

Хамидуллин Д.И.

ул. Свердлова, д. 84,

с. Верхнеяркеево, Ирлишевский р-н,

Республика Башкортостан, 452260

Администрация муниципального  
района Илишевский район

Республики Башкортостан

ул. Красноармейская, д. 35,

с. Верхнеяркеево, Илишевский р-н,

Республика Башкортостан, 452260

ООО «РТС-тендер»

наб. Тараса Шевченко, д. 23А, пом.  
1,

эт. 25, г. Москва, 121151

**РЕШЕНИЕ № 04/10/18.1-540/2022**  
**по результатам рассмотрения жалобы Хамидуллина Д.И.**  
**на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров**

Дата принятия решения: 14.10.2022 г. Москва

Комиссия ФАС России по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров в составе:

Заместителя председателя Комиссии ФАС России – начальника отдела контроля торгов Управления контроля строительства и природных ресурсов М.С. Скопина (ведущего заседание); членов Комиссии ФАС России: консультанта отдела контроля природных ресурсов Управления контроля строительства и природных ресурсов И.И. Сергеевой, консультанта отдела правовой экспертизы Правового управления А.Б. Хаховой (далее – Комиссия ФАС России),

при участии:

– Хамидулина Д.И.;

– представителя Администрации муниципального района Илишевский район Республики Башкортостан Зарипова Т.А. – доверенность от 13.10.2022 № 149;

– представителя ООО «РТС-тендер» Рукавицына М.О. – доверенность от 12.05.2021 № 21- 48;

рассмотрев посредством системы видео-конференц-связи жалобу Хамидулина Д.И. на действия (бездействие) оператора электронной торговой площадки – ООО «РТС-тендер» при организации и проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в собственности муниципального района Илишевский район Республики Башкортостан (извещение № 22000048960000000003, лот № 1), в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции),

### **У С Т А Н О В И Л А:**

В Федеральную антимонопольную службу поступила жалоба Хамидулина Д.И.

(далее – Заявитель) на действия (бездействие) оператора электронной торговой площадки – ООО «РТС-тендер» при организации и проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в собственности муниципального района Илишевский район Республики Башкортостан (извещение № 22000048960000000003, лот № 1) (далее – Аукцион, Жалоба).

Из Жалобы следует, что Оператором при проведении Аукциона были нарушены требования действующего законодательства Российской Федерации.

Представитель оператора с доводами Жалобы не согласился, указав, что при организации и проведении Аукциона действовал в соответствии с

Земельным кодексом Российской Федерации (далее – ЗК РФ) и Регламентом электронной площадки «РТС-тендер» Имущественные торги, утвержденным приказом генерального директора ООО «РТС-тендер» от 30.09.2022 №79-П/22 (далее – Регламент).

Рассмотрев все представленные документы, а также выслушав пояснения

Заявителя, представителей Администрации муниципального района Илишевский район Республики Башкортостан (далее – Организатор торгов), Оператора, Комиссия ФАС России установила следующее.

26.08.2022 на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) Организатором торгов было размещено извещение

о проведении Аукциона, согласно которому Аукцион проводится на электронной торговой площадке Оператора, расположенной по адресу в информационно-телекоммуникационной сети интернет [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru) (далее – сайт Оператора),

дата и время начала подачи заявок на участие в Аукционе – 29.08.2022 в 07:00,

дата и время окончания срока приема (подачи) заявок на участие в Аукционе

– 26.09.2022 в 07:00.

Аукцион проводится на основании статей 39.11, 39.12 ЗК РФ, постановления Администрации муниципального района Илишевский район Республики Башкортостан о проведение аукциона от 25.08.2022 № 479.

В соответствии с пунктом 2.7 Регламента Оператор обязуется оказывать услуги

с надлежащим качеством и в соответствии с нормами действующего законодательства Российской Федерации в сроки, установленные Регламентом, а также обеспечить работоспособность и функционирование сайта Оператора в соответствии с Регламентом.

Согласно Жалобе 29.09.2022 Заявитель принял участие в Аукционе, успешно подавал ценовые предложения, однако во время проведения Аукциона на шаге

307 326,93 руб. произошел сбой работы электронно-цифровой подписи Заявителя либо технический сбой на сайте Оператора, в связи с чем Заявитель не смог продолжить подачу ценовых предложений.

На рассмотрении Жалобы Комиссией ФАС России представитель Оператора пояснил, что 29.09.2022 сайт Оператора работал в штатном режиме, технических сбоев зафиксировано не было, Заявитель беспрепятственно осуществлял вход в закрытую часть площадки, а также подавал множество ценовых предложений в ходе Аукциона.

Кроме того, Оператор успешно принимал и обрабатывал ценовые предложения участников иных торгов, которые проходили в указанный день на сайте Оператора; другие участники проводимых на сайте Оператора торгов успешно подали заявки, ценовые предложения, подписывали контракты, что свидетельствует о бесперебойной работе сайта Оператора.

Учитывая изложенное, а также принимая во внимание, что Заявителем в составе Жалобы не представлено доказательств, свидетельствующих о наличии технического сбоя на сайте Оператора во время проведения Аукциона, Комиссия ФАС России приходит к выводу, что довод Жалобы не находит своего подтверждения.

На основании изложенного и в соответствии с частью 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции Комиссия ФАС России

### **Р Е Ш И Л А:**

Признать жалобу Хамидуллина Д.И., на действия (бездействие) оператора электронной торговой площадки ООО «РТС-тендер» при организации и проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в собственности муниципального района Илишевский район Республики Башкортостан (извещение № 22000048960000000003, лот № 1), необоснованной.

Решение Комиссии антимонопольного органа может быть обжаловано в судебном порядке в течении трех месяцев со дня принятия решения или выдачи предписания.

Заместитель председателя Комиссии ФАС России: М.С. Скопин  
(ведущий заседание)

Члены Комиссии ФАС России: И.И. Сергеева

А.Б. Хахова

Исп.Каплун А.Д.

тел.(499) 755-23-23, вн.088-431

2022-140655