МАХНО инв.№ 408225; БАЛТИМОР, Кутчуп инв.№ 408214; БАЛТИМОР инв.№ 408216; БАЛТИМОР 1995 инв.№ 408220; БАЛТИМОР 1995 ОВОЩНАЯ КУЛЬТУРА инв.№ 407542; БАЛТИМОР - ОВОЩНАЯ КУЛЬТУРА! инв.№ 407541; БАТИОР инв.№ 408221; БАЛТИНОР инв.№ 408217; БАЛТИТОР инв.№ 408213; БАЛИОР инв.№ 408218 -32 319 233;

Лот 43. Товарные знаки: ПЕЙТЕ ОВОЩИ! инв.№ 304369; ОВОЩИ С ГРЯДКИ КАК ОНИ ЕСТЬ, ЧТОБЫ ИХ ПИТЬ! инв.№295043; 8 ВОСЕМЬ ОВОЩЕЙ Балтимор инв.№ 329105; Товарный знак инв.№ 282219 – 8 165 842,2;

Лот 44. Товарные знаки: DELIFRUIT инв.№ 351955; DELIMEAT инв.№ 331749; ДЕЛИФИШ инв.№ 333917; DeliMeat инв.№ 340677; delifruit инв.№ 402834 – 256 041,9.

Размер задатка 5% от начальной цены. Задаток вносится в соответствии с договором о задатке (п. 4.4. Приказа) не позднее срока окончания приема заявок на р/с 40702810700000036970 ООО "ТД "БАЛТИМОР" ИНН 7813557898 КПП 780401001 в ПАО «БАЛТИНВЕСТБАНК» г. Санкт-Петербург к/с 3010181050000000705 БИК 044030705.

Заявитель обжалует действия Организатора торгов в части нарушения порядка организации и проведения торгов, а именно, по мнению Заявителя, Организатор торгов неправильно определил победителей торгов, разместил недостоверную информацию в сообщении о торгах, сообщение о проведении торгов не содержит сведений, предусмотренных действующим законодательством.

Организатор торгов против доводов жалобы возражал, указав на то, что проводил торги в соответствии с нормами действующего законодательства.

В ходе изучения и анализа комиссией Санкт-Петербургского УФАС России материалов данных торгов и норм законодательства, были установлены следующие обстоятельства.

Порядок проведения публичного предложения по продаже имущества должника регулируется Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», (далее – Закон о несостоятельности), а также Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 № 495 «Об утверждении Порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, Требований к операторам электронных площадок, к электронным площадкам, в том числе технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам, необходимым для проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, внесении изменений в приказ Минэкономразвития России от 5 апреля 2013 № 178 и признании утратившими силу некоторых приказов Минэкономразвития России» (далее – Порядок).

Порядок продажи имущества должника посредством публичного предложения определен положениями пунктами 4 статьи 139 Закона о банкротстве.

Абзацами 5 – 7 пункта 4 статьи 139 Закона о банкротстве право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения.

В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество.

В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения.

Согласно пункту 6.1.3 Порядка Торги посредством публичного предложения проводятся с учетом положений, предусмотренных настоящим пунктом.

Представление и рассмотрение заявок, определение участников торгов и принятие решений о допуске или об отказе в допуске заявителей к участию в торгах осуществляются в порядке, предусмотренном главами IV и V настоящего Порядка.

В течение соответствующего периода проведения торгов с помощью программно-аппаратных средств сайта обеспечивается отклонение заявок на участие в торгах, содержащих предложение о цене, которое ниже начальной цены продажи имущества или предприятия должника, установленной для этого периода проведения торгов.

При участии в торгах посредством публичного предложения заявитель обязан обеспечить поступление задатка на счета, указанные в электронном сообщении о продаже, не позднее указанной в таком сообщении даты и времени окончания приема заявок на участие в торгах для соответствующего периода проведения торгов.

