

Управление Федеральной антимонопольной службы по Ленинградской области (далее – Ленинградское УФАС России) на основании части 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) уведомляет о поступлении жалобы (вх. от 06.05.2015 № 3230) Общества с ограниченной ответственностью «Охта-Сервис ЖЭУ-1» (далее – ООО «Охта-Сервис ЖЭУ-1») на действия Организатора торгов – Администрации муниципального образования «Муринское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее – Администрация) при организации открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Ленинградская обл., Всеволожский р-н, пос. Мурино, бульвар Менделеева, д. 2 (изв. от 18.03.2015 № 180315/2743215/02, далее – конкурс).

Организатору торгов и Конкурсной комиссии до рассмотрения жалобы по существу запрещается предпринимать дальнейшие действия по проведению конкурса, в том числе заключать договор по результатам торгов. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного частью 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, является ничтожным.

ООО «Охта-Сервис ЖЭУ-1» указывает на то, что Администрация необоснованно не допустила общество к участию в конкурсе, сославшись на непредставление документов в полном объеме, определенных пунктом 53 Постановления Правительства РФ №75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом» (в соответствии с п. 18 указанного Постановления) (далее – 75 Постановление). Но конкретная причина отказа не была указана. ООО «Охта-Сервис ЖЭУ-1» утверждает, что все документы были представлены в соответствии с 75 Постановлением.

Рассмотрение жалобы ООО «Парус» состоится 12.05.2015 в 16:30 по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Смольного, д. 3, каб. 3-150. Явка представителя Администрации (с доверенностью на участие в рассмотрении жалобы) обязательна. Оформление пропусков осуществляется за день до рассмотрения жалобы по телефону (812) 274 30 73.