### **Лот 30**

Согласно протоколу от 07.11.2018 № 31793-ОТПП/30 о результатах открытых торгов посредством публичного предложения в форме открытых торгов по продаже имущества ООО «ТД «Балтимор», победителем признан Одинцов Петр Викторович, ценовое предложение 10010.00 руб. (дата и время подачи предложения «02» ноября 2018 16:31:54.22). Ценовое предложение Заявителя 2000.00 руб. (дата и время подачи предложения "02" ноября 2018 16:51:47.773)

### **Лот 31**

Согласно протоколу от 07.11.2018 № 31793-ОТПП/31 о результатах открытых торгов посредством публичного предложения в форме открытых торгов по продаже имущества ООО «ТД «Балтимор», победителем признан Шестаков Сергей Александрович, ценовое предложение 4596.00 руб. (дата и время подачи предложения "01" ноября 2018 20:35:51.224). Ценовое предложение Заявителя 2000.00 руб. (дата и время подачи предложения "02" ноября 2018 16:53:58.021).

### **Лот 32**

Победителем по данному лоту Организатором торгов признан Заявитель. На заседании Комиссии довод о том, что Организатором торгов неверно определен победитель по данному лоту Заявитель исключил.

### **Лот 33**

Согласно протоколу от 07.11.2018 № 31793-ОТПП/33 о результатах открытых торгов посредством публичного предложения в форме открытых торгов по продаже имущества ООО «ТД «Балтимор», победителем признан Жильцов Константин Васильевич, ценовое предложение 23333.00 руб. (дата и время подачи предложения "02" ноября 2018 16:50:21.971). Ценовое предложение Заявителя 1000.00 руб. (дата и время подачи предложения "01" ноября 2018 11:17:35.470).

### **Лот 34**

Согласно протоколу от 07.11.2018 № 31793-ОТПП/34 о результатах открытых торгов посредством публичного предложения в форме открытых торгов по продаже имущества ООО «ТД «Балтимор», победителем признан Шестаков Сергей Александрович, ценовое предложение 4670.00 руб. (дата и время подачи предложения "01" ноября 2018 11:21:39.708). Ценовое предложение Заявителя 1000.00 руб. (дата и время подачи предложения "01" ноября 2018 11:17:35.470).

### **Лот 35**

Согласно протоколу от 07.11.2018 № 31793-ОТПП/35 о результатах открытых торгов посредством публичного предложения в форме открытых торгов по продаже имущества ООО «ТД «Балтимор», победителем признано Общество с ограниченной ответственностью Юридическая компания "ПензаЮрИнформ", ценовое предложение 5300.00 руб. (дата и время подачи предложения "02" ноября 2018 16:58:03.360). Ценовое предложение Заявителя 1000.00 руб. (дата и время подачи предложения "01" ноября 2018 11:33:32.170).

### **Лот 36**

Согласно протоколу от 07.11.2018 № 31793-ОТПП/36 о результатах открытых торгов посредством публичного предложения в форме открытых торгов по продаже имущества ООО «ТД «Балтимор», победителем признан Солнцев Владимир Рудольфович, ценовое предложение 52100.00 руб. (дата и время подачи предложения "02" ноября 2018 13:18:33.552). Ценовое предложение Заявителя 2000.00 руб. (дата и время подачи предложения "02" ноября 2018 16:57:37.650).

### **Лот 37**

Согласно протоколу от 07.11.2018 № 31793-ОТПП/37 о результатах открытых торгов посредством публичного предложения в форме открытых торгов по продаже имущества ООО «ТД «Балтимор», победителем признан Оленев Михаил Михайлович, ценовое предложение 6001.10 руб. (дата и время подачи предложения "01" ноября 2018 17:09:07.974). Ценовое предложение Заявителя 1000.00 руб. (дата и время подачи предложения "01" ноября 2018 11:48:13.744).

### **Лот 38**

Согласно протоколу от 07.11.2018 № 31793-ОТПП/38 о результатах открытых торгов посредством публичного предложения в форме открытых торгов по продаже имущества ООО «ТД «Балтимор», победителем признан ИП Насчетников Борис Владимирович, ценовое предложение 6001.00 руб. (дата и время подачи предложения "02" ноября 2018 16:55:44.173). Ценовое предложение Заявителя 1000.00 руб. (дата и время подачи предложения "01" ноября 2018 11:51:31.246).

### **Лот 39**

Согласно протоколу от 07.11.2018 № 31793-ОТПП/39 о результатах открытых торгов посредством публичного предложения в форме открытых торгов по продаже имущества ООО «ТД «Балтимор», победителем признан Шадрин Михаил Андреевич, ценовое предложение 50000.00 руб. (дата и время подачи предложения "02" ноября 2018 09:00:21.279). Ценовое предложение Заявителя 1000.00 руб. (дата и время подачи предложения "01" ноября 2018 11:54:37.449).

### **Лот 40**

Согласно протоколу от 07.11.2018 № 31793-ОТПП/40 о результатах открытых торгов посредством публичного предложения в форме открытых торгов по продаже имущества ООО «ТД «Балтимор», победителем признан Жильцов Константин Васильевич, ценовое предложение 66666.66 руб. (дата и время подачи предложения "02" ноября 2018 16:45:45.231). Ценовое предложение Заявителя 1000.00 руб. (дата и время подачи предложения "01" ноября 2018 11:57:38.960).

## **Лот 41**

Согласно протоколу от 07.11.2018 № 31793-ОТПП/41 о результатах открытых торгов посредством публичного предложения в форме открытых торгов по продаже имущества ООО «ТД «Балтимор», победителем признан Одинцов Петр Викторович, ценовое предложение 5001.00 руб. (дата и время подачи предложения "02" ноября 2018 16:05:21.743). Ценовое предложение Заявителя 1000.00 руб. (дата и время подачи предложения "01" ноября 2018 12:00:05.591).

## **Лот 42**

Согласно протоколу от 07.11.2018 № 31793-ОТПП/42 о результатах открытых торгов посредством публичного предложения в форме открытых торгов по продаже имущества ООО «ТД «Балтимор», победителем признан Жильцов Константин Васильевич, ценовое предложение 3343111.99 руб. (дата и время подачи предложения "02" ноября 2018 16:38:48.333). Ценовое предложение Заявителя 200000.00 руб. (дата и время подачи предложения "02" ноября 2018 16:38:08.412).

## **Лот 43**

Согласно протоколу от 07.11.2018 № 31793-ОТПП/43 о результатах открытых торгов посредством публичного предложения в форме открытых торгов по продаже имущества ООО «ТД «Балтимор», победителем признан Жильцов Константин Васильевич, ценовое предложение 255777.77 руб. (дата и время подачи предложения "02" ноября 2018 16:54:36.336). Ценовое предложение Заявителя 200000.00 руб. (дата и время подачи предложения "02" ноября 2018 16:42:11.158).

## **Лот 44**

Согласно протоколу от 07.11.2018 № 31793-ОТПП/44 о результатах открытых торгов посредством публичного предложения в форме открытых торгов по продаже имущества ООО «ТД «Балтимор», победителем признано Общество с ограниченной ответственностью Юридическая компания "ПензаЮрИнформ", ценовое предложение 26100.00 руб. (дата и время подачи предложения "02" ноября 2018 16:37:54.277). Ценовое предложение Заявителя 1000.00 руб. (дата и время подачи предложения "01" ноября 2018 12:02:31.765).

Ввиду вышеизложенного Комиссия пришла к выводу, что довод заявителя о том, что Организатором торгов неправильно определены победители торгов не обоснован.

Доказательств нарушения порядка организации и проведения торгов Заявителем не представлено, комиссией не установлено.

Руководствуясь частью 20 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия Санкт-Петербургского УФАС России

РЕШИЛА:

Признать жалобу ООО «Первое Стратегическое Партнёрство»  
необоснованной.